شماره ۵۶۷۰

اقتصاد پویا

روزنامه اقتصادی، اجتماعی صبح ایران

دوشنبه
۱۱ • ۰۳ • ۱۴۰۵
۱۵ ذی الحجه ۱۴۴۷
01 June_ 2026
سال بیست ودوم
۸صفحه
۱۲۰۰۰ تومان

www.eghtesadepooya.ir



سخنگوی دولت:

افزایش مبلغ کالابرگ مطلوب دولت است

صفحه۲

گزارش اقتصاد پویا از سهم ایران در بازار جهانی LNG؛

LNG و مسیر تنوع بخشی برای درآمدهای ارزی

اقتصاد پویا / سرویس نفت و انرژی - بازار جهانی گاز طبیعی مایع‌شده یا LNG در دو دهه اخیر به یکی از مهم‌ترین بخش‌های تجارت انرژی جهان تبدیل شده است. افزایش تقاضای جهانی برای انرژی‌های پاک‌تر نسبت به زغال‌سنگ و نفت، توسعه فناوری‌های مایع‌سازی و حمل‌ونقل گاز و همچنین نیاز کشورهای وارد کننده به تنوع‌بخشی منابع تأمین انرژی، موجب شده است تجارت LNG رشد چشمگیری را تجربه کند. در چنین شرایطی، ایران به عنوان دارنده یکی از بزرگ‌ترین ذخایر گاز طبیعی جهان...

صفحه۳

گزارش اقتصاد پویا از صنعت و دغدغه تأمین قطعات؛

امنیت اقتصادی و زنجیره تأمین صنعتی

- داخلی‌سازی؛ راهکار کاهش آسیب‌پذیری
- قطعه‌سازی در مسیر توسعه صنعتی
- تاب‌آوری تولید با بومی سازی



صفحه ۳

گزارش اقتصاد پویا از تجربه جنگ برای آینده تجارت کشور؛

جنگ و باز تعریف راهبردهای تجاری

صفحه۴

اقتصاد پویا گزارش می دهد:

بخش خصوصی و دغدغه‌های مالیاتی

صفحه ۲

اقتصاد پویا بررسی کرد؛

فشار بر شبکه ملی برق با افزایش استخراج رمزارز

صفحه ۷

یادداشت

اقتصادِ فرداهای نامعلوم

ساسان باقرپناه

صفحه۵

ملت‌ها سپر آمریکا نخواهندبود

محسن پاک آیین

صفحه ۴

تنگه هرمز و باز تعریف قواعد بازی در حقوق بین‌الملل

محمد مهدی سیدناصری

صفحه ۵

سایه‌نامرئی امتحانات آنلاین

فرشته سادات شجاعی

صفحه ۴

سرمقاله

تجارت در جست‌وجوی مسیرهای امن



حسین کریمی
صاحب امتیاز و مدیر مسوول

صفحه ۲

سازمان آگهی های روزنامه اقتصاد پویا

۰۲۱-۸۶۱۲۴۶۷۸
۰۹۳۳۴۴۵۳۸۱۷



آگهی تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای همزمان با ارزیابی کیفی

نوبت دوم

شماره فراخوان : ۲۰۰۵۰۹۲۸۶۸۰۰۰۰۱

شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی ایران / منطقه هرمزگان

مناقصه گزار: شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی منطقه هرمزگان
موضوع: تجدیدمناقصه تهیه مصالح واجرای کولینگ وفومینگ ،بلاست ورنگ آمیزی بیرونی و داخلی مخزن وساخت سقف شناور داخلی مخزن ۱۵ انبار نفت شهید باهنر
تاریخ مهلت ونشانی محل دریافت تحویل اسناد مناقصه:
پس از انتشار آگهی در روزنامه کلیه مناقصه گران برای دریافت کامل اسناد مناقصه و بارگذاری پاکت ها ی الف - ب و ج به سایت http://setadiran.ir مراجعه نمایند
۱. نوع و مبلغ تضمین : ضمانت نامه فرایند ارجاع کار مناقصه به مبلغ ۱۳،۰۴۰،۰۹۰،۴۰۷ (سیزده میلیارد و چهل میلیون و نود هزار و چهارصدو هفت ریال) در صورت واریز نقدی به شماره حساب ۲۱۷۲۵۸۸۰۲۸۰۰۳ بانک مرکزی یا به شماره شبا IR۶۷۰۱۷۰۰۰۰۰۰۲۱۷۲۵۸۸۰۲۸۰۰۳ (حساب در بانک ملی شعبه نفت می باشد) به نام شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی ایران منطقه هرمزگان . (شماره ثبت ۶۷۳۳۷ ،کد اقتصادی : ۴۱۱۱۱۷۱۳۹۷۹ ، شناسه ملی : ۱۴۰۰۷۴۷۸۱۴۱ ، کد پستی : ۱۴۵۷۵-۷۹۱۷۹) (به غیراز تضمین بانک سپه ، بانک پاسارگاد و کارگزاران آن)
۲. مبلغ برآورد ۲۶۰،۸۰۱،۸۰۸،۱۴۶ ریال
۳. مدت اجرای کار ۴ ماه (۱۲۰ روز) می باشد
۴. دارای حداقل سابقه کاری مرتبط
۵. استعلام اصالت و رتبه گواهی تعیین صلاحیت پیمانکاران صرفا» از طریق سامانه مربوطه انجام می پذیرد.
۶. رتبه درج شده در گواهی تعیین صلاحیت پیمانکاران در ارزیابی مناقصه گران مؤثر می باشد
۷. در صورت لزوم تعیین برنده پیمانکار مناقصه طبق دستورالعمل ارزیابی مالی مناقصه گذار به روش تعیین دامنه قیمت متناسب انجام می پذیرد
۸. ارزیابی کیفی در این مناقصه بر اساس فرم های ارزیابی کیفی و کسب حداقل امتیاز ۵۰ با ارائه مستندات کافی می باشد
۹. ارائه آگهی مربوط به شخص یا اشخاصی که طبق آخرین تغییرات در روزنامه رسمی مجاز به امضاء اسناد تعهد آور شرکت می باشد. (تصویر آخرین تغییرات اساسنامه در پاکت ب و پاکت ارزیابی کیفی قرارداده شود).
۱۰. تصویر اساسنامه شرکت (مناقصه گر) در پاکت ب و پاکت ارزیابی کیفی قرارداده شود
۱۱. ارائه تاییدیه آخرین نمونه امضاء مدیر عامل و رئیس هیات مدیره در پاکت ب و پاکت ارزیابی کیفی
۱۲. مناقصه گرانی که دارای پیمان مشابه و غیر مشابه جاری با این منطقه میباشند، می بایست تائیدیه حسن انجام کار را از طرف ناظر ارائه نمایند و این تائیدیه از مدارک لاینفک ارزیابی کیفی محسوب می گردد
۱۳. احراز امتیاز حداقل ۵۰ براساس معیارهای توانمندیهای بهداشتی و زیست محیطی (HSE) الزامی می باشد.
۱۴. توزیع اسناد و انتشار آگهی و مهلت دریافت اسناد از تاریخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۹ ،لغایت ۱۴۰۵/۰۳/۲۰ ،مهلت بارگذاری پاکت های (الف،ب،ج) در سامانه ستاد ایران از تاریخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۱ تا ساعت ۱۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۱۰ می باشد، بازگشایی پاکت ارزیابی کیفی مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۱۳ و تاریخ بازگشایی پاکتهای (الف ،ب و ج) متعاقباً اعلام خواهد شد. (پاکت های تضامین در یک لفاف سربسته در مهلت و محل تعیین شده همراه با نامه به دبیرخانه مناقصات این شرکت تحویل گردد.)
۱۵. پس از طی مراحل قانونی ، پاکت های (الف،ب و ج) مناقصه گرانی بازگشایی خواهد شد که حداقل امتیاز لازم در ارزیابی HSE را کسب کرده باشند
۱۶. به پیشنهادهای فاقد امضاء ، مشروط ، مخدوش و همچنین پیشنهاداتی که پس از مهلت مقرر درفراخوان واصل گردد ترتیب اثر داده نخواهد شد. ارقام به ریال و حروف / عدد درج و فاقد خط خوردگی / لاک گرفتگی باشد
***نکته مهم تمامی مناقصه گران / شرکت ها باید در سامانه ستاد ثبت نام و کلیه پاکت های الف - ب و ج خود را در سامانه ستاد ایران بارگذاری نمایند. (فایل ها می بایست به صورت پی دی اف باشد ، پاکت ب و ارزیابی بدلیل حجم بالای فایل ترجیحا» به صورت فشرده و در قالب یک فایل باشد.) بازگشایی پاکت ها با حداقل دو مناقصه گر انجام خواهد شد

شناسه آگهی: ۲۱۸۴۸۹۲
چاپ نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۳/۰۹ چاپ نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۳/۱۱

روابط عمومی / شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی منطقه هرمزگان

آگهی تجدید مزایده عمومی فروش خودرو

نوبت اول

سازمان جهاد کشاورزی استان بوشهر در نظر دارد دو دستگاه خودروهای تحت اختیار خود را از طریق مزایده عمومی و با جزییات مندرج در جدول ذیل و اسناد مزایده را از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت (www.setadiran.ir) به فروش برساند.

ردیف	مشخصات خودرو	شماره مزایده در سایت ستادایران
۱	پژو سواری ۳۷۶ الف ۱۴ ایران ۴۸	۱۰۰۵۰۰۳۵۸۴۰۰۰۰۱
۲	سواری سمند دوگانه سور ۶۳۴ الف ۱۳ ایران	۱۰۰۵۰۰۳۵۸۴۰۰۰۰۲
۳	وانت دوکابین مزدا ۷۵۵الف ۱۱ایران ۴۸	۱۰۰۵۰۰۳۵۸۴۰۰۰۰۳
۴	بولدوزر کوماتسو مدل ۱۹۸۰	۱۰۰۵۰۰۳۵۸۴۰۰۰۰۴

زمان انتشار در سایت: ساعت ۰۹:۰۰ تاریخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۳
مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت: ساعت ۱۲:۰۰ تاریخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۶
مهلت زمانی ارسال پیشنهاد: ساعت ۱۳:۰۰ تاریخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۶
زمان بازگشای پاکتها: ساعت ۰۹:۰۰ تاریخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۷
شماره تماس مناقصه گزار ۰۷۷۳۱۵۹۱۰۳۹

سازمان جهاد کشاورزی استان بوشهر

آگهی مزایده عمومی ضایعات

شرکت توسعه گردشگری ایران (سهامی خاص)

شرکت توسعه گردشگری ایران در نظردارد ضایعات خود واقع در هتل بین‌المللی لاله سرعین و مجتمع آبدرمانی سبلان سرعین، را از طریق مزایده عمومی به‌فروش برساند. بدین وسیله از کلیه خریداران دعوت به‌عمل می‌آید تا در این مزایده شرکت نمایند.
مشخصات اموال قابل فروش:
● مشخصات کالاهای مورد نظر شامل ضایعات آهنی و غیرآهنی، فلزی و غیرفلزی قابل بازیافت، مستعمل، فرسوده و مستهلک و شکسته و قابل بهره‌برداری می‌باشد.
زمان و مکان برگزاری مزایده:
۱- محل دریافت اسناد مزایده: متقاضیان می‌توانند از تاریخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۱ ساعت ۸:۰۰ لغایت ۱۴۰۵/۰۳/۱۶ ساعت ۱۸:۰۰ به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir مراجعه و نسبت به دریافت اسناد مزایده (با شماره فراخوان ۱۰۰۵۰۹۲۵۰۷۰۰۰۰۱) اقدام نمایند. لازم است متقاضیان درصورت عدم عضویت قبلی، جهت ثبت‌نام در سایت و دریافت گواهی امضای الکترونیکی اقدام نمایند.
۲- زمان تحویل پیشنهادات به مدت ۱۰ روز از پایان تاریخ دریافت اسناد مزایده تا آخر وقت اداری روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۶ می‌باشد که باید در سامانه بارگذاری گردد.
۳- درصورتی که ضایعات حتی یک نفر متقاضی داشته باشند، بازگشایی پیشنهادات صورت خواهد گرفت.
۴- پیشنهادات بارگذاری شده در محل دفتر مرکزی شرکت در ساعت ۱۱:۰۰ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۷ با حضور اعضای کمیسیون معاملات بررسی و برنده در ساعت ۱۳:۰۰ همان‌روز اعلام خواهد شد.
۵- متقاضیان باید سپرده شرکت در مزایده (اصل ضمانت‌نامه، فیش بانکی و یا پرداخت الکترونیکی) را تا پایان وقت اداری روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۶ به نشانی تهران-ولنجک-خیابان ۶-خیابان امیرآبادی-خیابان یاسمن یکم-پلاک ۱۵ شرکت توسعه گردشگری ایران امور حقوقی و قراردادها یا دفتر مدیریت هتل بین‌المللی لاله سرعین تحویل داده و تصویر آن را در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت بارگذاری نمایند.

شرکت توسعه گردشگری ایران (سهامی خاص)

آگهی مناقصه عمومی شماره ۱/یک خدمات

نوبت دوم

شهرداری صالحیه

بدینوسیله شهرداری صالحیه در نظر دارد مناقصه عمومی پروژه آسفالت مکانیزه معابر سطح شهر به شماره (۲۰۰۵۰۹۶۰۱۸۰۰۰۰۰۵) را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir برگزار نماید.
کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه‌گران و بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت‌نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی راجهت شرکت در مناقصه محقق سازند.
تاریخ انتشار مناقصه در سامانه ساعت ۰۹:۰۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۴
مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت تا ساعت ۱۲:۰۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۱
آخرین مهلت ارسال پیشنهاد قیمت تا ساعت ۱۱:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۳
زمان بازگشایی ساعت ۱۱:۳۰ روز شنبه تاریخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۳
اطلاعات تماس دستگاه مناقصه‌گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت‌ها آدرس: تهران، شهرستان بهارستان، شهر صالحیه، خیابان سی‌متری ولیعصر (عج)، خیابان شهید جهان آرا، ساختمان مرکزی شهرداری صالحیه
شماره تلفن: ۵۶۶۲۵۰۵۱-۰۲۱؛ فکس: ۵۶۶۲۵۰۹۰-۰۲۱
اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه:
مرکز تماس: ۴۱۹۳۴-۰۲۱؛ دفتر ثبت‌نام: ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸
نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۰۴ نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۱

محمد آگاهی‌مند / شهردار صالحیه

((آگهی مناقصه عمومی))

نوبت اول

شهرداری ورامین

شهرداری ورامین در نظر دارد به استناد بودجه مصوب سال ۱۴۰۵، پروژه ذیل را از طریق مناقصه عمومی به اشخاص حقوقی واجد شرایط واگذار نماید.

پروژه	ردیف بودجه مصوب سال ۱۴۰۵	اعتبار (ریال)	قیمت براساس
تهیه و پخش آسفالت دستی معابر سطح شهر (ناحیه ۳ و ۴)	ردیف ۳-۴-۴۰۲	۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	فهرست بهای راه، راه آهن و باند فرودگاه و ابنیه ابلاغی سازمان برنامه و بودجه کشور

زمان و محل دریافت اسناد مناقصه: داوطلبان می توانند از روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۸ لغایت روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۵ به منظور دریافت اسناد به سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) مراجعه نمایند.
مهلت و محل تسلیم اسناد مناقصه: متقاضیان می بایست حداکثر تا پایان ساعت اداری روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۷، ضمن بارگذاری تصاویر پیشنهادات خود به همراه مستندات درخواست شده در سامانه ستاد، نسبت به ارسال پاکت الف (سپرده شرکت در مناقصه) خود تا مهلت تعیین شده به صورت فیزیکی به دبیرخانه شهرداری ورامین اقدام نمایند.
- تلفن تماس: ۷-۳۶۲۴۲۵۲۵ داخلی ۳۶۴-۳۶۶
- ملاک پذیرش پیشنهادات، بارگذاری اسناد در سامانه تدارکات دولت و تحویل سپرده به دبیرخانه شهرداری می‌باشد.
- شهرداری در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است.
- سایر اطلاعات و جزئیات در فرم شرایط مناقصه موجود می‌باشد.
نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۱۱
نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۸

مومنی / شهردار ورامین



عارف: راهکارهای تکمیل آزادراه تهران ـ شمال هر چه سریعتر نهایی شود

معاون اول رئیس جمهور با اشاره به اینکه پروژه آزادراه تهران ـ شمال پروژه‌ای ملی و اولویت‌دار است، دستور داد تا مشکلات این پروژه در مدت دو هفته احصاء و تفاهمی برای حل این مشکلات حاصل شود

جلسه پروژه آزادراه تهران ـ شـمال به ریاست «محمدرضا عارف» معاون اول رئیس جمهور و با حضور «حسین دهقان» رئیس بنیاد مستضعفان، «شینا انصاری» رئیس سازمان حفاظت از محیط زیست، «سید حمید پورمحمدی» رئیس سازمان برنامه بودجه، مدیران وزارت راه و شهرسازی و سایر کارشناسان و مدیران مربوطه برگزار شد

عارف در این جلسه با تاکید بر لزوم برطرف شدن هرچه سریعتر مسایل و مشکلات آزادراه تهران شمال، دستور داد که مسئولان این بخش در مدت ۲ هفته مشکلات پیش روی تکمیل این پروژه را احصاء و صور تجلسه کنند

وی با بیان اینکه پروژه آزادراه تهران ـ شمال از پروژه‌های اولویت‌دار، مهم و ملی کشور است که باید با جدیت پیگیری و تکمیل شود، افزود: برای حل سریعتر مشکلات پروژه تهران - شمال نیاز است تا تفاهم و توافقی در راه‌حل‌ها حاصل و منابع مالی لازم تامین شود

سرمقاله

تجارت در جست‌وجوی مسیرهای امن

حسین کریمی

در دنیای امروز، اقتصاد کشورها بیش از هر زمان دیگری به شبکه‌های حمل‌ونقل، زنجیره‌های تأمین و مسیرهای تجارت بین‌المللی وابسته است. تجربه بحران‌های جهانی، جنگ‌ها، تحریم‌ها، تنش‌های ژئوپلیتیکی و حتی حوادث طبیعی نشان داده است که اتکا به تعداد محدودی از مسیرهای تجاری می‌تواند اقتصاد کشورها را در برابر شوک‌های ناگهانی آسیب‌پذیر کند. در چنین شرایطی، ایجاد و توسعه کریدورهای جدید تجاری به عنوان یکی از مهم‌ترین ابزارهای افزایش تاب‌آوری اقتصادی مورد توجه دولت‌ها قرار گرفته است

کریدورهای تجاری در واقع مسیرهایی هستند که امکان جابه‌جایی سریع‌تر، ارزان‌تر و مطمئن‌تر کالاها را میان کشورها فراهم می‌کنند. هرچه تعداد این مسیرها بیشتر و متنوع‌تر باشد، وابستگی اقتصاد به یک گذرگاه خاص کاهش می‌یابد. در زمان بروز بحران، زمانی که یک مسیر با محدودیت یا اختلال مواجه شود، مسیرهای جایگزین می‌توانند جریان تجارت را حفظ کرده و از بروز خسارت‌های گسترده اقتصادی جلوگیری کنند

برای کشورهایی که در موقعیت ژئوپلیتیکی مهمی قرار دارند، توسعه کریدورهای جدید تنها یک فرصت اقتصادی نیست، بلکه یک ضرورت راهبردی محسوب می‌شود. این مسیرها علاوه بر تسهیل صادرات و واردات، می‌توانند درآمدهای ترانزیتی ایجاد کرده، سرمایه‌گذاری خارجی را جذب کنند و جایگاه کشور را در معادلات منطقه‌ای ارتقا دهند. همچنین حضور در کریدورهای بین‌المللی موجب تقویت پیوندهای اقتصادی با کشورهای همسایه و افزایش امنیت اقتصادی می‌شود

در شرایطی که اقتصاد جهانی با نااطمینانی‌های متعدد روبه‌روست، کشورهایی موفق‌تر خواهند بود که شبکه‌ای متنوع از مسیرهای زمینی، ریلی، دریایی و هوایی در اختیار داشته باشند. کریدورهای جدید تجاری نه‌تنها هزینه مبادلات را کاهش می‌دهند، بلکه به عنوان سپری در برابر بحران‌ها عمل می‌کنند و امکان استمرار تجارت را حتی در دشوارترین شرایط فراهم می‌سازند. از این منظر، توسعه این کریدورها سرمایه‌گذاری برای آینده اقتصاد و تضمینی برای افزایش تاب‌آوری در برابر شوک‌های خارجی به شمار می‌رود

گزارش اقتصاد پویا از چالش عدالت مالیاتی در اقتصاد ایران؛

بخش خصوصی و دغدغه‌های مالیاتی



اقتصاد پویا / سرویس اقتصاد و سیاست - در سال‌های اخیر، مالیات به یکی از مهم‌ترین منابع درآمدی دولت‌ها تبدیل شده است. کاهش وابستگی به درآمدهای نفتی، نوسانات اقتصادی و ضرورت تأمین هزینه‌های جاری و عمرانی کشورها موجب شده است نظام‌های مالیاتی بیش از گذشته مورد توجه سیاست‌گذاران قرار گیرند. در ایران نیز همزمان با افزایش تأکید بر درآمدهای پایدار، سهم مالیات در بودجه عمومی کشور روندی صعودی پیدا کرده است. با این حال، رشد مالیات‌ستانی همواره با بحث‌ها و چالش‌هایی همراه بوده است؛ به‌ویژه زمانی که فعالان اقتصادی و بخش خصوصی معتقدند بار اصلی تأمین درآمدهای مالیاتی بر دوش بنگاه‌های رسمی و شفاف اقتصادی قرار گرفته و فشارهای ناشی از آن می‌تواند بر روند تولید، سرمایه‌گذاری و اشتغال اثر منفی بگذارد

کریمی/ بخش خصوصی به عنوان یکی از ارکان اصلی رشد اقتصادی، نقشی کلیدی در ایجاد اشتغال، افزایش تولید، توسعه صادرات و جذب سرمایه‌گذاری دارد. بسیاری از کارشناسان اقتصادی معتقدند موفقیت برنامه‌های توسعه‌ای هر کشور به میزان مشارکت و پویایی بخش خصوصی وابسته است. از این رو، نحوه تعامل نظام مالیاتی با فعالان اقتصادی اهمیت ویژه‌ای پیدا می‌کند. اگرچه پرداخت مالیات یکی از الزامات فعالیت اقتصادی در تمامی کشورهای جهان محسوب می‌شود، اما چگونگی طراحی و اجرای سیاست‌های مالیاتی می‌تواند میان حمایت از تولید و افزایش درآمدهای دولت تعادل یا عدم تعادل ایجاد کند

در سال‌های اخیر، افزایش هزینه‌های تولید، تورم، نوسانات نرخ ارز، محدودیت‌های تأمین مالی و مشکلات ناشی از شرایط اقتصادی، فشارهای متعددی را بر بنگاه‌های اقتصادی وارد کرده است. در چنین فضایی، هرگونه افزایش بار مالیاتی یا سختگیری‌های اجرایی در وصول مالیات می‌تواند به یکی از دغدغه‌های اصلی فعالان بخش خصوصی تبدیل شود. از سوی دیگر، دولت نیز برای تأمین منابع مالی مورد نیاز خود ناچار به گسترش پایه‌های مالیاتی و افزایش درآمدهای مالیاتی است. همین موضوع باعث شده است بحث درباره میزان و نحوه مالیات‌ستانی به یکی از مهم‌ترین موضوعات اقتصادی کشور تبدیل شود

مالیات؛ ابزار توسعه یا عامل فشار اقتصادی؟

در نظریه‌های اقتصادی، مالیات نه‌تنها ابزاری برای تأمین درآمد دولت بلکه یکی از ابزارهای سیاست‌گذاری اقتصادی نیز محسوب می‌شود. دولت‌ها از طریق نظام مالیاتی می‌توانند به توزیع عادلانه‌تر درآمد، کاهش شکاف‌های اقتصادی، حمایت از بخش‌های مولد و کنترل برخی فعالیت‌های غیرمولد کمک کنند. در بسیاری از کشورهای توسعه‌یافته، مالیات نقش مهمی در تأمین خدمات عمومی، توسعه زیرساخت‌ها و ارتقای کیفیت زندگی شهروندان ایفا می‌کند

با این حال، اثربخشی نظام مالیاتی به نحوه طراحی آن بستگی دارد. اگر مالیات‌ها به گونه‌ای وضع شوند که انگیزه سرمایه‌گذاری و تولید را کاهش دهند، می‌توانند به عاملی بازدارنده برای رشد اقتصادی تبدیل شوند. فعالان بخش خصوصی معمولاً تأکید می‌کنند که مسئله اصلی، اصل پرداخت مالیات نیست، بلکه نحوه توزیع بار مالیاتی میان بخش‌های مختلف اقتصاد است

یکی از انتقادهای مطرح‌شده این است که بخش قابل توجهی از اقتصاد کشور همچنان از شفافیت کافی برخوردار نیست و برخی فعالیت‌های غیررسمی یا سوداگرانه سهم کمتری در پرداخت مالیات دارند. در مقابل، بنگاه‌های تولیدی، شرکت‌های رسمی و فعالان اقتصادی شناسنامه‌دار به دلیل ثبت اطلاعات مالی و فعالیت در چارچوب‌های قانونی، بیشتر در معرض مالیات‌ستانی قرار می‌گیرند. این مسئله می‌تواند احساس بی‌عدالتی مالیاتی را در میان فعالان اقتصادی تقویت کند

از نگاه کارشناسان، زمانی که مالیات از بخش‌های مولد اقتصاد اخذ شود اما فعالیت‌های غیرمولد و سوداگرانه سهم مناسبی در پرداخت مالیات نداشته باشند، انگیزه سرمایه‌گذاری در تولید کاهش می‌یابد. در چنین شرایطی، بخشی از سرمایه‌ها ممکن است به سمت بازارهایی حرکت کنند که بازدهی بالاتر و فشار مالیاتی کمتری دارند

موضوع دیگر به هزینه‌های جانبی مالیات‌ستانی مربوط می‌شود. بسیاری از بنگاه‌های اقتصادی علاوه بر پرداخت مالیات، ناچار به صرف زمان و منابع قابل توجه برای تهیه اسناد، پاسخ‌گویی به ممیزی‌ها و طی مراحل اداری هستند. هرچه فرآیندهای مالیاتی پیچیده‌تر باشد، هزینه فعالیت اقتصادی نیز افزایش پیدا می‌کند و بخشی از توان مدیریتی شرکت‌ها صرف امور اداری خواهد شد

تأثیر فشار مالیاتی بر تولید، سرمایه‌گذاری و اشتغال

بخش خصوصی موتور محرک بسیاری از فعالیت‌های اقتصادی است و هرگونه تغییر در شرایط فعالیت این بخش می‌تواند آثار گسترده‌ای بر اقتصاد کلان داشته باشد. یکی از نگرانی‌های اصلی فعالان اقتصادی این است که افزایش فشار مالیاتی در شرایط رکود یا کاهش سودآوری بنگاه‌ها، توان توسعه و سرمایه‌گذاری را محدود کند

سرمایه‌گذاری یکی از نخستین حوزه‌هایی است که تحت تأثیر سیاست‌های مالیاتی قرار می‌گیرد. سرمایه‌گذاران معمولاً در ارزیابی پروژه‌های اقتصادی، میزان مالیات و هزینه‌های مرتبط با آن را نیز در نظر می‌گیرند. هرچه بار مالیاتی بیشتر باشد، نرخ بازده سرمایه‌گذاری کاهش می‌یابد و ممکن است برخی پروژه‌ها از نظر اقتصادی توجیه‌پذیر نباشند

این موضوع به‌ویژه برای بنگاه‌های کوچک و متوسط اهمیت بیشتری دارد. این واحدها معمولاً از منابع مالی محدودتری برخوردار هستند و توانایی کمتری برای تحمل هزینه‌های اضافی دارند. در نتیجه، افزایش فشار مالیاتی می‌تواند فعالیت آنها را دشوارتر کرده و حتی در برخی موارد موجب کاهش ظرفیت تولید یا توقف فعالیت شود

بازار کار نیز از پیامدهای این روند تأثیر می‌پذیرد. زمانی که هزینه‌های بنگاه‌ها افزایش یابد، برخی شرکت‌ها برای حفظ سودآوری ناچار به کاهش هزینه‌ها خواهند شد. این کاهش هزینه‌ها ممکن است به شکل محدود شدن استخدام نیروی جدید، کاهش مزایا یا حتی تعدیل نیرو بروز پیدا کند. به همین دلیل، بسیاری از اقتصاددانان بر ضرورت ایجاد تعادل میان درآمدهای مالیاتی و حمایت از اشتغال تأکید دارند

از سوی دیگر، فشار مالیاتی بیش از حد می‌تواند زمینه گسترش اقتصاد غیررسمی را فراهم کند. زمانی که فعالان اقتصادی احساس کنند هزینه فعالیت رسمی بیش از حد افزایش یافته است، بخشی از فعالیت‌ها ممکن است به سمت بازارهای غیرشفاف حرکت کند. چنین روندی نه‌تنها درآمدهای مالیاتی دولت را در بلندمدت کاهش می‌دهد، بلکه رقابت سالم اقتصادی را نیز با چالش مواجه می‌کند

البته در مقابل این دیدگاه، برخی کارشناسان معتقدند مشکل اصلی نه افزایش مالیات بلکه گستردگی فرار مالیاتی است. به اعتقاد آنها، اگر همه فعالان اقتصادی متناسب با درآمد و سود خود مالیات بپردازند، امکان کاهش فشار بر گروه‌های خاص و توزیع عادلانه‌تر بار مالیاتی فراهم خواهد شد. از این منظر، توسعه سامانه‌های هوشمند مالیاتی و افزایش شفافیت اقتصادی می‌تواند به بهبود عدالت مالیاتی کمک کند

ضرورت اصلاح نظام مالیاتی و حمایت از بخش خصوصی

بسیاری از کارشناسان اقتصادی بر این باورند که آینده مالیات‌ستانی در کشور باید بر پایه گسترش پایه‌های مالیاتی، افزایش شفافیت و کاهش فشار بر بخش‌های مولد اقتصاد شکل بگیرد. در این رویکرد، به جای افزایش نرخ‌های مالیاتی برای بنگاه‌های رسمی، تلاش می‌شود فعالیت‌هایی که تاکنون سهم اندکی در پرداخت مالیات داشته‌اند نیز به چرخه مالیاتی وارد شوند

یکی از مهم‌ترین راهکارها، توسعه مالیات بر فعالیت‌های غیرمولد و سوداگرانه است. بسیاری از اقتصاددانان معتقدند مالیات بر سوداگری، دارایی‌های غیرمولد و فعالیت‌های سفته‌بازانه می‌تواند ضمن افزایش درآمدهای دولت، به هدایت سرمایه‌ها به سمت تولید نیز کمک کند. این سیاست در بسیاری از کشورها به عنوان ابزاری برای تقویت اقتصاد مولد مورد استفاده قرار گرفته است

هوشمندسازی نظام مالیاتی نیز از دیگر راهکارهای مطرح‌شده است. استفاده از فناوری‌های نوین، پایگاه‌های اطلاعاتی و سامانه‌های الکترونیکی می‌تواند شناسایی مؤدیان، کاهش فرار مالیاتی و تسهیل فرآیندهای مالیاتی را امکان‌پذیر کند. هرچه فرآیندهای مالیاتی شفاف‌تر و ساده‌تر باشند، هزینه‌های اجرایی برای دولت و بخش خصوصی کاهش خواهد یافت

موضوع مشوق‌های مالیاتی نیز اهمیت زیادی دارد. در بسیاری از کشورها، بنگاه‌هایی که در حوزه‌های تولیدی، صادراتی، فناوری‌های نوین یا مناطق کمتر توسعه‌یافته فعالیت می‌کنند، از معافیت‌ها یا تخفیف‌های مالیاتی برخوردار می‌شوند. چنین سیاست‌هایی می‌تواند سرمایه‌گذاری را تشویق کرده و به رشد اقتصادی کمک کند

علاوه بر این، ایجاد ثبات در قوانین و مقررات مالیاتی یکی از مطالبات اصلی بخش خصوصی است. فعالان اقتصادی برای برنامه‌ریزی بلندمدت نیازمند پیش‌بینی‌پذیری هستند. تغییرات مکرر در قوانین مالیاتی می‌تواند فضای کسب‌وکار را با عدم اطمینان مواجه کند و تصمیم‌گیری‌های اقتصادی را دشوار سازد

در نهایت، موفقیت نظام مالیاتی در گرو ایجاد تعادل میان نیازهای درآمدی دولت و توان اقتصادی بخش خصوصی است. دولت برای ارائه خدمات عمومی و اجرای برنامه‌های توسعه‌ای به درآمدهای مالیاتی نیاز دارد، اما این درآمدها نباید به بهای تضعیف بخش مولد اقتصاد تأمین شوند. تجربه بسیاری از کشورها نشان می‌دهد که افزایش درآمدهای مالیاتی پایدار بیش از آنکه به افزایش نرخ‌ها وابسته باشد، به گسترش پایه‌های مالیاتی، کاهش فرار مالیاتی و افزایش شفافیت اقتصادی بستگی دارد

در مجموع، مالیات‌ستانی یکی از ضروری‌ترین ابزارهای اداره اقتصاد مدرن است، اما نحوه اجرای آن تعیین می‌کند که این ابزار به عاملی برای توسعه اقتصادی تبدیل شود یا به مانعی در مسیر رشد بخش خصوصی. ایجاد نظامی عادلانه، شفاف و کارآمد که هم درآمدهای دولت را تأمین کند و هم از تولید و سرمایه‌گذاری حمایت نماید، یکی از مهم‌ترین الزامات سیاست‌گذاری اقتصادی در سال‌های پیش رو خواهد بود

خبر

سخنگوی دولت:

افزایش مبلغ کالابرگ مطلوب دولت است

سخنگوی دولت با بیان اینکه تا کنون ۶۶ همت از خسارات ناشی از جنگ تحمیلی سوم پرداخت شده است، گفت: افزایش مبلغ کالابرگ مطلوب دولت است اما باید مطلوبات را با مقدورات هماهنگ کنیم، لذا بررسی‌های لازم در حال انجام است و امیدواریم که این امر محقق شود

به گزارش خبرنگار سیاسی ایرنا، «فاطمه مهاجرانی» روز یکشنبه ۱۰ خرداد ۱۴۰۵ در برنامه «صف اول» با مرور اقدامات دولت چهاردهم در طول جنگ تحمیلی سوم، گفت: دولت از ابتدای آغاز به کار با تشکیل کارگروهی سعی در کنترل شرایط بحران داشت، از این رو چهار کارگروه اقتصادی، زیربنایی، رسانه و امنیت تشکیل شد که این کارگروه‌ها فعالیت خود را از صبح جمعه ۲۳ خردادماه و با شروع جنگ تحمیلی دوم آغاز کردند

وی افزود: در ایام جنگ تحمیلی سوم نیز عملکرد دولت به فضل الهی بسیار خوب ارزیابی شد، البته صف اول مردم هستند اما این چهار کارگروه فعالیت خود را تحت نظر معاون اول رئیس جمهور و شخص دکتر پزشکیان پیگیری کردند

سخنگوی دولت با تشریح اقدامات کارگروه اقتصادی دولت، اظهار کرد: این کارگروه از آغاز جنگ تحمیلی سوم (۹ اسفند) ۲۲۹ مصوبه داشت، حمایت فوری مالی و اعتباری از جمعیت هلال احمر، کادر درمان، اورژانس و آتش‌نشانی و نیروهای مسلح، از جمله این مصوبات بود. البته اقدامات دیگری نیز همچون پوشش بیمه‌ای ۱۷ هزار خودرو آسیب‌دیده از جنگ با استفاده از ظرفیت بیمه‌ها در قالب ۶ همت خسارت پرداخت شد. همچنین ۶۶ همت خسارت ناشی از جنگ تحمیلی سوم پرداخت شده است

فاطمه مهاجرانی با تاکید بر اینکه خودروهایی که بیمه حوادث خاص نداشتند، نیازمند طی مراحل ارزیابی و صحت‌سنجی برای دریافت خسارت هستند، گفت: براساس گزارش رئیس کل بیمه مرکزی، خسارت ۱۷ هزار خودرو پرداخت شده است و پرداخت خسارت سایر خودروهای آسیب دیده نیز در دستور کار قرار دارد و به محض تامین منابع، پرداخت خسارات انجام خواهد شد، دولت بر این باور است که مردم عزیز نباید در این خصوص در عسرت باقی بمانند

آگهی مزایده

آگهی مزایده اموال غیرمنقول ۱۴۰۴۰۱۵۵۷

ششدانگ پلاک ثبتی ۶۱۴ فرعی از ۴۷ اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبت ملک آمل استان مازندران بمساحت ۶۰۸.۲۴ متر مربع با مالکیت سیدمهرداد حسینی فرزند سیدعلی شماره شناسنامه ۰ تاریخ تولد ۱۳۶۹/۰۹/۰۷ صادره از آمل دارای شماره ملی ۲۱۳۰۱۵۵۰۴۹ باجزسهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک ششدانگ عرصه واعیان متن سهم:ششدانگ باشماره مستندمالکیت ۱۵۷۵ تاریخ ۱۳۹۲/۰۵/۲۴ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۴۲۳۰۳۱ سری د سال ۹۱ که درصفحه ۱۸۸ دفتر املاک جلد ۳۳۵ ذیل شماره ۶۷۶۴۵ ثبت گردیده است به آدرس جاده قدیم آمل به بابل،روستای نوده ی عطایان،کوچه مکنا نهم،روبروی دهیاری،نرسیده به مسجد، پلاک ۳.حدوداربعه ومشخصات پلاک به شرح ذیل می‌باشد:شمالا:درشش قسمت که قسمت چهارم آن شرقی قسمت دوم آن غربی است.اول فنسی است بطول (۰۰/۱۰)ده متر به قطعه دویست وشصت تفکیکی دوم فنسی است بطول (۶.۳۰) شش متر و سی سانتیمتر به قطعه دویست وشصت تفکیکی. سوم بدیوار بطول (۱۲.۴۰) دوازده متر وچهل سانتیمتر به قطعه دویست و پنجاه ونه تفکیکی.چهارم به دیوار بطول (۳.۰۵) سه متر و پنج سانتیمتر به قطعه یکصد وسی و هفت تفکیکی.پنجم بدیوار بطول (۱۶.۳۰) شانزده متر وسی سانتیمتر به قطعه یکصد وسی و هفت تفکیکی. ششم به دیوار بطول (۱۴.۰۰) چهارده متر به قطعه دویست و پنجاه و شش تفکیکی. شرقا:دردو قسمت اول درب و دیوار یست بطول (۳.۸۰) سه متر و هشتاد سانتیمتر به کوچه دوم درب و دیوار یست بطول (۱۰.۸۰) ده متر و هشتاد سانتیمتر به کوچه جنوبا:دردو قسمت اول فنسی است بطول (۲۷.۸۰) بیست وهفت متر وهشتاد سانتیمتر به قطعه دویست و هفتاد و نه تفکیکی.دوم فنسی است بطول (۱۷.۲۰) هفده متر وبیست سانتیمتر به قطعه یکصد و بیست وهشت تفکیکی غربا: فنسی است بطول (۹.۱۰) نه متر و ده سانتیمتر به قطعه یکصد و بیست و نه تفکیکی. بشرح صورت مجلس مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۵ کارشناسان رسمی دادگستری - درعرصه فوق یک منزل مسکونی دو طبقه (یک طبقه روی پیلوت) بصورت طبقه همکف شامل پارکینگ و راه پله و طبقه اول یک واحد مسکونی بمساحت حدود ۱۰۲ مترمربع کل زیربنا بمساحت ۱۹۲ مترمربع باقدمت تقریبی ۱۵ سال دارای پایانکار بشماره ۱۰۰۱۰۱ مورخ ۱۳۹۰/۰۶/۱۲ با مشخصات کلی ازقبیل:دارای اسکلت بتنی، نماسنگ، سقف نهایی پشت‌بام،دودرب بزرگ فلزی با آیفون تصویری،پوشش کف حیاط از موزائیک و قسمتی بتن،پوشش دیوارهای حیاط و پیلوت اندود ماسه و سیمان، پوشش سقف پیلوت اندود گچ راه پله جهت دسترسی به طبقه اول با پوشش دیوار اندود ماسه وسیمان و کف سنگ و نرده فلزی،سیستم گرمایشی بخاری گازی، دارای کنتوربرق، آب و گاز، احداث شده است. قابل ذکر است اعیانی ذکر شده در قسمت شمال شرقی عرصه احداث گردیده والباقی عرصه درقسمت غرب بصورت باغ مرکبات می‌باشد. مشخصات طبقه اول بشرح: مساحت حدود ۱۰۲ مترمربع، دارای دو خواب و هال و پذیرایی با پوشش کف از سرامیک و پوشش دیوارها و سقف از اندود گچ، آشپزخانه اپن با پوشش دیوار از کاشی و کف از سرامیک و کابینت mdf و دارای مطبخ، حمام و دستشویی با پوشش دیوار از کاشی و کف از سرامیک در راه پله، پنجره‌های آلومینیومی و درب‌های چوبی. طبق بازدید انجام شده، سندمالکیت با محل مطابقت دارد. ملک در تصرف مالک می‌باشد. هیچ مدرکی در خصوص بیمه ارائه نگردید. درزمان بازدید هیچگونه مدرکی دال بر بیمه ارائه نگردید. محدودیت: شش مورد بازداشت دائم بموجب دستور شماره ۱۴۰۴۰۵۸۱۰۳۵۹۰۰۳۰۶۳ مورخ ۰۹/۰۵/ ۱۴۰۴ صادره از واحد اجرای اسناد رسمی آمل به میزان ششدانگ عرصه واعیان به نفع - برای مالکیت سیدمهرداد حسینی باسهام بازداشتی ۶ سهم از ۶ بازداشت می‌باشد. بموجب دستور شماره ۱۴۰۴۰۵۸۱۰۳۵۹۰۰۳۰۵۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۰۵ صادره از واحد اجرای اسناد رسمی آمل به نفع بانک صادرات ایران برای مالکیت سیدمهرداد حسینی بازداشت می‌باشد. بموجب دستورشماره ۱۴۰۴۰۵۸۱۰۳۵۹۰۰۳۰۶۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۰۵ صادره از واحد اجرای اسناد رسمی آمل بنفع بانک صادرات ایران برای مالکیت سیدمهرداد حسینی بازداشت می‌باشد. بموجب دستور شماره ۱۴۰۴۰۵۸۱۰۳۵۹۰۰۳۰۶۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۰۵ صادره از واحد اجرای اسناد رسمی آمل بنفع بانک صادرات ایران برای مالکیت سیدمهرداد حسینی بازداشت می‌باشد. بموجب دستور شماره ۱۴۰۴۰۵۸۱۰۳۵۹۰۰۳۰۵۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۰۵ صادره از واحد اجرای اسناد رسمی آمل به میزان ششدانگ عرصه و اعیان بنفع - برای مالکیت سیدمهرداد حسینی باسهام بازداشتی ۶ سهم از ۶ بازداشت می‌باشد. بموجب دستور شماره ۱۴۰۴۰۵۸۱۰۳۵۹۰۰۳۰۵۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۰۵ صادره از واحد اجرای اسناد رسمی آمل بنفع بانک صادرات ایران برای مالکیت سیدمهرداد حسینی بازداشت می‌باشد. لذا ششدانگ پلاک ثبتی ۶۱۴ فرعی از ۴۷ اصلی واقع در بخش ۰۳ حوزه ثبت ملک آمل استان مازندران بمساحت ۶۰۸.۲۴ متر مربع باما لکیت سیدمهرداد حسینی فرزند سیدعلی، تاریخ تولد ۱۳۶۹/۰۹/۰۷ صادره از آمل دارای شماره ملی ۲۱۳۰۱۵۵۰۴۹، باجزسهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک ششدانگ عرصه واعیان و ارزیابی شده به مبلغ ۷۴/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (معادل هفت میلیارد و چهارصد و پنجاه میلیون تومان) بابت پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۴۰۱۵۵۷ به طلبکاری بانک صادرات ایران آمل از ساعت نه الی دوازده روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۴ (بیست و چهارم خرداد ماه هزار و چهارصد و پنج) در محل اجرای ثبت اسناد آمل از طریق مزایده بفروش می‌رسد. مزایده از مبلغ فوق شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می‌شود. شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. برنده مزایده مکلف است مابه‌التفاوت مبلغ فروش را مدت پنج روز از تاریخ مزایده بحساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را بحساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و بحساب خزانه واریز خواهد شد. دراین صورت عملیات فروش ازدرجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می‌گردد. لازم بذکر است پرداخت بدهی‌های مربوط به آب، برق، گاز اعم از انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی‌های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد بعهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه‌های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می‌گردد. همچنین شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی بحساب سپرده ثبت به شماره ir۴۸۱۰۰۰۰۴۰۵۳۰۱۳۲۰۷۵۵۰۳۸۶ و شناسه ۹۴۸۱۰۸۵۵۳۱۰۸۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ بحساب سپرده ثبت می‌باشد. (که می‌بایست قبل از برگزاری مزایده واریز تا تأیید فیش واریزی توسط حسابداری اداره امکان‌پذیر گردد.)

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۳/۱۱

میثم موسی زاده _ رئیس اجرای ثبت اسناد و املاک شهرستان آمل

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۳۰۰۶۰۰۹۲۰۲ مورخ ۱۴۰۲،۰۹،۰۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک میاندو آب تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محسن جعفری وکیل کندی فرزند معصوم بشماره شناسنامه ۱۱۵۹ صادره از میاندوآب در ششدانگ یک باب گاوداری قسمتی از پلاک ۱۸۶۴۱ فرعی بمساحت ۲۵۳,۵۲ متر مربع که برای آن پلاک ۳۰۷۱۶ فرعی از ۱ اصلی بخش ۱۴ اختصاص یافته که واقع در میاندوآب خریداری از مالک رسمی اسداله و عباداله هر دو خدائی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

۲- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۳۰۰۶۰۰۱۱۱۵ مورخ ۱۴۰۵،۰۲،۰۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک میاندوآب تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای منصور قاسم زاده فرزند بشیر بشماره شناسنامه ۲۴ صادره از میاندوآب در ششدانگ یک قطعه باغ بمساحت ۲۲۱۸,۲۵ متر مربع که برای آن پلاک ۷۷۰ فرعی از ۶ اصلی بخش ۱۴ اختصاص یافته که واقع در روستای اوچ تپه کرد خریداری از مالک رسمی جهانبخش قاسم زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

۳- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۳۰۰۶۰۰۱۶۵۶ مورخ ۱۴۰۵،۰۲،۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک میاندوآب تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حجت رسولی فرزند قربانعلی بشماره شناسنامه ۵۵ صادره از لیلان در ششدانگ یک باب ساختمان قسمتی از پلاک ۱۵۸۱۷ فرعی مفروزه از ۲۴۲۷ فرعی بمساحت ۲۰۰ متر مربع که برای آن پلاک ۳۱۸۷۷ فرعی از ۱ اصلی بخش ۱۴ اختصاص یافته که واقع در میاندوآب خریداری از مالک رسمی سهمی محرم اسکندر نژاد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

۴- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۳۰۰۶۰۰۱۸۸۹ مورخ ۱۴۰۵،۰۲،۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک میاندوآب تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حکمعلی علیزاده اربط سفلی فرزند سیفعلی بشماره شناسنامه ۶۹ صادره از ایران در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۹۳۹۴,۹۸ متر مربع که برای آن پلاک ۴۷ فرعی از ۳۸ اصلی بخش ۸ اختصاص یافته که واقع در روستای تازه کند آغبلاغ خریداری از مالک رسمی علیزاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

۵- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۳۰۰۶۰۰۱۸۹۱ مورخ ۱۴۰۵،۰۲،۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک میاندوآب تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حکمعلی علیزاده اربط سفلی فرزند سیفعلی بشماره شناسنامه ۶۹ صادره از ایران در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۱۴۳۰,۹۹ متر مربع که برای آن پلاک ۴۶ فرعی از ۳۸ اصلی بخش ۸ اختصاص یافته که واقع در روستای تازه کند آغبلاغ خریداری از مالک رسمی علیزاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۱۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۶

بابک یوسفی - رئیس ثبت اسناد و املاک

مفقودی

برگ سبز کامیون کشنده سیستم داف تیپ XF۴۸۰FT به رنگ سفید مدل ۲۰۱۹ شماره موتور A۳۶۳۲۲۲ و شماره شاسی XLRTEH۴۳۰۰G۲۴۵۷۷۰ به شماره انتظامی ۸۲ ع ۹۸۳ ایران ۲۷ بنام ناصر داداش زاده مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. ۴۹۶۵

مفقودی

برگ سبز خودرو سواری هاچ بک سیستم فونیکس تیپ FXEV به رنگ سفید—صدفی—متالیک مدل ۲۰۲۵ شماره موتور TZ۲۱۰XS۱۲۹۲۵۰۸۱۱۱۰۳۴ و شماره شاسی LNNABDBF۱SD۴۶۴۵۷۰ به شماره انتظامی ۸۱ س ۴۸۷ ایران ۱۷ بنام رضا سیمائی مفقود گردیده واز درجه اعتبار ساقط می‌باشد. ۴۹۷۸

«آگهی تحدید حدود»

دراجرای ماده ۱۰ آیین نامه اجرائی قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن مصوب سال ۱۳۸۸ تحدید حدود املاک واقع در بخش های ثبت حوزه ثبتی ساوه را بشرح ذیل آگهی و به اطلاع عموم میرساند

پلاک ۳۱ و ۴۳ -اصلی واقع در بخش ۵ ثبت ساوه موسوم به شهر غرق آباد بشرح شماره فرعی ذیل

۱- پلاک ۳۸۸ فرعی آقای منصور ارجمند فرزند علی اصغر به شماره شناسنامه ۱۶۹۱ به کدملی ۰۶۰۱۵۵۶۷۴۷ صادره از حوزه ساوه ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت (۱۹۹/۴۲ متر مربع)

۲- پلاک ۱۲۱۸ فرعی آقای محمد علوی راد فرزند علی به شماره شناسنامه ۶۳۷۸ به کدملی ۰۰۶۱۵۴۰۱۳۷ صادره از حوزه ۱ تهران ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت (۲۵۸/۸۸ متر مربع)

۳- پلاک ۱۲۱۷ فرعی خانم ماهرخ مرادی فرزند عابدین به شماره شناسنامه به کدملی ۰۵۹۰۱۶۳۵۰۷ صادره از حوزه ۱ ساوه ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت (۲۳۵/۳۸ متر مربع)

تاریخ تحدید: ساعت ۱۲ ظهر مورخ ۱۴۰۵/۴/۲

لذا چنانچه شخص یا اشخاصی به تحدید حدود و حدود ارتفاقی اعتراض دارند میبایست ظرف بیست روز از تاریخ تنظیم صور تجلس تحدید حدود اعتراض خود را بصورت مکتوب به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره تسلیم نمایند بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض و یا عدم تحویل گواهی تقدیم دادخواست در موعد مقرر به این اداره عملیات ثبتی با رعایت مقررات تعقیب خواهد شد. ۲۵۸۱

تاریخ الصاق: ۱۴۰۵/۳/۱۱

اداره کل ثبت استان مرکزی

ساوه-کمربندی همدان-کوی مهر کدپستی ۳۹۱۹۹۱۳۴۶۳ تلفن ۴۲۴۱۶۸۶۳ — ۴۲۴۱۶۶۵۹ نمابر ۴۲۴۱۶۸۵۸

هادی مولایی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ساوه

از طرف فاطمه پاک نیت

آگهی تحدید حدود اختصاصی

تحدید حدود عمومی پلاک‌های ذیل جزء حوزه ثبتی آمل و بر اساس ماده ۱۴ قانون ثبت و تبصره ۵ ماده ۲ قانون اصلاح و حذف موادی از قانون ثبت مصوب مرداد ماه سال ۱۳۶۵ والحاق موادی به آن مصوب سال ۱۳۷۰ به شرح ذیل اعلام و در تاریخ‌های تعیین شده و در محل وقوع ملک انجام می‌پذیرد

املاک واقع در بخش ۹ دهستان لیتکوه

۲۶ -اصلی (قریه نوآباد)

۹۵۰ فرعی مفروزی از ۵ فرعی خانم محبوبه شفیعی منفرد شش دانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۱۲،۸۵ متر مربع، تاریخ تحدید حدود ۱۴۰۵،۰۴،۰۱

ضمنا چنانچه روز تحدید حدود منجر به تعطیلات رسمی شود اولین روز کاری بعد تعطیلی روز تحدید محسوب می‌شود. اشخاصی که در تاریخ‌های تعیین شده در محل حاضر نباشند طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک آنها با حدود اظهار شده توسط مجاورین تحدید حدود خواهد شد اشخاصی که نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی املاک مورد تحدید حقی برای خود قائل اند می‌توانند از تاریخ تنظیم صورتجلس تحدید حدود تا سی روز اعتراض خود را طبق ماده ۲۰ قانون ثبت اسناد و املاک به اداره ثبت آمل تسلیم دارند

حسن صالحی، رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۰۳/۱۱

شناسه آگهی: ۲۱۹۴۴۹۶

آگهی اعلام مفقودی برگ سبز و سند فروش

برگ سبز (شناسنامه مالکیت) و سند فروش (کمپانی) موتورسیکلت سیستم بهرو تیپ CDI۱۲۵ به رنگ نقره‌ای مدل ۱۳۸۹ با شماره موتور CG۱۲۵NBJA۳۰۴۸۰۷۲ و شماره تنه NBJ***۱۲۵A۸۹۵۰۵۱۷ و شماره پلاک انتظامی ۸۶۴۵۷/۱۲۲ بنام آقای عبدالخلیل دربندی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. بروجرد

«حوزه ثبت ملک غرب اصفهان»

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یکباب ساختمان پلاک شماره ۱۲۸۵۳ فرعی از ۱۸,۳۱۳۵ واقع در رهنان بخش ۱۴ ثبت اصفهان که طبق پرونده ثبتی به نام جمیله خلیلی فرزند غلامعلی نسبت به سه دانگ مشاع و شرکا در جریان ثبت است به علت عدم حضور متقاضی ثبت به عمل نیامده اینک بنا به دستور قسمت اخیر از ماده ۱۵ قانون ثبت و بر طبق تقاضای نامبرده تحدید حدود ملک مرقوم در روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۴/۹ ساعت ۹ در محل شروع و به عمل خواهد آمد. لذا به موجب این آگهی به کلیه مالکین و مجاورین اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر در محل حضور یابند. اعتراضات مجاورین و صاحبان املاک مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی تا (۳۰) روز پذیرفته خواهد شد و طبق تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده‌های معترضی ثبت معترض ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره بایستی با تقدیم دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی گواهی تقدیم دادخواست را اخذ و به این اداره تسلیم نماید.

احمد کاشف - سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک غرب اصفهان

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۳/۱۱

شناسه آگهی: ۲۱۹۲۴۰۷

آگهی فقدان سند رسمی مالکیت وسیله نقلیه (برگ سبز) و سند کمپانی (فاکتور فروش کارخانه) خودرو سواری سیستم پژو تیپ PARSXU۷

سند رسمی مالکیت وسیله نقلیه (برگ سبز) و سند کمپانی (فاکتور فروش کارخانه) مربوط به خودرو سواری سیستم پژو تیپ PARSXU۷ مدل سال ۱۳۹۵ به رنگ خاکستری شماره پلاک ۴۹ ایران ۷۱۳ د ۵۹ به شماره موتور ۱۲۴K۰۸۸۵۱۰۵ به شماره شاسی NAAN۰۱CE۵GK۳۵۶۱۰۱ و به شماره VIN:IRFC۹۵۱V۱T۸۳۵۶۱۰۱ به نام محمد مرادی آزاد به شماره ملی /شماره شناسه ملی ۴۲۲۰۳۷۳۵۲۷ مفقود گردیده اند و از درجه اعتبار ساقط می‌باشند. یاسوج

زنجیره تولید و تامین بدون توقف ادامه دارد

معاون اقتصادی بنیاد مستضعفان، با اشاره به خسارات جنگ تحمیلی سوم و شرایط ناشی از آن گفت: بنیاد با تشکیل «ستاد مدیریت بحران» پیش از آغاز جنگ و اجرای برنامه «تولید بدون توقف»، اجازه نداد زنجیره تولید و تأمین کالاهای اساسی دچار وقفه شود و این روند ادامه دارد

سید مازیار حسینی روز یکشنبه در آیین افتتاح نمایشگاه ایران پروژه با بیان اینکه جنگ به‌طور طبیعی خساراتی به همراه دارد، اظهار کرد: با تدابیری که از قبل پیش‌بینی شده بود و با تشکیل ستاد مدیریت بحران پیش از جنگ، تمهیدات لازم انجام شد و همکاران ما تلاش کردند «تولید بدون توقف» را به‌عنوان شعار و راهبرد اصلی دنبال کنند

وی با اشاره به اهمیت تأمین مایحتاج عمومی مردم افزود: در بخش‌هایی که به کالاهای ضروری مرتبط می‌شود، از جمله شرکت‌های لبنیاتی کشور، تولید حتی یک روز هم متوقف نشد؛ این در حالی است که برخی واحدها در معرض آسیب و تهدید بمباران قرار داشتند

گزارش اقتصاد پویا از صنعت و دغدغه تأمین قطعات؛

امنیت اقتصادی و زنجیره تأمین صنعتی



اقتصاد پویا / سرویس صنعت- صنعت به عنوان یکی از مهم‌ترین ارکان توسعه اقتصادی، نقش تعیین‌کننده‌ای در رشد تولید، اشتغال‌زایی، افزایش صادرات و ارتقای توان رقابتی کشورها دارد. با این حال، موفقیت بخش صنعتی تنها به وجود کارخانه‌ها و خطوط تولید وابسته نیست، بلکه به میزان دسترسی پایدار به مواد اولیه، فناوری، تجهیزات و قطعات مورد نیاز نیز بستگی دارد. در بسیاری از کشورها، زنجیره تأمین صنعتی بر پایه ترکیبی از تولید داخلی و واردات شکل گرفته است، اما زمانی که وابستگی به واردات قطعات از سطح متعارف فراتر می‌رود، صنعت در برابر شوک‌های خارجی آسیب‌پذیر می‌شود. در ایران نیز وابستگی بخشی از صنایع به واردات قطعات و تجهیزات، یکی از چالش‌های مهم تولید در سال‌های اخیر بوده است؛ چالشی که آثار آن در دوره‌های مختلف، به‌ویژه در شرایط محدودیت‌های تجاری، نوسانات ارزی و تحریم‌های اقتصادی، بیش از پیش نمایان شده است

حسین جلیلی بال /بسیاری از صنایع کشور، از خودروسازی و لوازم خانگی گرفته تا صنایع الکترونیک، مخابرات، تجهیزات پزشکی، ماشین‌آلات صنعتی و حتی برخی بخش‌های پتروشیمی، برای ادامه فعالیت خود به واردات بخشی از قطعات، تجهیزات یا فناوری‌های خاص وابسته هستند. هرچند در سال‌های گذشته تلاش‌های گسترده‌ای برای داخلی‌سازی برخی قطعات انجام شده، اما همچنان بخش قابل توجهی از نیازهای صنعتی از طریق واردات تأمین می‌شود. این وابستگی موجب شده است که هرگونه اختلال در روند واردات، مستقیماً بر تولید، قیمت تمام‌شده محصولات و حتی اشتغال تأثیر بگذارد

در اقتصاد جهانی امروز، هیچ کشوری به طور کامل از واردات بی‌نیاز نیست و حتی بزرگ‌ترین قدرت‌های صنعتی جهان نیز بخشی از زنجیره تأمین خود را از بازارهای بین‌المللی تأمین می‌کنند. اما تفاوت اصلی در میزان وابستگی و توان جایگزینی قطعات وارداتی است. هرچه توان تولید داخلی و تنوع تأمین‌کنندگان بیشتر باشد، صنایع در برابر بحران‌های خارجی مقاوم‌تر خواهند بود. در مقابل، وابستگی شدید به چند کشور یا چند تأمین‌کننده خاص می‌تواند ریسک‌های اقتصادی و صنعتی قابل توجهی ایجاد کند

ریشه‌های وابستگی صنعتی به واردات قطعات

وابستگی صنایع به واردات قطعات دلایل متعددی دارد که بخشی از آن به ساختار صنعتی کشور و بخشی دیگر به تحولات اقتصادی و فناوری مربوط می‌شود. یکی از مهم‌ترین عوامل، پیچیدگی روزافزون فناوری در صنایع مدرن است. امروزه بسیاری از محصولات صنعتی از هزاران قطعه و زیرسامانه تخصصی تشکیل شده‌اند که تولید همه آنها در داخل یک کشور از نظر اقتصادی یا فنی امکان‌پذیر نیست

در برخی صنایع، تولید قطعات پیشرفته نیازمند فناوری‌های پیچیده، تجهیزات گران‌قیمت و دانش فنی انباشته‌شده طی دهه‌هاست. به همین دلیل، بسیاری از کشورها ترجیح می‌دهند برخی قطعات را از تولیدکنندگان تخصصی جهانی تأمین کنند. این موضوع در صنایع الکترونیک، نیمه‌رساناها، تجهیزات مخابراتی و برخی قطعات پیشرفته صنعتی بیشتر مشاهده می‌شود

عامل دیگر به صرفه اقتصادی تولید بازمی‌گردد. تولید برخی قطعات در مقیاس محدود ممکن است هزینه‌ای بسیار بالاتر از واردات داشته باشد. در چنین شرایطی، بنگاه‌های صنعتی ترجیح می‌دهند به جای سرمایه‌گذاری سنگین برای تولید داخلی، قطعات مورد نیاز خود را از بازارهای خارجی تهیه کنند. این رویکرد در شرایط عادی اقتصادی می‌تواند منطقی باشد، اما در زمان بروز بحران‌های تجاری یا ارزی، آسیب‌پذیری صنایع را افزایش می‌دهد

نوسانات اقتصادی و محدودیت‌های سرمایه‌گذاری نیز در شکل‌گیری این وابستگی نقش داشته‌اند. توسعه صنایع قطعه‌سازی نیازمند سرمایه‌گذاری بلندمدت، دسترسی به فناوری‌های نوین و بازار پایدار است. در شرایطی که سرمایه‌گذاری صنعتی با چالش‌هایی مانند تورم، نوسان نرخ ارز یا محدودیت‌های تأمین مالی مواجه باشد، توسعه زنجیره‌های داخلی تأمین قطعات با سرعت کمتری انجام می‌شود

از سوی دیگر، برخی صنایع کشور طی دهه‌های گذشته بر پایه مونتاژ یا استفاده از فناوری‌های وارداتی شکل گرفته‌اند. در این مدل، بخش مهمی از قطعات و فناوری از خارج کشور تأمین می‌شود و تولیدکنندگان داخلی عمدتاً در مرحله مونتاژ یا تکمیل محصول فعالیت می‌کنند. هرچند این الگو می‌تواند به توسعه سریع برخی صنایع کمک کند، اما در بلندمدت وابستگی به واردات را افزایش می‌دهد

پیامدهای اقتصادی و صنعتی وابستگی به واردات

وابستگی صنایع به واردات قطعات تنها یک مسئله فنی یا تجاری نیست، بلکه آثار گسترده‌ای بر اقتصاد کلان و عملکرد بنگاه‌های صنعتی دارد. یکی از مهم‌ترین پیامدها، آسیب‌پذیری تولید در برابر نوسانات ارزی است. زمانی که بخش مهمی از قطعات از خارج کشور تأمین شود، افزایش نرخ ارز مستقیماً هزینه تولید را بالا می‌برد و قیمت تمام‌شده محصولات را افزایش می‌دهد

این موضوع به‌ویژه در صنایعی که سهم قطعات وارداتی در آنها بالاست، بیشتر مشاهده می‌شود. افزایش هزینه‌ها نه تنها قدرت رقابتی تولیدکنندگان را کاهش می‌دهد، بلکه می‌تواند به رشد قیمت محصولات در بازار داخلی نیز منجر شود. در نهایت، مصرف‌کنندگان و بنگاه‌های اقتصادی هر دو تحت تأثیر این روند قرار می‌گیرند

چالش دیگر، اختلال در زنجیره تأمین است. در سال‌های اخیر، بحران‌های جهانی متعددی نشان داده‌اند که وابستگی بیش از حد به تأمین‌کنندگان خارجی می‌تواند روند تولید را با مشکلات جدی مواجه کند. همه‌گیری کرونا، بحران‌های ژئوپلیتیکی، محدودیت‌های حمل‌ونقل بین‌المللی و تنش‌های تجاری از جمله عواملی بودند که زنجیره‌های تأمین جهانی را دچار اختلال کردند. در چنین شرایطی، صنایعی که وابستگی بالایی به واردات قطعات دارند، بیش از دیگران آسیب می‌بینند

یکی دیگر از پیامدهای مهم، کاهش عمق ساخت داخل در صنایع است. زمانی که بخش عمده ارزش افزوده یک محصول ناشی از قطعات وارداتی باشد، سهم تولید داخلی از زنجیره ارزش کاهش می‌یابد. این موضوع می‌تواند بر اشتغال صنعتی، توسعه فناوری و توان رقابتی اقتصاد اثر منفی بگذارد

وابستگی به واردات همچنین بر تراز تجاری کشور تأثیرگذار است. واردات گسترده قطعات و تجهیزات نیازمند تأمین ارز است و در صورت افزایش حجم واردات، فشار بیشتری بر منابع ارزی وارد می‌شود. در شرایطی که درآمدهای ارزی با محدودیت مواجه باشند، تأمین نیازهای صنعتی دشوارتر خواهد شد

از منظر امنیت اقتصادی نیز وابستگی بالا به واردات می‌تواند ریسک‌آفرین باشد. هرگونه محدودیت در دسترسی به قطعات راهبردی ممکن است فعالیت برخی صنایع را متوقف کند. به همین دلیل بسیاری از کشورها تلاش می‌کنند در حوزه‌های حساس و استراتژیک، بخشی از زنجیره تأمین را در داخل کشور توسعه دهند

راهکارهای کاهش وابستگی و تقویت زنجیره تأمین داخلی

کارشناسان اقتصادی و صنعتی معتقدند کاهش وابستگی به واردات قطعات به معنای قطع کامل واردات نیست، بلکه هدف اصلی باید افزایش تاب‌آوری صنایع و توسعه توان داخلی در حوزه‌های راهبردی باشد. تحقق این هدف نیازمند برنامه‌ریزی بلندمدت و سیاست‌گذاری هماهنگ در بخش‌های مختلف اقتصادی است

یکی از مهم‌ترین راهکارها، حمایت هدفمند از صنعت قطعه‌سازی داخلی است. توسعه واحدهای تولیدکننده قطعات، انتقال فناوری، تسهیل دسترسی به منابع مالی و ایجاد مشوق‌های سرمایه‌گذاری می‌تواند به افزایش ظرفیت تولید داخلی کمک کند. البته این حمایت‌ها باید به گونه‌ای طراحی شوند که منجر به ارتقای کیفیت و رقابت‌پذیری محصولات نیز شوند

سرمایه‌گذاری در تحقیق و توسعه نیز نقش کلیدی در این زمینه دارد. بسیاری از قطعات پیشرفته نیازمند دانش فنی و فناوری‌های نوین هستند. بدون توسعه زیرساخت‌های تحقیقاتی و ارتباط مؤثر میان دانشگاه‌ها و صنعت، دستیابی به فناوری‌های پیشرفته دشوار خواهد بود. حمایت از شرکت‌های دانش‌بنیان و مراکز نوآوری می‌تواند به بومی‌سازی بخشی از فناوری‌های مورد نیاز صنایع کمک کند

تنوع‌بخشی به منابع تأمین نیز یکی دیگر از راهکارهای مهم است. حتی در صورت ادامه واردات، وابستگی به تعداد محدودی تأمین‌کننده می‌تواند ریسک‌های قابل توجهی ایجاد کند. گسترش همکاری‌های تجاری با کشورهای مختلف و ایجاد مسیرهای متنوع تأمین، آسیب‌پذیری صنایع را کاهش خواهد داد

اصلاح فضای کسب‌وکار نیز در توسعه زنجیره تأمین داخلی اهمیت فراوانی دارد. سرمایه‌گذاران زمانی وارد حوزه تولید قطعات خواهند شد که از ثبات اقتصادی، دسترسی به بازار و بازگشت سرمایه اطمینان داشته باشند. کاهش موانع اداری، تسهیل فرآیندهای تولید و ایجاد ثبات در سیاست‌های اقتصادی می‌تواند انگیزه سرمایه‌گذاری در این بخش را افزایش دهد

همچنین توسعه همکاری میان صنایع بزرگ و شرکت‌های قطعه‌ساز داخلی می‌تواند نقش مهمی در افزایش داخلی‌سازی داشته باشد. بسیاری از کشورها از طریق ایجاد شبکه‌های گسترده تأمین‌کنندگان داخلی توانسته‌اند زنجیره‌های صنعتی قدرتمندی شکل دهند. چنین الگویی می‌تواند به رشد صنایع کوچک و متوسط و افزایش اشتغال صنعتی نیز منجر شود

در نهایت، باید میان خودکفایی مطلق و وابستگی کامل تعادل ایجاد شود. تجربه جهانی نشان می‌دهد موفق‌ترین اقتصادها کشورهایی هستند که ضمن بهره‌گیری از مزایای تجارت بین‌المللی، توان داخلی خود را در حوزه‌های کلیدی و راهبردی تقویت کرده‌اند. هدف اصلی باید ایجاد صنعتی رقابت‌پذیر، نوآور و مقاوم در برابر شوک‌های خارجی باشد

در مجموع، وابستگی صنایع به واردات قطعات یکی از مهم‌ترین چالش‌های ساختاری تولید در ایران به شمار می‌رود. این وابستگی اگرچه در برخی موارد ناشی از الزامات فناوری و اقتصاد جهانی است، اما در صورت تداوم می‌تواند بر تولید، اشتغال، تراز تجاری و امنیت اقتصادی کشور تأثیر منفی بگذارد. توسعه صنعت قطعه‌سازی، سرمایه‌گذاری در فناوری، حمایت از نوآوری و تقویت زنجیره‌های تأمین داخلی از جمله اقداماتی است که می‌تواند زمینه کاهش این وابستگی و افزایش تاب‌آوری صنعتی کشور را فراهم کند

گزارش اقتصاد پویا از سهم ایران در بازار جهانی LNG؛

LNG و مسیر تنوع بخشی در آمدهای ارزی



اقتصاد پویا / سرویس نفت و انرژی -بازار جهانی گاز طبیعی مایع‌شده یا LNG در دو دهه اخیر به یکی از مهم‌ترین بخش‌های تجارت انرژی جهان تبدیل شده است. افزایش تقاضای جهانی برای انرژی‌های پاک‌تر نسبت به زغال‌سنگ و نفت، توسعه فناوری‌های مایع‌سازی و حمل‌ونقل گاز و همچنین نیاز کشورهای واردکننده به تنوع‌بخشی منابع تأمین انرژی، موجب شده است تجارت LNG رشد چشمگیری را تجربه کند. در چنین شرایطی، ایران به عنوان دارنده یکی از بزرگ‌ترین ذخایر گاز طبیعی جهان، از ظرفیت بالقوه قابل توجهی برای حضور در این بازار برخوردار است. با این حال، برخلاف جایگاه ممتاز کشور در حوزه ذخایر گازی، سهم ایران از بازار جهانی LNG همچنان بسیار محدود و نزدیک به صفر باقی مانده است؛ موضوعی که همواره مورد توجه کارشناسان انرژی و سیاست‌گذاران اقتصادی قرار داشته است

حسین قیدر / ایران با در اختیار داشتن بخش بزرگی از ذخایر گاز طبیعی جهان، از نظر منابع زیرزمینی در موقعیتی استراتژیک قرار دارد. میدان گازی پارس جنوبی که یکی از بزرگ‌ترین میادین گازی جهان محسوب می‌شود، ظرفیت قابل توجهی برای تولید گاز در اختیار کشور قرار داده است. این مزیت طبیعی می‌توانست زمینه‌ساز تبدیل ایران به یکی از بازیگران اصلی بازار LNG باشد، اما مجموعه‌ای از عوامل داخلی و خارجی موجب شده است این ظرفیت عظیم تاکنون به سهم مؤثر در تجارت جهانی گاز مایع تبدیل نشود

در حالی که کشورهای رقیب طی سال‌های گذشته با سرمایه‌گذاری گسترده در زیرساخت‌های تولید و صادرات LNG توانسته‌اند جایگاه خود را در بازارهای بین‌المللی تثبیت کنند، ایران همچنان در مرحله برنامه‌ریزی و تکمیل پروژه‌هایی قرار دارد که برخی از آنها سال‌ها پیش تعریف شده بودند. این وضعیت موجب شده است کشورهایی که در گذشته از نظر ذخایر گازی در رتبه‌های پایین‌تری قرار داشتند، اکنون سهم قابل توجهی از تجارت جهانی LNG را در اختیار بگیرند

ظرفیت‌های ایران برای ورود به بازار جهانی LNG

مهم‌ترین مزیت ایران در مسیر توسعه صنعت LNG، برخورداری از ذخایر عظیم گاز طبیعی است. وجود منابع گسترده گازی به معنای دسترسی پایدار به خوراک مورد نیاز واحدهای مایع‌سازی و صادرات بلندمدت است. بسیاری از کشورهای صادرکننده LNG برای تأمین خوراک با محدودیت‌هایی روبه‌رو هستند، اما ایران از این منظر با چالش جدی مواجه نیست و می‌تواند برای دهه‌ها تولید پایدار گاز را تضمین کند

علاوه بر منابع عظیم گازی، موقعیت جغرافیایی ایران نیز یک مزیت مهم محسوب می‌شود. قرار گرفتن در نقطه اتصال شرق و غرب و دسترسی به آب‌های آزاد خلیج فارس و دریای عمان، امکان صادرات LNG به بازارهای مختلف آسیایی، اروپایی و حتی آفریقایی را فراهم می‌کند. نزدیکی نسبی به بازارهای پرمصرف انرژی در آسیا، به‌ویژه کشورهای شرق و جنوب شرق آسیا، می‌تواند هزینه‌های حمل‌ونقل را کاهش داده و مزیت رقابتی برای صادرات گاز مایع ایجاد کند

یکی دیگر از ظرفیت‌های مهم ایران، تجربه چند دهه فعالیت در صنعت نفت و گاز است. وجود نیروی انسانی متخصص، شرکت‌های فنی و مهندسی فعال در حوزه انرژی و زیرساخت‌های گسترده صنعت گاز می‌تواند بخشی از نیازهای توسعه پروژه‌های LNG را تأمین کند. همچنین توسعه صنایع پایین‌دستی مرتبط با گاز می‌تواند زنجیره ارزش انرژی کشور را تکمیل کرده و درآمدهای ارزی بیشتری ایجاد کند

کارشناسان معتقدند در صورت فراهم شدن شرایط مناسب سرمایه‌گذاری و انتقال فناوری، ایران توانایی تبدیل شدن به یکی از صادرکنندگان مهم LNG را در میان‌مدت و بلندمدت دارد. رشد مداوم تقاضای جهانی برای گاز طبیعی نیز فرصت مناسبی برای ورود بازیگران جدید به بازار فراهم کرده است

چالش‌های توسعه صنعت LNG در ایران

با وجود ظرفیت‌های گسترده، توسعه صنعت LNG در ایران طی سال‌های گذشته با موانع متعددی مواجه بوده است. یکی از مهم‌ترین چالش‌ها، نیاز به سرمایه‌گذاری‌های سنگین در پروژه‌های مایع‌سازی گاز است. احداث واحدهای LNG به فناوری‌های پیشرفته و سرمایه چندین میلیارد دلاری نیاز دارد و اجرای چنین پروژه‌هایی بدون مشارکت شرکت‌های بزرگ بین‌المللی بسیار دشوار است

تحریم‌های اقتصادی و محدودیت‌های بین‌المللی یکی از مهم‌ترین عواملی بوده‌اند که روند توسعه پروژه‌های LNG ایران را تحت تأثیر قرار داده‌اند. بسیاری از شرکت‌های بزرگ فعال در حوزه انرژی که قرار بود در پروژه‌های مایع‌سازی گاز ایران مشارکت کنند، در سال‌های گذشته همکاری خود را متوقف کردند. خروج سرمایه‌گذاران خارجی باعث شد برخی از مهم‌ترین طرح‌های LNG کشور نیمه‌تمام باقی بمانند یا با تأخیرهای طولانی مواجه شوند

عامل دیگر، دسترسی محدود به فناوری‌های پیشرفته مایع‌سازی گاز است. صنعت LNG یکی از پیچیده‌ترین بخش‌های زنجیره انرژی محسوب می‌شود و فناوری آن در اختیار تعداد محدودی از شرکت‌های بزرگ جهانی قرار دارد. بدون دسترسی به این فناوری‌ها، راه‌اندازی پروژه‌های بزرگ صادراتی با دشواری‌های فراوانی همراه خواهد بود

از سوی دیگر، مصرف بالای داخلی گاز نیز یکی از چالش‌های مهم ایران به شمار می‌رود. در سال‌های اخیر بخش قابل توجهی از تولید گاز کشور صرف تأمین نیازهای داخلی شده است. رشد مصرف خانگی، صنعتی و نیروگاهی باعث شده است ظرفیت مازاد برای صادرات در برخی فصول محدود شود. کارشناسان بر این باورند که مدیریت مصرف انرژی و افزایش بهره‌وری می‌تواند بخشی از گاز تولیدی را برای صادرات و توسعه پروژه‌های LNG آزاد کند

رقابت شدید در بازار جهانی نیز چالش دیگری برای ایران محسوب می‌شود. کشورهایی مانند قطر، استرالیا و ایالات متحده طی سال‌های اخیر سرمایه‌گذاری‌های عظیمی در صنعت LNG انجام داده‌اند و سهم قابل توجهی از بازار جهانی را به دست آورده‌اند. این کشورها با قراردادهای بلندمدت، زیرساخت‌های پیشرفته و شبکه گسترده مشتریان، موقعیت مستحکمی در بازار دارند و ورود بازیگران جدید را دشوارتر کرده‌اند

آینده سهم ایران در تجارت جهانی گاز مایع

بازار جهانی LNG در حال تجربه تحولات مهمی است. افزایش نگرانی‌ها درباره تغییرات اقلیمی و تلاش کشورها برای کاهش وابستگی به سوخت‌های پرکربن، موجب شده است گاز طبیعی به عنوان یک سوخت انتقالی در مسیر گذار انرژی مورد توجه قرار گیرد. همین موضوع چشم‌انداز رشد تقاضا برای LNG را در دهه‌های آینده تقویت کرده است

در چنین شرایطی، ایران همچنان از فرصت ورود به این بازار برخوردار است. بسیاری از تحلیلگران انرژی معتقدند اگر موانع سرمایه‌گذاری و فناوری برطرف شود، کشور می‌تواند بخشی از ظرفیت عظیم گازی خود را به صادرات LNG اختصاص دهد و از درآمدهای ارزی قابل توجه بهره‌مند شود. تحقق این هدف مستلزم تدوین راهبردی بلندمدت، جذب سرمایه، توسعه زیرساخت‌ها و تقویت همکاری‌های بین‌المللی است

برخی کارشناسان همچنین بر توسعه پروژه‌های LNG در مقیاس کوچک تأکید دارند. این پروژه‌ها نسبت به طرح‌های بزرگ به سرمایه‌گذاری کمتری نیاز دارند و می‌توانند در کوتاه‌مدت بخشی از ظرفیت صادراتی کشور را فعال کنند. استفاده از فناوری‌های نوین و حمایت از شرکت‌های دانش‌بنیان داخلی نیز می‌تواند به کاهش وابستگی به فناوری‌های خارجی کمک کند

از منظر اقتصادی، حضور مؤثر در بازار LNG می‌تواند آثار گسترده‌ای برای کشور به همراه داشته باشد. افزایش صادرات گاز مایع موجب تنوع‌بخشی به درآمدهای ارزی، کاهش وابستگی به صادرات نفت خام و ارتقای جایگاه ایران در تجارت جهانی انرژی خواهد شد. همچنین توسعه این صنعت می‌تواند به ایجاد فرصت‌های شغلی جدید، انتقال فناوری و رونق صنایع وابسته منجر شود

با این حال، موفقیت در این مسیر نیازمند تصمیم‌گیری‌های راهبردی و نگاه بلندمدت است. بازار LNG بازاری رقابتی و سرمایه‌بر است و کشورهایی در آن موفق خواهند بود که بتوانند ثبات در سیاست‌گذاری، امنیت سرمایه‌گذاری و دسترسی به فناوری‌های پیشرفته را تضمین کنند. ایران اگرچه در حال حاضر سهم ناچیزی از تجارت جهانی LNG دارد، اما از ظرفیت‌های کم‌نظیری برای تبدیل شدن به یکی از بازیگران مهم این بازار برخوردار است

در مجموع، فاصله میان ظرفیت‌های بالقوه و سهم واقعی ایران در بازار جهانی LNG یکی از مهم‌ترین چالش‌های صنعت انرژی کشور محسوب می‌شود. ذخایر عظیم گازی، موقعیت جغرافیایی ممتاز و توانمندی‌های فنی داخلی، فرصت‌های ارزشمندی برای توسعه صادرات گاز مایع فراهم کرده‌اند، اما تحقق این ظرفیت‌ها نیازمند رفع موانع موجود و اجرای برنامه‌های توسعه‌ای هدفمند است. آینده حضور ایران در بازار جهانی LNG به میزان موفقیت در تبدیل این مزیت‌های بالقوه به فرصت‌های عملیاتی و اقتصادی وابسته خواهد بود؛ مسیری که می‌تواند نقش تعیین‌کننده‌ای در جایگاه آینده کشور در معادلات انرژی جهان ایفا کند

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرائی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۸۰۰۰۴۶۷ تاریخ ۱۴۰۵/۰۱/۲۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان آق قلا پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۸۰۰۰۸۴۵ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم خدیجه قرنجیک فرزند قربان محمد به شماره شناسنامه ۳۰۷۰ کد ملی ۴۹۷۹۰۷۰۸۴۱ صادره آق قلا در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۰۰ متر مربع، مفروز و مجزی شده جزئی از پلاک ثبتی شماره ۵۴۱ فرعی از ۳-اصلی واقع در آق قلا- اراضی قریه آق-بخش ۶- حوزه ثبتی ملک شهرستان آق قلا از سند مالکیت مشاعی تائید گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادر خواهدشد

تاریخ انتشار نوبت اول : روز یکشنبه ۱۴۰۵/۰۲/۲۷

تاریخ انتشار نوبت دوم : روز دوشنبه ۱۴۰۵/۰۳/۱۱

مهناز جهانفر – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آق قلا

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرائی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۸۰۰۰۴۹۹ تاریخ ۱۴۰۵/۰۱/۲۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان آق قلا پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۸۰۰۰۴۳۳ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم مینا قرنجیک به شماره شناسنامه ۱۹۴۴ کد ملی ۲۲۳۹۹۳۷۱۸۱ صادره ترکمن فرزند طایلی در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۰۰ متر مربع، مفروز و مجزی شده جزئی از پلاک ثبتی شماره ۴- اصلی واقع در آق قلا_اراضی یلمه خندان_ بخش ۱۳- حوزه ثبتی ملک شهرستان آق قلا تائید گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشار نوبت اول:روز یکشنبه ۱۴۰۵/۰۲/۲۷

تاریخ انتشار نوبت دوم:روز دوشنبه ۱۴۰۵/۰۳/۱۱

مهناز جهانفر –رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آق قلا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبت ملک جوانرود

آقای محمد احمدی سرخی در فرزند حسن (نسبت به ۵۲,۹۲ شعیر مشاع از ۹۶شعیر ششدانگ) ۲- خانم فریبا احمدی سرخی در فرزند حسن (نسبت به ۸,۶۸ شعیر مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ)۳-خانم اختر احمدی سرخی در فرزند حسن (نسبت به ۱۸,۴۸ شعیر مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ)۴- آقای کیکاوس احمدی سرخی در فرزند حسن (نسبت به ۱۵,۹۲ شعیر مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ) درخواست رسیدگی به قولنامه ی عادی خود و صدور سند مالکیت را از پلاک ۵۴ اصلی سرخیدر واقع در بخش ۱۳ کرمانشاه (که از (مالکین -زارعین)اولیه پلاک ۵۴ اصلی سرخیدر خریداری نموده) تقدیم اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جوانرود نموده است و پرونده ای تحت کلاسه ی ۲۴۴ ؛۲۴۶؛۲۴۷؛۲۴۸ تشکیل و به هیات موضوع قانون فوق الذکر ارجاع و هیات موضوع قانون مذکور پس از رسیدگی برابر رای شماره ی ۱۴۰ ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۰۷۰۰۰۸؛۵۶۰۳۱۶۰۰۷۰۰۰۸۸۴ ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۰۷۰۰۰۸۸؛۸۶ و۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۰ ۷۰۰۰۸۹۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۸ حکم به صدور سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۶۸۱,۲۰ متر مربع بنام ۱-آقای محمد احمدی سرخی در فرزند حسن (نسبت به ۵۲,۹۲ شعیر مشاع از ۹۶شعیر ششدانگ) ۲- خانم فریبا احمدی سرخی در فرزند حسن (نسبت به ۸,۶۸ شعیر مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ)۳-خانم اختر احمدی سرخی در فرزند حسن (نسبت به ۱۸,۴۸ شعیر مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ)۴- آقای کیکاوس احمدی سرخی در فرزند حسن (نسبت به ۱۵,۹۲ شعیر مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ) صادر و نام (زارع اولیه - مالک اولیه) پلاک حسن احمدی سرخی در می باشد.لذا مراتب را در دو نوبت به فاصله ی ۱۵ روز آگهی می گردد تا چنانچه شخص یا اشخاصی نسبت به مورد تقاضا اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم نمایند تا به دادگاه ارسال گردد معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ی ثبت محل تحویل دهد بدیهی است پس از انقضا مدت مقرر اداره ی ثبت برابر مقررات سند مالکیت مورد تقاضا را به نام آقای محمد احمدی سرخی در فرزند حسن (نسبت به ۵۲,۹۲ شعیر مشاع از ۹۶شعیر ششدانگ) ۲- خانم فریبا احمدی سرخی در فرزند حسن (نسبت به ۸,۶۸ شعیر مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ)۳-خانم اختر احمدی سرخی در فرزند حسن (نسبت به ۱۸,۴۸ شعیر مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ)۴- آقای کیکاوس احمدی سرخی در فرزند حسن (نسبت به ۱۵,۹۲ شعیر مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ صادر خواهد نمود . صدور سند مالکیت مانع از مراجعه ی متضرر احتمالی به دادگاه نیست

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۳/۱۱

تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۳/۲۷

رییس اداره‌ی ثبت اسناد و املاک شهرستان جوانرود-اکبر نادری

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۰۳۰۰۰۱۶۵-۱۴۰۵/۰۱/۲۹ موضوع پرونده کلاسه شماره ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۶۰۰۳۰۰۰۷۶۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کنگاور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای نورعلی خزائی به شناسنامه شماره ۹ کد ملی ۳۳۰۹۸۲۸۲۶۳ صادره از کنگاور فرزند مراد مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۰۵۸,۴ متر مربع پلاک ثبتی ۳۳-اصلی بخش ۹ واقع کنگاور اراضی روستای دهکنه تایید و خریداری از مالک رسمی آقای مراد خزایی محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۳/۱۱

تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۳/۲۷

طاهر تیما –رئیس ثبت اسناد و املاک

قوه قضائیه

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمانشاه

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اسلام آباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی

برابر رای شماره ۹۲۵-۱۴۰۵ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی

مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسلام آباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم قدرت اله سلمان پور فرزند حسن بشماره شناسنامه ۸۸۳ صادره از حمیل در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۵۶۶.۰۸ متر مربع پلاک فرعی از ۷۰ اصلی واقع در روستای تنگ شوهان خریداری از مالک رسمی آقای صید محمدسلمان پور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد

برابر رای شماره ۹۲۲-۱۴۰۵ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسلام آباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای / خانم قدرت اله سلمان پورفرزند حسن بشماره شناسنامه ۸۸۳ صادره از حمیل در یک باب خانه/قطعه زمین مزروعی /یک قطعه باغ به مساحت ۷۳۵۸.۰۴ متر مربع پلاک فرعی از ۷۰اصلی واقع در روستای تنگ شوهان خریداری از مالک رسمی آقای /صید محمد سلمان پور محرز گردیده است.

لذابه منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهدشد.

برابر رای شماره ۷۶۵۲-۱۴۰۴ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسلام آباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حمیدرضا سلمان پور فرزند شاه محمد بشماره شناسنامه ۶۹۲ صادره از حمیل در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۶۵۶.۴۹ متر مربع پلاک فرعی از ۷۰ اصلی واقع در روستا تنگ شوهان خریداری از مالک رسمی آقای /خانم صید محمد سلمان پور محرز گردیده است.

لذابه منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهدشد

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۲/۲۷

تاریخ انتشارات نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۳/۱۱

عباس اسدی رئیس ثبت اسناد املاک

قوه قضائیه

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمانشاه

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اسلام آباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی

برابر رای شماره ۷۶۵۴-۱۴۰۴ هیات دوم /اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی

مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسلام آباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم حشمت محمودی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۱ صادره از حمیل در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۴۹۵.۸۱ متر مربع پلاک فرعی از ۷۰ اصلی واقع در روستای تنگ شوهان خریداری از مالک رسمی آقای /خانم صید محمد سلمان پور محرز گردیده است.

لذابه منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهدشد.

برابر رای شماره ۷۶۵۹-۱۴۰۴ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسلام آباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حشمت محمودی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۱ صادره از حمیل در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۷۸۸.۳۳ متر مربع پلاک فرعی از ۷۰ اصلی واقع در روستای تنگ شوهان خریداری از مالک رسمی آقای صید محمدسلمان پور محرز گردیده است.

لذابه منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهدشد

برابر رای شماره ۷۶۵۷-۱۴۰۴ هیات دوم /اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسلام آباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حشمت محمودی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۱ صادره از حمیل در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۲۳۳.۹۱ متر مربع پلاک فرعی از ۷۰ اصلی واقع در روستای تنگ شوهان خریداری از مالک رسمی آقای صید محمد سلمان پور محرز گردیده است. لذابه منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به این مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهدشد

برابر رای شماره ۸۱۷-۱۴۰۵ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسلام آباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم شمسی محمودی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۹۸۱ صادره از حمیل در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۲۵۰.۴ متر مربع پلاک فرعی از ۷۰ اصلی واقع در روستای تنگ شوهان خریداری از مالک رسمی آقای صیدمحمدسلمان پور محرز گردیده است

لذابه منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهدشد

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۲/۲۷

تاریخ انتشارات نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۳/۱۱

عباس اسدی رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای اصلاحی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۶۰۲۱۱۷۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بالا معارض متقاضی آقای رجب علی فولادی فرزند یاسین به شماره شناسنامه ۱۵ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۲۶۵۳ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۵۶ فرعی از پلاک شماره ۷۸ اصلی واقع در اراضی حشمت آباد دهستان رخ در خراسان رضوی بخش پنج حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۳/۱۱

اقتصاد پویا ۲۱۷۸۵۹۱

سیدامین موسوی رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی

اینجانب میثم گودرزی فرزند داود به شماره ملی ۴۱۳۲۳۴۰۹۳۷ به آدرس بروجرد خیابان حافظ شمالی پلاک ۱۴ یکدستگاه پژو ۴۰۵ به شماره انتظامی ۲۴ _ ۳۶۷ج ۴۴ و شماره شاسی ۲۰۸۸۲۳ و شماره موتور ۱۲۴۹۰۱۷۴۱۲۴ را طی مبایعه نامه/ سند عادی مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۲۸ و تاریخ تحویل ۱۴۰۵/۰۲/۰۱ خریداری نمودم. بدینوسیله به منظور رفع هرگونه معارض احتمالی در آینده و با استناد به مفاد قانون ثبت و آیین نامه اجرایی آن، مالکیت قطعی خود را نسبت به خودروی مذکور اعلام می دارم هر شخصی که ادعائی نسبت به مالکیت، وثیقه، رهن، یا حق ارتفاق بر خودروی فوق الذکر دارد. می بایست حداکثر ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض مستند خود را به نشانی اینجانب میثم گودرزی و یا طی اظهارنامه رسمی ارسال یا شخصا اعلام نماید. در غیر اینصورت اینجانب اقدامات قانونی لازم برای انتقال رسمی و تثبیت مالکیت به عمل خواهد آورد و هیچ گونه ادعایی مسموع نخواهد بود

حضور ۱۴۰ شرکت داخلی در نمایشگاه ایران پروژه «بازسازی و سرمایه گذاری»

دبیر انجمن برگزارکنندگان نمایشگاه‌های بین‌المللی ایران از برگزاری نمایشگاه ایران پروژه با عنوان «بازسازی و سرمایه گذاری» در روزهای دهم و یازدهم خردادماه در سالن ۵ محل دائمی نمایشگاه‌های بین‌المللی تهران خبر داد و گفت: در این رویداد حدود ۱۴۰ شرکت در قالب پاویون انجمن‌ها و تشکل‌ها حضور دارند. علی ابراهیم‌زاده در آیین افتتاحیه این رویداد اقتصادی، با بیان اینکه این نمایشگاه با هدف کمک به رونق دوباره اقتصاد پس از جنگ تحمیلی و ایجاد انگیزه برای فعالیت و سرمایه‌گذاری بنگاه‌های اقتصادی طراحی شده است، افزود: این برنامه، نخستین رویداد نمایشگاهی کشور پس از «جنگ تحمیلی سوم» است. وی بیان داشت: از تمامی تشکل‌ها و انجمن‌های تخصصی دعوت شده تا در نمایشگاه حاضر شوند و آسیب‌هایی را که اعضای آنها در طول جنگ متحمل شده‌اند، تشریح کنند. وی ادامه داد: برای آگاهی مستقیم و تصمیم‌سازی دقیق‌تر، مقامات دولتی مرتبط با حوزه فعالیت هر تشکل نیز به این نمایشگاه دعوت شده‌اند تا از نزدیک در جریان خسارت‌ها و مسائل موجود قرار گیرند. دبیر انجمن برگزارکنندگان نمایشگاه‌های بین‌المللی ایران با اشاره به ترکیب مشارکت‌کنندگان گفت: در این نمایشگاه ۳۰ تشکل و انجمن حضور دارند و تمامی شرکت‌کنندگان داخلی هستند؛ چرا که به دلیل محدودیت‌ها و مشکلات موجود، امکان حضور شرکت‌های خارجی در این دوره فراهم نشد

یادداشت

سایه نامرئی امتحانات آنلاین

فرشته سادات شجاعی

یکی از عمیق‌ترین و در عین حال کمتر دیده شده‌ترین این چالش‌ها، استرس ناشی از احساس پایین بودن سطح علمی کلاس‌ها و امتحانات آنلاین است

این پدیده، برخلاف استرس عملکردی معمول (ترس از نمره بد)، ریشه در مقایسه‌های ناخودآگاه، عدم شفافیت ارزیابی و احساس بی‌عدالتی آموزشی دارد. این مقاله به تحلیل روان‌شناختی این نوع استرس خاص می‌پردازد

برای درک این استرس، باید از مدل سنتی «چالش-پاسخ» فراتر رویم. در محیط فیزیکی، سطح کلاس و دشواری امتحان از طریق نشانه‌های غیرکلامی (چهره همکلاسی‌ها، حجم جزوه، لحن استاد) برای دانشجو قابل تخمین است. اما در فضای آنلاین

۱. ابهام نقشه راه یادگیری (Ambiguity of Learning Path): دانشجو نمی‌تواند عمق یادگیری دیگران را بسنجد. این ابهام باعث ایجاد «مقایسه اجتماعی صعودی اجباری» می‌شود. او مدام تصور می‌کند دیگران مطالب عمیق‌تری می‌آموزند، در حالی که خودش فقط روی سوالات سطحی امتحان تسلط دارد

۲. شکاف بین تدریس و ارزشیابی: در بسیاری از کلاس‌های آنلاین، محتوای تدریس (اسلایدها، فیلم‌ها) ساده و کلی است، اما سوالات امتحانی نیازمند تحلیل بالا یا دانش تخصصی است. این ناهماهنگی، حس «فریب خوردن» و «ناتوانی در پیش‌بینی» ایجاد می‌کند که از عوامل اصلی استرس مزمن است

دیدگاه روان‌شناسی شناختی: نقش باورهای فراشناختی از دیدگاه نظریه فراشناختی ولز (Wells, ۲۰۰۹)، استرس زمانی تشدید می‌شود که فرد احساس کند کنترل بر فرایندهای شناختی خود را از دست داده است. در امتحان حضوری، دانشجو حداقل می‌داند که «اگر سخت بخوانم، سطح من به سطح امتحان نزدیک می‌شود». اما در آموزش آنلاین، سوالات نگران‌کننده‌ای شکل می‌گیرد

این افکار، چرخه معیوب نگرانی درباره نادانی (Meta-Worry about Ignorance) را فعال می‌کنند که از خود استرس اولیه نمره مخرب‌تر است

یکی از عمیق‌ترین لایه‌های این استرس به عدالت رویه‌ای (Procedural Justice) برمی‌گردد. دانشجویی که با وجدان درس خوانده، مدام با این وسواس فکری عذاب می‌کشد: «احتمال دارد همکلاسی من بدون مطالعه نمره بالاتری بیاورد.» اما نکته ظریف‌تر اینجاست که احساس پایین بودن سطح امتحان دقیقاً از همین جانشئت می‌گیرد

گزارش اقتصاد پویا از تجربه جنگ برای آینده تجارت کشور؛

جنگ و بازتعریف راهبردهای تجاری

اقتصاد پویا / سرویس تجارت - تجارت خارجی یکی از مهم‌ترین شریان‌های اقتصادی هر کشور محسوب می‌شود و نقش تعیین‌کننده‌ای در تأمین نیازهای تولیدی، توسعه صادرات، افزایش درآمدهای ارزی و حفظ پایداری اقتصادی دارد. در دنیای امروز که اقتصادها بیش از هر زمان دیگری به یکدیگر وابسته شده‌اند، دسترسی مطمئن به بازارهای جهانی و مسیرهای حمل‌ونقل بین‌المللی به یک مزیت راهبردی تبدیل شده است. با این حال، تجربه جنگ‌ها، بحران‌های منطقه‌ای، تنش‌های ژئوپلیتیکی و محدودیت‌های بین‌المللی بارها نشان داده است که اتکای بیش از حد به یک یا چند مسیر تجاری می‌تواند آسیب‌پذیری اقتصاد کشور را افزایش دهد. در این میان، جنگ تحمیلی علیه ایران یکی از مهم‌ترین تجربیات تاریخی بود که اهمیت تنوع‌بخشی به مسیرهای تجارت خارجی و کاهش وابستگی به کریدورهای محدود را به‌شکلی ملموس آشکار کرد

رضا قیدر / در دوران جنگ، بسیاری از زیرساخت‌های اقتصادی و حمل‌ونقل کشور تحت تأثیر شرایط امنیتی قرار گرفتند. بنادر، مسیرهای دریایی، شبکه‌های حمل‌ونقل و برخی مراکز صنعتی با تهدیدهای مستقیم و غیرمستقیم مواجه شدند و همین موضوع روند صادرات و واردات را با چالش‌های جدی روبه‌رو کرد. اگرچه اقتصاد ایران در آن سال‌ها توانست با تکیه بر ظرفیت‌های داخلی و مدیریت شرایط بحرانی به فعالیت خود ادامه دهد، اما تجربه آن دوران نشان داد که تنوع‌بخشی به مسیرهای تجاری نه یک انتخاب، بلکه ضرورتی برای حفظ تاب‌آوری اقتصادی در شرایط بحرانی است

امروزه نیز با وجود تفاوت شرایط نسبت به دهه‌های گذشته، اهمیت این موضوع همچنان پابرجاست. تحولات ژئوپلیتیکی، رقابت قدرت‌های جهانی، بحران‌های منطقه‌ای، محدودیت‌های لجستیکی و نوسانات بازارهای بین‌المللی باعث شده‌اند کشورها به دنبال ایجاد شبکه‌ای متنوع از مسیرهای تجاری باشند تا بتوانند در برابر شوک‌های احتمالی مقاومت بیشتری از خود نشان دهند. برای ایران نیز که در موقعیتی راهبردی میان شرق و غرب قرار گرفته است، توسعه مسیرهای مختلف تجاری می‌تواند علاوه بر کاهش ریسک‌های اقتصادی، فرصت‌های تازه‌ای برای رشد تجارت و افزایش نقش منطقه‌ای کشور فراهم کند

تجربه جنگ و آشکار شدن آسیب‌پذیری مسیرهای محدود تجاری

جنگ تحمیلی هشت‌ساله تنها یک رویارویی نظامی نبود، بلکه ابعاد گسترده اقتصادی نیز داشت. در آن دوران، دسترسی به برخی مسیرهای حمل‌ونقل دریایی و زیرساخت‌های مرتبط با تجارت خارجی با محدودیت‌های جدی مواجه شد. تهدید کشتی‌های تجاری، ناامنی در برخی مناطق دریایی و آسیب به زیرساخت‌های بندری از جمله عواملی بودند که فرآیند صادرات و واردات را پیچیده‌تر کردند

این شرایط نشان داد که تمرکز بیش از حد بر تعداد محدودی از مبادی ورودی و خروجی کالا می‌تواند در زمان بحران، اقتصاد کشور را در معرض فشارهای مضاعف قرار دهد. زمانی که یک بندر، مسیر دریایی یا گذرگاه تجاری با اختلال مواجه شود، نبود گزینه‌های جایگزین می‌تواند هزینه‌های اقتصادی سنگینی ایجاد کند. از تأخیر در تأمین مواد اولیه صنایع گرفته تا افزایش هزینه حمل‌ونقل و دشواری در صادرات کالاها، همگی از پیامدهای چنین وابستگی‌هایی هستند

تجربه جنگ همچنین اهمیت زیرساخت‌های حمل‌ونقل چندوجهی را برجسته کرد. کشورهایی که تنها به حمل‌ونقل دریایی یا زمینی متکی هستند، در برابر بحران‌ها آسیب‌پذیرتر ترند. در مقابل، کشورهایی که شبکه‌ای متنوع از مسیرهای جاده‌ای، ریلی، دریایی و هوایی در اختیار دارند، می‌توانند در شرایط اضطراری انعطاف بیشتری از خود نشان دهند

یکی دیگر از درس‌های مهم جنگ، ضرورت توسعه روابط تجاری با کشورهای مختلف بود. وابستگی به تعداد محدودی شریک تجاری یا بازار صادراتی می‌تواند ریسک‌های اقتصادی را افزایش دهد. در شرایط بحرانی، کشورهایی که از شبکه گسترده‌تری از شرکای تجاری برخوردار هستند، فرصت بیشتری برای جایگزینی مسیرها و بازارهای از دست رفته خواهند داشت

این تجربه تاریخی باعث شد موضوع امنیت اقتصادی به عنوان مکمل امنیت ملی مورد توجه قرار گیرد. امنیت اقتصادی تنها به تولید و منابع مالی محدود نمی‌شود، بلکه توانایی کشور در حفظ جریان تجارت، تأمین کالاهای اساسی و استمرار ارتباط با بازارهای جهانی را نیز دربرمی‌گیرد

تنوع‌بخشی به کریدورهای تجاری؛ راهبردی برای تاب‌آوری اقتصادی

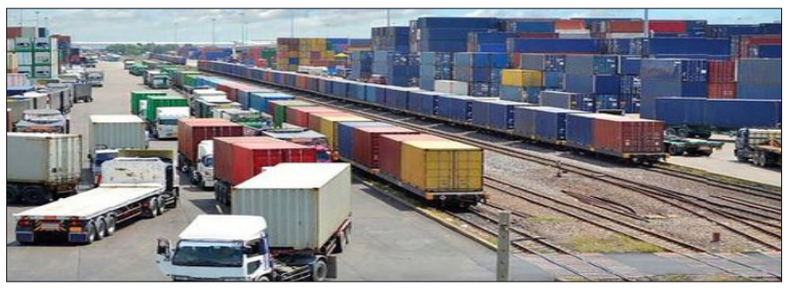
در سال‌های اخیر مفهوم تاب‌آوری اقتصادی به یکی از کلیدواژه‌های مهم در سیاست‌گذاری اقتصادی تبدیل شده است. تاب‌آوری به معنای توانایی اقتصاد در مقابله با شوک‌ها و بازگشت سریع به شرایط عادی پس از بحران است. یکی از مهم‌ترین ابزارهای تحقق این هدف، تنوع‌بخشی به مسیرهای تجارت خارجی است

ایران از نظر جغرافیایی در موقعیتی قرار دارد که می‌تواند به یکی از مهم‌ترین گره‌های ترانزیتی منطقه تبدیل شود. دسترسی همزمان به خلیج فارس، دریای عمان، دریای خزر و مرزهای گسترده زمینی با کشورهای مختلف، ظرفیت کم‌نظیری برای توسعه کریدورهای تجاری فراهم کرده است. بهره‌گیری از این مزیت جغرافیایی می‌تواند وابستگی به مسیرهای محدود را کاهش داده و گزینه‌های متعددی برای تجارت خارجی ایجاد کند

توسعه کریدورهای شمال-جنوب یکی از مهم‌ترین فرصت‌های موجود در این زمینه است. این مسیر می‌تواند کشورهای شمال اروپا، روسیه، قفقاز و آسیای مرکزی را به آب‌های آزاد متصل کند و نقش ایران را در تجارت منطقه‌ای افزایش دهد. همچنین توسعه مسیرهای شرقی-غربی می‌تواند ارتباط میان بازارهای آسیایی و کشورهای منطقه را تسهیل کند

گسترش زیرساخت‌های ریلی نیز نقش مهمی در این فرآیند دارد. حمل‌ونقل ریلی به دلیل هزینه کمتر، ظرفیت بالاتر و امنیت بیشتر می‌تواند جایگاه ویژه‌ای در تجارت خارجی کشور داشته باشد. اتصال شبکه ریلی ایران به کشورهای همسایه، امکان تنوع‌بخشی به مسیرهای صادراتی و وارداتی را افزایش خواهد داد

بنادر نیز از اهمیت راهبردی برخوردارند. توسعه بنادر جنوبی و شمالی کشور و افزایش ظرفیت تخلیه و بارگیری کالاها می‌تواند انعطاف‌پذیری تجارت خارجی را تقویت کند. هرچه تعداد بنادر فعال و مجهز بیشتر باشد، وابستگی به یک یا دو نقطه اصلی کاهش پیدا می‌کند و مدیریت بحران‌ها آسان‌تر خواهد شد



علاوه بر زیرساخت‌های فیزیکی، تنوع‌بخشی به شرکای تجاری نیز بخشی از این راهبرد محسوب می‌شود. وابستگی بیش از حد به چند بازار خاص می‌تواند اقتصاد را در برابر تحولات سیاسی و اقتصادی آسیب‌پذیر کند. توسعه روابط اقتصادی با کشورهای مختلف در آسیا، اروپا، آفریقا و آمریکای لاتین می‌تواند فرصت‌های جدیدی برای صادرات و واردات ایجاد کند

آینده تجارت خارجی ایران در سایه تنوع مسیرها

تحولات سال‌های اخیر جهان نشان داده است که اهمیت مسیرهای تجاری امن و متنوع بیش از گذشته افزایش یافته است. بحران‌های بین‌المللی، جنگ‌های منطقه‌ای، اختلال در زنجیره‌های تأمین جهانی و رقابت‌های ژئوپلیتیکی باعث شده‌اند کشورها در بازنگری راهبردهای تجاری خود جدی‌تر عمل کنند. در چنین شرایطی، ایران نیز می‌تواند با استفاده از تجربه‌های تاریخی و ظرفیت‌های جغرافیایی خود، جایگاه قدرتمندتری در شبکه تجارت منطقه‌ای و جهانی به دست آورد

یکی از مهم‌ترین الزامات این مسیر، سرمایه‌گذاری مستمر در زیرساخت‌های حمل‌ونقل و لجستیک است. توسعه خطوط ریلی، بزرگراه‌ها، بنادر، فرودگاه‌های باربری و مراکز لجستیکی می‌تواند توان رقابتی کشور را در حوزه تجارت افزایش دهد. هرچه زیرساخت‌ها کارآمدتر باشند، هزینه‌های تجارت کاهش یافته و جذابیت ایران برای ترانزیت کالا بیشتر خواهد شد

دیجیتالی‌سازی فرآیندهای تجاری نیز اهمیت فزاینده‌ای پیدا کرده است. امروزه سرعت و سهولت انجام تشریفات گمرکی یکی از عوامل اصلی رقابت میان مسیرهای تجاری محسوب می‌شود. استفاده از سامانه‌های هوشمند، کاهش بروکراسی و تسهیل فرآیندهای صادرات و واردات می‌تواند نقش مهمی در توسعه تجارت خارجی ایفا کند

همکاری‌های منطقه‌ای نیز یکی دیگر از عوامل کلیدی موفقیت است. عضویت در توافق‌نامه‌های تجاری، توسعه همکاری با کشورهای همسایه و مشارکت در پروژه‌های مشترک حمل‌ونقل می‌تواند دسترسی به بازارهای جدید را تسهیل کند. بسیاری از کشورها از طریق همکاری‌های منطقه‌ای توانسته‌اند جایگاه خود را در زنجیره تجارت جهانی ارتقا دهند

از منظر اقتصادی، تنوع‌بخشی به مسیرهای تجارت خارجی تنها یک اقدام دفاعی برای مقابله با بحران‌ها نیست، بلکه ابزاری برای افزایش رشد اقتصادی نیز به شمار می‌رود. دسترسی به مسیرهای متنوع می‌تواند هزینه‌های حمل‌ونقل را کاهش دهد، رقابت‌پذیری صادرات را افزایش دهد و فرصت‌های جدیدی برای جذب سرمایه‌گذاری فراهم کند

در نهایت، تجربه جنگ تحمیلی به عنوان یکی از مهم‌ترین مقاطع تاریخی کشور نشان داد که اقتصاد پایدار نیازمند شبکه‌ای گسترده و انعطاف‌پذیر از مسیرهای تجاری است. هرچه تعداد مسیرهای دسترسی به بازارهای جهانی بیشتر باشد، توان اقتصاد برای مقابله با شوک‌ها و بحران‌ها نیز افزایش خواهد یافت. این تجربه تاریخی امروز نیز برای سیاست‌گذاران اقتصادی و فعالان تجاری کشور دارای اهمیت فراوان است

در مجموع، جنگ تحمیلی فراتر از پیامدهای نظامی و سیاسی، درس‌های ارزشمندی در حوزه اقتصاد و تجارت خارجی به همراه داشت. یکی از مهم‌ترین این درس‌ها، ضرورت تنوع‌بخشی به مسیرهای تجارت خارجی و کاهش وابستگی به کریدورهای محدود بود. در دنیای پرتحول امروز، بهره‌گیری از این تجربه می‌تواند به افزایش تاب‌آوری اقتصادی، توسعه صادرات، تقویت جایگاه ترانزیتی ایران و حفظ پایداری تجارت خارجی کشور کمک کند؛ هدفی که تحقق آن نیازمند نگاه بلندمدت، سرمایه‌گذاری مستمر و برنامه‌ریزی راهبردی است

یادداشت

ملت‌ها سپر آمریکا نخواهند بود

محسن پاک آیین

حضرت آیت‌الله سیّدمجتبی خامنه‌ای، رهبر معظم انقلاب اسلامی در پیام به کنگره بین‌المللی حج (۱۴۰۵/۳/۵)، نکته ای اساسی و دوراندیشانه را مورد تاکید قرار داده و خاطر نشان کردند: «ملّت‌ها و سرزمین‌های منطقه، دیگر سپر پایگاه‌های آمریکایی نخواهند بود

آمریکا علاوه بر آنکه دیگر نقطه‌ی امنی برای شرارت و استقرار پایگاه نظامی در منطقه نخواهد داشت، روز به روز از وضع سابق خود فاصله می گیرد.» ناظر بر این موضوع کلیدی، نکات زیر می تواند قابل توجه باشد

اگرچه احداث پایگاه‌های نظامی در کشورهای حاشیه خلیج فارس، برای دفاع از منافع کشورهای عرب و همچنین تقویت امنیت منطقه عنوان می شد اما تجاوز آمریکا و رژیم صهیونیستی به ایران و وقوع یک جنگ منطقه ای، ثابت کرد که اصلی ترین وظایف این پایگاه‌ها، حمایت از منافع اسرائیل، فروش سلاح به کشورهای عرب، ایجاد شکاف و اختلاف میان ایران و همسایگان و جلوگیری از شکل گیری رژیم مشترک امنیتی در منطقه، بدون دخالت بیگانگان است. در این جنگ، کشورهای حاشیه خلیج فارس و نخبگان این منطقه، گاهی بصورت علنی و گاهی در جلسات خصوصی، اعتراف کردند که مهمترین معضل پایگاه‌های نظامی آمریکا برای کشورشان، ترجیح منافع آمریکا بر منافع کشورهای پذیرنده بوده که در واقع باعث سرکوب دیپلماسی و ممانعت برای تداوم صلح عمل کرده است

قبل از وقوع تجاوز آمریکا، تهدیدات ترامپ علیه ایران و قوت گرفتن احتمال سرایت جنگ، موجب شد تا کشورهای منطقه اقدامات دیپلماتیک گسترده ای برای مدیریت این وضعیت داشته باشند. کشورهای خلیج فارس که عمدتا به دنبال پیشرفت اقتصادی در سایه امنیت هستند، نسبت به گسترش جنگ احتمالی آمریکا علیه ایران نگران بودند و بارها چه در سفر به آمریکا چه با تبادل پیام، به مقامات آمریکا گفتند که ابعاد جنگ، تنها به حمله ایران به ناوهای آمریکا منحصر نخواهد شد و پایگاه های نظامی این کشور را نیز در بر می گیرد. سران کشورهای خلیج فارس که می دانستند این بار، ایران قطعا به پایگاه‌های آمریکا نیز حمله می کند، بارها از آمریکا به عنوان دوست خود خواستند که از تجاوز به ایران خودداری کند. اما آمریکا به دستور رئیس جمهور مستبد و خودشیفته خود و برای تامین نظر نتانیاهو به ایران حمله کرد و پایگاه‌های نظامی خود را در معرض ویرانی و ناکارآمدی و نیروهای نظامی خود را مجبور به فرار از این پایگاهها نمود. کشورهای عرب، متضرر اصلی این تجاوز بودند

توسعه پرند در روزهای سخت هم با قدرت ادامه دارد؛

تداوم اقدامات عمرانی شهرداری پرند بدون لحظه‌ای توقف



مهندس پایدار شهردار پرند در بازدید میدانی از روند احداث پارک شمال فاز ۳، کیفیت اجرایی و میزان پیشرفت این پروژه را مورد ارزیابی قرار داد

به گزارش روابط عمومی شهرداری پرند؛ در جریان این بازدید مهندس رحیم بهاری، معاون عمرانی شهرداری، گزارشی از آخرین اقدامات صورت گرفته در پروژه احداث پارک شمال فاز ۳ را ارائه داد و شهردار پرند نیز ضمن بررسی‌های میدانی، بر رعایت اصول فنی و مهندسی و تسریع روند اجرایی آن تاکید کرد

مهندس پایدار، این پروژه را به عنوان یکی از پروژه‌های مهم شهرداری و شورای اسلامی شهر پرند و گامی مؤثر در جهت ارتقای کیفیت فضای سبز، بهبود سیما و چشم‌انداز شهری و رفاه حال شهروندان دانست و از دست‌اندرکاران این پروژه خواست تا نهایت دقت و سرعت را در اجرای آن، مد نظر قرار دهند

احداث مدرسه ۱۲ کلاسه و گام مهم شهرداری پرند برای توسعه سرانه‌های آموزشی

عملیات مدرسه ۱۲ کلاسه جنوب فاز ۳، مورد بازدید مهندس پایدار شهردار پرند قرار گرفت و ارزیابی‌های فنی از روند پیشرفت فیزیکی این پروژه به انجام رسید

به گزارش روابط عمومی شهرداری پرند؛ در این بازدید میدانی که معاونین عمرانی و فرهنگی شهرداری نیز حضور داشتند، مهندس پایدار ضمن بررسی برنامه‌ی زمان‌بندی و نظارت فنی، بر تداوم اقدامات بی‌وقفه شهرداری و شورای اسلامی شهر پرند در حوزه عمرانی تاکید کرد

مهندس پایدار با بیان اینکه در شرایط جنگی و روزهای سخت نیز فعالیت‌های عمرانی شهرداری باید با تمام توان و ظرفیت ادامه یابد، احداث این مدرسه را گامی موثر در توسعه سرانه‌های آموزشی عنوان کرد

عملیات احداث مدرسه ۱۲ کلاسه جنوب فاز ۳ به همت شهرداری و شورای شهر پرند در زمینی به مساحت ۴۷۰۰ متر مربع در ۳ طبقه و با ۱۲ کلاس، به منظور افزایش ظرفیت پوشش تحصیلی دانش آموزان و توسعه مراکز آموزشی در دست اقدام است و اکنون در مرحله بتن ریزی سقف دوم و اجرای دیوار محوطه قرار دارد

تاکید شهردار پرند بر حمایت از معلولان و کارآفرینان

مهندس پایدار شهردار پرند، مهندس رستمی رئیس شورای اسلامی شهر پرند، آقای قهرمانی رئیس کمیسیون فرهنگی شهر به اتفاق آقای محکی رئیس اداره بهزیستی شهرستان رباط کریم با حضور در منزل آقای تورج حیدری پرورش‌دهنده‌ی ماهی‌های زینتی باوی دیدار و گفتگو کردند

به گزارش روابط عمومی شهرداری پرند؛ در این دیدار صمیمانه، مدیران شهری پرند از نزدیک در جریان روند فعالیت آقای حیدری قرار گرفته و ضمن گفتگو باوی از اراده استوار و تلاش‌های ایشان تجلیل کردند





تورج حیدری، با معلولیت ضایعه‌نخایی و در شرایط دشوار، موفق به فراهم ساخت شرایط مطلوب برای پرورش ماهی‌های زینتی در آکواریوم‌های خانگی خود به میزان چشمگیری شده است

مهندس پایدار و دیگر مسئولان در این دیدار، با تجلیل و تقدیر از آقای حیدری، بر همکاری و حمایت شهرداری پرند از کارآفرینان شهر تاکید کردند

حضور پرشور و حماسی مردم پرند در تجمعات شبانه

مردم مومن و انقلابی شهر پرند و مسئولان شهری، با تداوم حضور پرشور و گسترده خود در میدان استقلال و راهپیمایی‌های شبانه تا پارک فدک، حمایت خود از رزمندگان اسلام و نظام مقدس جمهوری اسلامی را هر شب به نمایش می‌گذارند

بازدید مهندس پایدار از شمال فاز ۳ و رسیدگی به درخواست‌های مردمی

مهندس پایدار شهردار پرند به همراه دکتر جلالی‌نسب عضو شورای اسلامی شهر پرند و معاونین عمرانی و فرهنگی شهرداری، با جمعی از شهروندان و کسبه شمال فاز ۳ دیدار نموده و دستورات لازم را جهت رسیدگی به مطالبات شهروندان صادر کرد.

به گزارش روابط عمومی شهرداری پرند؛ این دیدار به درخواست شهروندان، کسبه و اهالی شمال فاز ۳، محدوده جنوبی مجتمع‌های تجاری پرندمال و های‌سی به انجام رسید و شهروندان مشکلات خود را با مدیران شهری در میان گذاشتند

شهردار پرند نیز در این دیدار صمیمانه ضمن شنیدن مشکلات و درخواست‌های مطرح شده، دستور بررسی دقیق و فنی، اصلاح هندسی و ساماندهی معابر را در راستای افزایش امنیت شهروندان، به معاونین مربوطه صادر نمود

تدابیر شهرداری پرند برای آبیاری مطلوب فضای سبز در فصل گرما

جلسه هماهنگی معاونت خدمات شهری و فضای سبز شهرداری پرند با هدف برنامه‌ریزی و ارتقای کیفیت نگهداری و آبیاری عرصه‌های فضای سبز در فصول گرما برگزار شد

به گزارش روابط عمومی شهرداری پرند؛ این جلسه با حضور مهندس سعید پایبند معاون خدمات شهری و فضای سبز شهرداری، مهندس مجید آقاجانلو رئیس اداره سیما و منظر فضای سبز و جمعی از ناظرین این اداره حضور داشتند، موضوعات مختلفی نظیر ساماندهی ناوگان آبرسانی، برنامه‌ها و طرح‌های مرتبط با فضای سبز جهت استفاده بهینه از ظرفیت‌های موجود از جمله امکانات آبیاری و نگهداشت عرصه‌های فضای سبز مورد ارزیابی قرار گرفت

در این نشست همچنین طرح‌های مرتبط جهت بهینه‌سازی مصرف آب و ارتقای نظم شهری در حوزه فضای سبز، ساماندهی تانکرهای آبرسانی، نصب کلکتورهای فشارشکن و لزوم تغییر بازه‌ی زمانی آبیاری به ساعات خنک هوا (جهت کاهش تبخیر و تنش گیاهی) مورد بررسی قرار گرفته و مصوب شد

پروژه پارک شمال فاز ۳ در محله باغ‌ویلایی‌ها مقابل مجتمع تجاری پرندمال واقع شده و با مساحت ۵۲۰۰ متر مربع، مجهز به امکاناتی نظیر زمین‌های بازی کودکان، مسیر پیاده‌روی و جاده سلامت، تجهیزات ورزشی، المان‌های شهری و سرویس‌های بهداشتی است که ابینه آن بیش از ۷۰ درصد پیشرفت فیزیکی داشته و به زودی تکمیل و تقدیم مردم خوب پرندمی‌شود









آقاپور: افزایش کالابرگ هنوز نهایی نشده است

مشاور رئیس جمهور در امور همکاری‌های اقتصادی با اشاره به افزایش هزینه تمام‌شده کالاها، گفت: موضوع افزایش کالابرگ در دولت مطرح است اما هنوز نهایی نشده و اعلام رسمی آن در حیطه وظایف سخنگوی دولت است

معصومه آقاپور روز یکشنبه در حاشیه نمایشگاه ایران پروژه در جمع خبرنگاران اظهار داشت: این مهم پس از جمع‌بندی در هیات دولت، از مسیر رسمی اطلاع‌رسانی خواهد شد

وی با اشاره به دغدغه بنگاه‌ها درباره کندی پرداخت تسهیلات پس از جنگ، گفت: دولت اقدامات مؤثری را برای حمایت از صنایع، به‌ویژه صنایع کوچک و متوسط آغاز کرده و صندوق‌های ویژه بازسازی و نوسازی صنایع، ابزارهای جدید تأمین مالی و انتشار اوراق با نرخ‌های ترجیحی در دستور کار قرار دارد که آثار اجرایی آن به‌زودی نمایان می‌شود

یادداشت

اقتصادِ فرداهای نامعلوم

ساسان باقرپناه

اقتصاد تنها با پول، سرمایه، کارخانه و نیروی کار حرکت نمی‌کند. یکی از مهم‌ترین سوخت‌های هر اقتصاد، «قابلیت برنامه‌ریزی برای آینده» است. خانوارها، بنگاه‌ها، سرمایه‌گذاران و حتی دولت‌ها، تصمیمات امروز خود را بر اساس تصویری که از فردا در ذهن دارند اتخاذ می‌کنند. هرچه این تصویر شفاف‌تر باشد، تصمیم‌گیری آسان‌تر و سرمایه‌گذاری بیشتر خواهد بود. اما زمانی که آینده نامعلوم شود، اقتصاد نیز به تدریج بخشی از توان خود را از دست می‌دهد

در سال‌های اخیر، اقتصاد ایران با مجموعه‌ای از متغیرهای پیچیده و گاه غیرقابل پیش‌بینی مواجه بوده است؛ از تحریم‌ها و نوسانات ارزی گرفته تا تحولات منطقه‌ای، تغییرات مقررات، محدودیت‌های تجاری و شوک‌های سیاسی و امنیتی. هر یک از این عوامل به تنهایی می‌توانند بر تصمیمات اقتصادی اثرگذار باشند، اما مسئله مهم‌تر آن است که مجموع این شرایط، افق تصمیم‌گیری را برای بسیاری از فعالان اقتصادی کوتاه‌تر کرده‌است

مشکل اصلی تنها افزایش ریسک یا نااطمینانی نیست. اقتصاد همواره با درجاتی از ریسک همراه بوده است. آنچه امروز بیش از گذشته اهمیت پیدا کرده، دشوار شدن ترسیم آینده است. در بسیاری از اقتصادهای دنیا، حتی در شرایط رکود یا تورم، فعالان اقتصادی دست‌کم می‌دانند سیاست‌گذار چه مسیری را دنبال می‌کند. ممکن است با آن سیاست موافق نباشند، اما از جهت حرکت اقتصاد آگاه هستند و می‌توانند بر همان اساس برنامه‌ریزی کنند

اما هنگامی که افق پیش رو مبهم باشد، تصمیم‌گیری اقتصادی به تدریج جای خود را به واکنش‌های کوتاه‌مدت می‌دهد. تولیدکننده‌ای که پیش‌تر برای چند سال آینده برنامه توسعه داشت، اکنون برنامه‌های خود را به چند ماه محدود می‌کند. صادرکننده‌ای که به دنبال بازارسازی بلندمدت بود، به قراردادهای کوتاه‌مدت روی می‌آورد. سرمایه‌گذاری که روزی به ایجاد ظرفیت‌های جدید تولیدی فکر می‌کرد، اکنون بیش از هر چیز در اندیشه حفظ ارزش دارایی‌های خود است

این تغییر رفتار، شاید در نگاه اول طبیعی به نظر برسد، اما آثار اقتصادی آن بسیار عمیق است. توسعه اقتصادی اساساً یک فرآیند بلندمدت است. ساخت یک کارخانه، توسعه یک برند صادراتی، تربیت نیروی انسانی متخصص، سرمایه‌گذاری در فناوری و حتی ایجاد اعتماد در بازارها، همگی نیازمند افق زمانی بلند هستند. اقتصادی که افق تصمیم‌گیری در آن کوتاه شود، به تدریج توان توسعه پایدار خود را از دست می‌دهد

در چنین شرایطی، پدیده‌ای شکل می‌گیرد که می‌توان آن را «اقتصاد گمانه‌زنی» نامید؛ اقتصادی که در آن شایعات، حدس‌ها و برداشت‌های فردی، جای تحلیل‌های مبتنی بر اطلاعات و برنامه‌ریزی را می‌گیرند. وقتی چشم‌انداز روشنی از آینده وجود نداشته باشد، هر خبر، هر شایعه و هر تحول منطقه‌ای می‌تواند به سیگنالی اقتصادی تبدیل شود. بازارها به جای حرکت بر مبنای اطلاعات قابل اتکا، بر اساس برداشت‌ها و انتظارات کوتاه‌مدت واکنش نشان می‌دهند

یکی از پیامدهای مهم این وضعیت، افزایش هزینه تصمیم‌گیری است. در چنین فضایی، فعال اقتصادی نه تنها باید درباره تولید، فروش و سرمایه‌گذاری تصمیم بگیرد، بلکه ناچار است دائماً سناریوهای مختلف سیاسی، ارزی، تجاری و منطقه‌ای را نیز در محاسبات خود وارد کند. نتیجه این فرایند، افزایش احتیاط، کاهش سرعت تصمیم‌گیری و در بسیاری موارد به تعویق افتادن سرمایه‌گذاری‌هاست

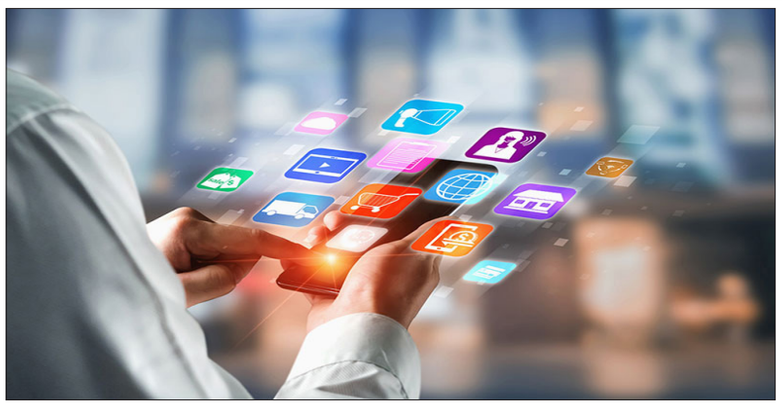
این موضوع تنها به بنگاه‌های اقتصادی محدود نمی‌شود. خانوارها نیز تحت تأثیر همین شرایط قرار می‌گیرند. خرید مسکن، ازدواج، فرزندآوری، سرمایه‌گذاری در آموزش و بسیاری از تصمیمات مهم زندگی، به نوعی وابسته به تصویر افراد از آینده است. هرچه این تصویر مبهم‌تر شود، تصمیمات بلندمدت نیز بیشتر به تعویق می‌افتند

شاید مهم‌ترین چالش اقتصاد امروز، صرفاً تورم، نرخ ارز یا رکود نباشد؛ بلکه از دست رفتن قابلیت برنامه‌ریزی باشد. اقتصاد زمانی رشد می‌کند که فعالان آن بتوانند برای آینده تصمیم بگیرند. سرمایه‌گذاری زمانی شکل می‌گیرد که سرمایه‌گذار بتواند چند سال آینده را تصور کند. تولید زمانی توسعه می‌یابد که تولیدکننده بداند قواعد بازی به‌سرعت تغییر نخواهد کرد

بر همین اساس، یکی از مهم‌ترین وظایف سیاست‌گذار اقتصادی، تنها مدیریت متغیرهای اقتصادی نیست؛ بلکه ایجاد افق و کاهش ابهام در مسیر حرکت اقتصاد است. ارائه برنامه‌های شفاف، ثبات در سیاست‌گذاری، کاهش تغییرات ناگهانی مقررات و اطلاع‌رسانی دقیق درباره جهت‌گیری‌های اقتصادی، می‌تواند بیش از بسیاری از سیاست‌های کوتاه‌مدت بر رفتار فعالان اقتصادی اثر بگذارد

گزارش اقتصاد پویا از رشد اقتصاد دیجیتال و کسب‌وکارهای اینترنتی؛

تجارت الکترونیک در قلب اقتصاد آینده



اقتصاد پویا / سرویس اجتماعی - اقتصاد جهانی در دهه‌های اخیر شاهد تحولی بنیادین بوده است؛ تحولی که نه بر پایه منابع طبیعی، صنایع سنگین یا سرمایه‌های سنتی، بلکه بر محور داده، فناوری و نوآوری شکل گرفته‌است.

دانیال امینی / در چنین شرایطی، اقتصاد دیجیتال به یکی از مهم‌ترین پیشران‌های رشد اقتصادی در کشورهای توسعه‌یافته و در حال توسعه تبدیل شده و سهم آن از تولید ناخالص داخلی جهان هر سال افزایش می‌یابد. گسترش اینترنت، توسعه زیرساخت‌های ارتباطی، فراگیر شدن تلفن‌های هوشمند و تغییر سبک زندگی مردم موجب شده‌است که کسب‌وکارهای اینترنتی به بخش جدایی‌ناپذیر اقتصاد مدرن تبدیل شوند. امروزه بسیاری از فعالیت‌های اقتصادی، از خرید و فروش کالا گرفته تا خدمات آموزشی، درمانی، مالی و سرگرمی، در بسترهای دیجیتال انجام می‌شوند و همین موضوع چشم‌انداز جدیدی را برای رشد اقتصادی و اشتغال‌زایی ایجاد کرده‌است

اقتصاد دیجیتال؛ فراتر از یک تحول فناورانه

اقتصاد دیجیتال تنها به معنای استفاده از اینترنت در کسب‌وکار هانیست، بلکه مجموعه‌ای از فعالیت‌های اقتصادی است که بر پایه فناوری‌های دیجیتال، داده‌های کلان، هوش مصنوعی، رایانش ابری، اینترنت اشیا و پلتفرم‌های آنلاین شکل می‌گیرد. در این مدل اقتصادی، اطلاعات به یکی از مهم‌ترین دارایی‌ها تبدیل شده و ارزش‌آفرینی بیش از هر زمان دیگری بر مبنای دانش و نوآوری صورت می‌گیرد

در گذشته، توسعه اقتصادی عمدتاً نیازمند سرمایه‌گذاری‌های سنگین در زیرساخت‌های فیزیکی بود، اما اقتصاد دیجیتال این معادله را تا حد زیادی تغییر داده است. امروزه یک استارتاپ نوآور می‌تواند با سرمایه اولیه محدود و تکیه بر فناوری، به کسب‌وکاری با میلیون‌ها کاربر و گردش مالی قابل توجه تبدیل شود. این ویژگی موجب شده است که اقتصاد دیجیتال به بستری مناسب برای رشد کارآفرینی، افزایش رقابت و توسعه بازارهای جدید تبدیل شود

رشد اقتصاد دیجیتال همچنین باعث افزایش بهره‌وری در بخش‌های مختلف اقتصادی شده است. استفاده از فناوری‌های نوین در مدیریت کسب‌وکارها، فرآیندهای تولید، بازاریابی و خدمات مشتریان موجب کاهش هزینه‌ها و افزایش سرعت ارائه خدمات شده و به شرکت‌ها امکان داده است تا در بازارهای گسترده‌تری فعالیت کنند

جهش کسب‌وکارهای اینترنتی و تغییر الگوی بازار

یکی از مهم‌ترین جلوه‌های اقتصاد دیجیتال، گسترش کسب‌وکارهای اینترنتی است. این کسب‌وکارها با استفاده از بسترهای آنلاین، خدمات و محصولات خود را به مشتریان عرضه می‌کنند و محدودیت‌های جغرافیایی را تا حد زیادی از میان برداشته‌اند. فروشگاه‌های اینترنتی، پلتفرم‌های حمل‌ونقل آنلاین، سامانه‌های آموزش مجازی، خدمات مالی دیجیتال و شبکه‌های ارائه‌دهنده محتوا تنها بخشی از اکوسیستم گسترده کسب‌وکارهای اینترنتی را تشکیل می‌دهند

تحولات سال‌های اخیر نشان داده است که مصرف‌کنندگان بیش از گذشته به خدمات آنلاین اعتماد کرده‌اند. افزایش سرعت اینترنت، بهبود تجربه کاربری و توسعه ابزارهای پرداخت الکترونیکی موجب شده است که خریدهای اینترنتی و استفاده از خدمات دیجیتال به بخشی از زندگی روزمره مردم تبدیل شود. این روند به ویژه پس از همه‌گیری کرونا شتاب بیشتری گرفت و بسیاری از کسب‌وکارهایی که پیش از آن فعالیت سنتی داشتند، به سمت دیجیتالی شدن حرکت کردند

کسب‌وکارهای اینترنتی علاوه بر افزایش دسترسی مشتریان به خدمات متنوع، فرصت‌های تازه‌ای برای تولیدکنندگان و فروشندگان ایجاد کرده‌اند. بسیاری از کسب‌وکارهای کوچک و متوسط اکنون می‌توانند بدون نیاز به افتتاح شعب متعدد یا سرمایه‌گذاری سنگین، محصولات خود را در سطح ملی و حتی بین‌المللی عرضه کنند. این موضوع به افزایش رقابت، بهبود کیفیت خدمات و کاهش هزینه‌های مبادله در اقتصاد کمک کرده است

فرصت‌های اقتصادی، اشتغال‌زایی و چالش‌های پیش‌رو

رشد اقتصاد دیجیتال آثار گسترده‌ای بر بازار کار نیز داشته است. ظهور مشاغل جدید در حوزه‌های برنامه‌نویسی، تولید محتوا، بازاریابی دیجیتال، تحلیل داده، طراحی تجربه کاربری، تجارت الکترونیک و مدیریت شبکه‌های اجتماعی نمونه‌ای از فرصت‌هایی است که این تحول اقتصادی ایجاد کرده است. علاوه بر این، گسترش دورکاری و فعالیت‌های فریلنسری امکان حضور افراد در بازار کار جهانی را فراهم کرده و محدودیت‌های جغرافیایی برای اشتغال را کاهش داده‌است

اقتصاد دیجیتال همچنین به توسعه نوآوری و شکل‌گیری اکوسیستم‌های استارتاپی کمک کرده است. سرمایه‌گذاری در شرکت‌های نوپا، ایجاد مراکز رشد و شتاب‌دهنده‌ها و افزایش تعامل میان دانشگاه‌ها و بخش خصوصی از جمله عواملی هستند که زمینه توسعه کسب‌وکارهای دانش‌بنیان را فراهم می‌کنند. این روند نه تنها به رشد اقتصادی کمک می‌کند، بلکه موجب افزایش توان رقابتی کشورها در عرصه جهانی نیز می‌شود

با وجود فرصت‌های گسترده، اقتصاد دیجیتال با چالش‌هایی نیز مواجه است. امنیت سایبری یکی از مهم‌ترین دغدغه‌های فعالان این حوزه محسوب می‌شود. افزایش حجم تبادل اطلاعات و وابستگی کسب‌وکارها به زیرساخت‌های دیجیتال، خطر حملات سایبری و سوءاستفاده از داده‌ها را افزایش داده است. از این رو، ایجاد چارچوب‌های قانونی مناسب و توسعه سامانه‌های امنیتی پیشرفته اهمیت ویژه‌ای دارد

چالش دیگر به شکاف دیجیتال مربوط می‌شود. در بسیاری از مناطق، دسترسی نابرابر به اینترنت پرسرعت و فناوری‌های نوین می‌تواند مانعی برای بهره‌مندی برابر از فرصت‌های اقتصاد دیجیتال باشد. کاهش این شکاف از طریق توسعه زیرساخت‌های ارتباطی و افزایش سواد دیجیتال از الزامات تحقق رشد فراگیر در این حوزه است

موضوع قوانین و مقررات نیز از دیگر مسائل مهم اقتصاد دیجیتال به شمار می‌رود. فناوری با سرعتی بسیار بیشتر از نظام‌های قانون‌گذاری پیشرفت می‌کند و این موضوع گاهی موجب بروز ابهام در حوزه‌هایی مانند مالکیت داده‌ها، حریم خصوصی، مالیات کسب‌وکارهای اینترنتی و حقوق مصرف‌کنندگان می‌شود. تدوین قوانین شفاف و متوازن می‌تواند زمینه رشد پایدار و اعتماد بیشتر فعالان اقتصادی را فراهم کند

با نگاهی به روندهای جهانی، می‌توان گفت آینده اقتصاد دیجیتال با فناوری‌هایی مانند هوش مصنوعی، بلاک‌چین، اینترنت اشیا و واقعیت افزوده گره خورده است. این فناوری‌ها در سال‌های آینده مدل‌های جدیدی از کسب‌وکار را ایجاد خواهند کرد و شیوه تعامل شرکت‌ها با مشتریان را دگرگون خواهند ساخت. شرکت‌هایی که بتوانند خود را با این تحولات هماهنگ کنند، از مزیت رقابتی قابل توجهی برخوردار خواهند شد

در بسیاری از کشورها، دولت‌ها نیز اقتصاد دیجیتال را به عنوان یکی از ارکان اصلی توسعه اقتصادی در نظر گرفته‌اند. سرمایه‌گذاری در زیرساخت‌های ارتباطی، حمایت از نوآوری، تسهیل فضای کسب‌وکار و توسعه خدمات دولت الکترونیک از جمله سیاست‌هایی است که برای تقویت این بخش دنبال می‌شود. تجربه کشورهای موفق نشان می‌دهد که اقتصاد دیجیتال می‌تواند به افزایش رشد اقتصادی، جذب سرمایه‌گذاری، توسعه صادرات خدمات و ارتقای بهره‌وری ملی منجر شود

در مجموع، اقتصاد دیجیتال دیگر یک انتخاب یا روند موقت نیست، بلکه به واقعیتی پایدار در ساختار اقتصاد جهانی تبدیل شده است. کسب‌وکارهای اینترنتی به عنوان بازیگران اصلی این تحول، نقش مهمی در ایجاد ارزش افزوده، اشتغال و نوآوری ایفا می‌کنند. هرچه زیرساخت‌های دیجیتال توسعه یابد و محیط کسب‌وکار برای فعالیت‌های نوآورانه مساعدتر شود، ظرفیت‌های بیشتری برای رشد اقتصادی و رقابت‌پذیری کشورها فراهم خواهد شد. آینده اقتصاد جهان به طور فزاینده‌ای دیجیتال خواهد بود و کشورها و شرکت‌هایی که بتوانند از فرصت‌های این تحول بهره ببرند، جایگاه قدرتمندتری در عرصه اقتصادی جهانی به دست خواهند آورد

یادداشت

تنگه هرمز و بازتعریف قواعد بازی در حقوق بین‌الملل

محمدمهدی سیدناصری

تنگه هرمز امروز صرفاً یک گذرگاه جغرافیایی نیست؛ بلکه یک آزمایشگاه حقوقی برای سنجش ظرفیت حقوق بین‌الملل در مواجهه با واقعیت‌های جنگی مدرن است

در حقوق بین‌الملل معاصر، برخی مفاهیم آن‌چنان بدیهی تلقی شده‌اند که کمتر مورد بازاندیشی بنیادین قرار گرفته‌اند. «عبور ترانزیتی از تنگه‌های بین‌المللی» یکی از همین مفاهیم است؛ قاعده‌ای که در نگاه کلاسیک، بر یک پیش‌فرض ساده اما عمیقاً تعیین‌کننده استوار است: تنگه‌ها باید بی‌طرف بمانند، حتی اگر جهان پیرامون آن‌ها در وضعیت مخاصمه مسلحانه قرار داشته باشد. این بداهت حقوقی، در دهه‌های گذشته چنان در نظم حقوق دریاها تثبیت شده که گویی واجد ماهیتی طبیعی و غیرقابل مناقشه است. با این حال، تحولات اخیر در محیط امنیتی خلیج فارس و به‌ویژه جنگ گسترده آمریکا–اسرائیل علیه ایران این پیش‌فرض را در سطحی بنیادین به چالش کشیده است. آنچه در این تحولات رخ داده، صرفاً یک بحران ژئوپلیتیکی گذرا نیست؛ بلکه ظهور یک وضعیت حقوقی جدید است که در آن، تنگه هرمز دیگر نمی‌تواند ذیل مفهوم کلاسیک «آبراه بین‌المللی عادی» فهم شود. در واقع، آنچه با آن مواجه‌ایم نه یک اختلاف تفسیری، بلکه یک گسست پارادایمی در حقوق تنگه‌ها است. این مقاله استدلال می‌کند که در پرتو نظامی‌شدن ساختاری منطقه و استفاده فعال از تنگه به‌عنوان ابزار لجستیکی یک کارزار مسلحانه، مفهوم عبور ترانزیتیِ بدون قید و شرط دیگر قابل دفاع نیست و باید در چارچوبی نوین، مبتنی بر اصول ضرورت، تناسب و منع سوءاستفاده از حقوق، بازتعریف شود. در این چارچوب، حتی اقدام ایران در تنظیم یا محدودسازی عبور برخی شناورها نیز نباید به‌عنوان «بستن تنگه» فهم شود، بلکه باید در پرتو حق ذاتی دفاع مشروع مطابق ماده ۵۱ منشور ملل متحد و اختیارات حاکمیتی دولت ساحلی در آب‌های سرزمینی تحلیل گردد

نظام حقوقی حاکم بر تنگه‌های بین‌المللی، به‌ویژه در کنوانسیون ۱۹۸۲ حقوق دریاها، بر یک تمایز ظریف اما حیاتی استوار است: تمایز میان «عبور بی‌ضرر» و «عبور ترانزیتی». هدف از این رژیم، تضمین جریان آزاد ناوبری در نقاط حساس جغرافیایی بدون نقض حاکمیت دولت‌های ساحلی است. با این حال، کل این معماری حقوقی بر یک فرض پنهان بنا شده است: اینکه تنگه‌ها به‌طور ساختاری درگیر مخاصمات مسلحانه به‌عنوان ابزار جنگی نمی‌شوند.

«ایران پروژه»؛ آغاز فصل بازسازی اقتصادی با محوریت تولید، سرمایه‌گذاری و توانمندسازی



نمایشگاه «ایران پروژه؛ بازسازی و سرمایه‌گذاری» در شرایطی آغاز به کار کرد که اقتصاد کشور بیش از هر زمان دیگری به بازسازی ظرفیت‌های تولیدی، افزایش تاب‌آوری اقتصادی و تقویت زیرساخت‌های سرمایه‌گذاری نیاز دارد. این رویداد که با مشارکت بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی و حضور گسترده فعالان اقتصادی، تشکل‌های تخصصی و بنگاه‌های تولیدی برگزار شد، بستری برای بررسی راهکارهای توسعه اقتصادی و حمایت از تولید ملی فراهم کرده‌است

در مراسم افتتاحیه این نمایشگاه، مازیار حسینی، معاون اقتصادی بنیاد مستضعفان، از رویکرد جدید این نهاد در حوزه توسعه اقتصادی و اجتماعی سخن گفت. به گفته وی، بنیاد مستضعفان در دوره جدید مدیریتی تلاش کرده است از سیاست‌های مبتنی بر کمک‌های مقطعی فاصله گرفته و بر توانمندسازی اقشار مختلف جامعه تمرکز کند. این رویکرد با هدف ایجاد اشتغال پایدار، افزایش درآمد خانوارها و فراهم کردن زمینه رشد اقتصادی در مناطق کمتر برخوردار دنبال می‌شود

حسینی تأکید کرد که هدف اصلی بنیاد، ایجاد شرایطی است که افراد بتوانند با تکیه بر مهارت، تخصص و تلاش خود به درآمد پایدار دست یابند و معیشت خانواده‌هایشان را با عزت و استقلال تأمین کنند. به اعتقادی، توسعه واقعی زمانی محقق می‌شود که مردم از مسیر توانمندسازی به فرصت‌های اقتصادی دسترسی پیدا کنند و نقش فعالی در فرآیند تولید و اشتغال داشته باشند

یکی از مهم‌ترین محورهای مطرح‌شده در این رویداد، راهبرد «تولید بدون توقف» بود. معاون اقتصادی بنیاد مستضعفان اعلام کرد که استمرار تولید در همه شرایط، حتی در دشوارترین مقاطع اقتصادی، یکی از اولویت‌های اصلی این مجموعه است. وی با اشاره به عملکرد شرکت‌ها و واحدهای اقتصادی وابسته به بنیاد گفت که این مجموعه‌ها در دوره‌های مختلف بحران، تلاش کرده‌اند فعالیت خود را حفظ کرده و نقش مؤثری در تأمین نیازهای کشور ایفا کنند

این سیاست بر اهمیت حفظ چرخه تولید، اشتغال و تأمین کالاهای مورد نیاز کشور تأکید دارد؛ موضوعی که از مهم‌ترین ارکان امنیت اقتصادی و ثبات بازار محسوب می‌شود. از نگاه مسئولان بنیاد، استمرار تولید نه تنها به حفظ اشتغال کمک می‌کند، بلکه زمینه‌ساز افزایش اعتماد سرمایه‌گذاران و فعالان اقتصادی نیز خواهد بود

موضوع مهم دیگر در این نمایشگاه، مدیریت زنجیره تأمین و امنیت کالاهای اساسی بود. حسینی با اشاره به احتمال بروز اختلال در برخی مسیرهای اصلی واردات کشور، از برنامه‌ریزی برای استفاده از کریدورهای جایگزین خبر داد. به گفته وی، بنیاد مستضعفان با توسعه حضور خود در مسیرهای جدید تجاری و حمل‌ونقلی، تلاش کرده است وابستگی به برخی مسیرهای محدود را کاهش دهد و انعطاف‌پذیری بیشتری در تأمین کالاهای مورد نیاز کشور ایجاد کند

کارشناسان معتقدند توسعه کریدورهای جدید حمل‌ونقل و لجستیک می‌تواند نقش مهمی در افزایش تاب‌آوری اقتصاد کشور و کاهش آسیب‌پذیری زنجیره تأمین ایفا کند. این اقدام همچنین زمینه گسترش همکاری‌های اقتصادی و تجاری با کشورهای منطقه را فراهم خواهد کرد

نمایشگاه «ایران پروژه» با حضور حدود ۱۴۰ شرکت داخلی و ۳۰ انجمن و تشکل تخصصی در محل دائمی نمایشگاه‌های بین‌المللی تهران برگزار شد. شرکت‌کنندگان در این رویداد، آخرین توانمندی‌ها و ظرفیت‌های خود را در حوزه‌هایی همچون نفت و گاز، ماشین‌آلات صنعتی، حمل‌ونقل، انرژی، ساختمان، فولاد، کشاورزی، صنایع غذایی و خدمات فنی و مهندسی ارائه کردند

صدیف بیک‌زاده، مدیرعامل شرکت سهامی نمایشگاه‌های بین‌المللی ایران، در این مراسم نمایشگاه‌ها را پیشران صنعت و تولید دانست و بر نقش آن‌ها در توسعه تجارت، معرفی فرصت‌های سرمایه‌گذاری و حمایت از بنگاه‌های اقتصادی تأکید کرد. وی همچنین حمایت از واحدهای تولیدی، شرکت‌های دانش‌بنیان و استارتاپ‌ها را از اولویت‌های اصلی این مجموعه برشمرد

در بخش دیگری از این مراسم، معصومه آقاپور، مشاور رئیس‌جمهور در امور همکاری‌های اقتصادی، بر ضرورت تقویت همکاری میان دولت، بخش خصوصی و اتاق‌های بازرگانی تأکید کرد. وی حمایت از واحدهای تولیدی آسیب‌دیده، تأمین مواد اولیه صنایع و تسهیل فعالیت‌های اقتصادی را از مهم‌ترین برنامه‌های دولت عنوان کرد

در مجموع، پیام اصلی نمایشگاه «ایران پروژه» حرکت به سمت اقتصادی مقاوم، تولیدمحور و متکی بر توان داخلی است؛ اقتصادی که در آن توانمندسازی مردم، حمایت از تولید، توسعه زیرساخت‌های لجستیکی و همکاری دولت و بخش خصوصی به عنوان ارکان اصلی بازسازی و توسعه پایدار کشور شناخته می‌شوند

آگهی مناقصه عمومی دو مرحله ای با ارزیابی کیفی نوبت اول

شرکت توزیع نیروی برق استان گلستان

شرکت توزیع نیروی برق استان گلستان در نظر دارد بر اساس استانداردهای وزارت نیرو، ملی یا بین‌المللی، لوازم را از تولیدکنندگان و فروشندگان داخلی که دارای تاییدیه از شرکت توانیر یا شرکت توزیع نیروی برق استان گلستان و یا واجد شرایط مطابق با اسناد مناقصه می‌باشند از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت مناقصه عمومی (دو مرحله‌ای) (با ارزیابی کیفی) از محل اعتبارات داخلی بشرح ذیل خریداری نماید

ردیف	شرح کالا	محل بودجه داخلی	شماره مناقصه	مبلغ ضمانت شرکت در مناقصه (به ریال)
۱	خرید ۱۵ دستگاه سکسیونر گازی هوایی (SF6) موتوردار ۶۳۰ آمپر با تابلو آرتی یو و سی تی و پی تی و ۱۵ عدد مودم ارتی یو	هوشمندسازی (گذر از پیک بار تابستان)	۱۴۰۵/۳۰-۲	۴،۰۵۰،۰۰۰،۰۰۰
۲	خرید ۱۵ دستگاه سکسیونر گازی هوایی (SF6) موتوردار ۶۳۰ آمپر با تابلو آرتی یو و سی تی و پی تی و ۱۵ عدد مودم ارتی یو	هوشمندسازی (گذر از پیک بار تابستان)	۱۴۰۵/۳۱-۲	۴،۰۵۰،۰۰۰،۰۰۰
۳	خرید ۱۵ دستگاه سکسیونر گازی هوایی (SF6) موتوردار ۶۳۰ آمپر با تابلو آرتی یو و سی تی و پی تی و ۱۵ عدد مودم ارتی یو	هوشمندسازی (گذر از پیک بار تابستان)	۱۴۰۵/۳۲-۲	۴،۰۵۰،۰۰۰،۰۰۰
۴	خرید ۱۵ دستگاه سکسیونر گازی هوایی (SF6) موتوردار ۶۳۰ آمپر با تابلو آرتی یو و سی تی و پی تی و ۱۵ عدد مودم ارتی یو	هوشمندسازی (گذر از پیک بار تابستان)	۱۴۰۵/۳۳-۲	۴،۰۵۰،۰۰۰،۰۰۰

۱- فروش اسناد مناقصه:

متقاضیان می‌توانند در صورت تمایل نسبت به واریز وجه از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت مبلغ ۳۰۰،۰۰۰ ریال بابت هر مناقصه بحساب فراگیر ۱۳۱۳۶۰۳۸۱۴۰۰ نزد بانک تجارت با شناسه واریزی ۳۸۱۴۰۱۰۰ شعبه ولیعصر گرگان بنام شرکت توزیع نیروی برق استان گلستان، جهت دریافت اسناد مناقصه از تاریخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۳ لغایت ۱۴۰۵/۰۳/۱۹ به سایت سامانه تدارکات الکترونیکی دولت مراجعه نمایند

۲- نحوه برگزاری و محل تحویل پاکت الف مهلت و زمان بازگشایی پیشنهادات:

کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و تحویل پاکت الف مهر و موم شده به آدرس گرگان، خیابان ولی عصر عدالت ۲۳ طبقه اول دبیرخانه شرکت توزیع گلستان و مهلت آن تا ساعت ۱۱ روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۶ و زمان بازگشایی پاکات شرکتهایی که حداقل امتیاز ارزیابی کیفی را کسب نموده اند، در ساعت ۱۱ روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۱۳ در اتاق امور تدارکات و قراردادها واقع در گرگان، ابتدای جاده آق قلا، بعد از اب منطقه ای، ساختمان شماره دو شرکت توزیع برق استان گلستان می باشد

۲-۱- اسناد ارزیابی کیفی و مستندات مربوط به آن از طریق سامانه ارسال گردد.

۲-۲- ارائه اسناد ارزیابی کیفی به همراه اسناد مناقصه (الف، ب و ج) در یک لفاف کلی به منزله عدم ارائه اسناد ارزیابی کیفی تلقی خواهد شد

۳- مبلغ ضمانت نامه شرکت در مناقصه به میزان مندرج در جدول فوق، به نفع کارفرما مطابق فرم ارائه شده در اسناد مناقصه که به مدت سه ماه از تاریخ افتتاح پاکات معتبر بوده و قابل تمدید تا به مدت سه ماه دیگر باشد باید به یکی از صورتهای زیر، همراه با اسناد مناقصه در پاکت (الف) به دستگاه مناقصه گزار تسلیم شود:

الف- ضمانت نامه بانکی و یا ضمانت نامه های صادر شده از سوی موسسات اعتباری غیر بانکی که دارای مجوز فعالیت از سوی بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران هستند

ب- اصل رسید واریز وجه نقد به حساب جاری شماره ۰۲۲۲۱۴۸۸۸۶۰۰۷ نزد بانک ملی شعبه خیابان ولیعصر گرگان به نام شرکت توزیع نیروی برق استان گلستان (شماره شبا IR۲۷۰۱۷۰۰۰۰۰۰۰۲۲۲۱۴۸۸۸۶۰۰۷).

پ- ضمانتنامه صادره توسط موسسات بیمه گر دارای مجوز لازم برای فعالیت و صدور ضمانتنامه از سوی بیمه مرکزی ایران

ت- گواهی خالص مطالبات قطعی تایید شده از سوی امور مالی شرکت توزیع نیروی برق استان گلستان بر اساس فرم نمونه ضمیمه اسناد مناقصه

ث- چک تضمین شده بانکی برای تضمین شرکت در مناقصه

۴- ذکر شماره مناقصه روی پاکات الزامی بوده و حضور یک نفر از پیشنهاددهندگان در جلسه بازگشایی پاکات (الف، ب، ج) با معرفی نامه کتبی معتبر آزاد است

۵- شرکت توزیع گلستان در رد یا قبول هر یک یا تمام پیشنهادات مختار است

۶- به پیشنهادهای فاقد امضاء، مشروط، مخدوش و پیشنهاداتی که بعد از انقضاء مدت مقرر در فراخوان واصل میشود، مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد

۷- تکمیل کردن فرم پرسشنامه اطلاعاتی مربوط به ارزیابی صلاحیت تامین کنندگان کالا پیوست اسناد ارزیابی کیفی الزامی است

۸- هزینه آگهی هر دو نوبت بر عهده دستگاه مناقصه گزار می باشد

۹- فروشندگان و تولیدکنندگان باید کد معاملاتی فرابورس داشته باشند و مکلف به دریافت و ارسال پیشنهادات از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به نشانی www.setadiran.ir می باشند و پرداخت هرگونه کارمزد سامانه فوق به عهده برنده مناقصه می باشد

۱۰- ضمناً این آگهی از طریق شبکه اطلاع رسانی معاملات توانیر به نشانی www.Tavanir.org.ir و پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات به نشانی http://iets.mporg.ir قابل دسترسی می باشد و جهت اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۳۲۶۸۴۴۱۲-۰۱۷ تماس و به شماره تلفن ۳۲۶۸۹۴۳۰-۰۱۷ فاکس نمائید

۱۱- سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد مناقصه مندرج است.

روابط عمومی شرکت توزیع نیروی استان گلستان

مصوبه امکان ترخیص ۹۰ درصدی همه کالا از گمرک، ۳ ماه دیگر تمدید شد

گمرک جمهوری اسلامی ایران اعلام کرد: مصوبه امکان ترخیص ۹۰ درصدی کالاهای متعلق به بخش غیر دولتی و ۱۰۰ درصد کالاهای متعلق به‌شرکت‌های دولتی از گمرکات تا پایان مرداد مامسال تمدید شد

با پیگیری گمرک ایران مصوبه ترخیص ۹۰ و ۱۰۰ درصدی تا پایان مرداد ماه ۱۴۰۵ تمدید شد

بر این اساس، ترخیص ۱۰۰ درصد کالاهای متعلق به وزارتخانه‌ها، سازمان‌ها و شرکت‌های دولتی و ۹۰ درصد کالاهای متعلق به بخش غیر دولتی طبق فهرست کد تعرفه‌های اعلامی به گمرک دارای ثبت سفارش بانکی، بدون اخذ کد رهگیری بانک امکان‌پذیر است

همچنین مطابق این مصوبه ترخیص ۱۰ درصد باقی‌مانده کالاهای سریع‌الفساد بخش غیر دولتی، همانند عملیات ترخیص کالاهای بخش دولتی انجام می‌شود

طبق اعلام گمرک ایران، امکان جایگزینی کالاهای غیر سریع‌الفساد با کالاهای جدیدالورود به‌منظور جلوگیری از متروکه کردن ۱۰ درصد کالاهای باقی‌مانده فراهم شده است

نوبت دوم

قوه قضاییه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کردستان
اداره ثبت اسناد و املاک بیجار
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بیجار تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردید. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا بشرح ذیل و برابر متن رای هیات بمنظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه، اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک بیجار تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آن را به اداره ثبت اسناد و املاک بیجار ارائه نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

بخش یک

۱. آقای محمد حسن زاده فرد فرزند احمد شماره ملی ۳۷۸۱۹۱۸۳۹۴ جهت شدنگ یک باب خانه به مساحت ۱۲۷٫۴۹ مترمربع واقع در محدوده شهر بیجار پلاک ۲۲ فرعی از ۱۹۱۶ اصلی بخش یک حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی یحیی نوروزی

۲. آقای طاهر کمالی فرزند نظامعلی شماره ملی ۳۷۰۰۱۵۴۶۰ جهت شدنگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۲۰۰۰۰ مترمربع واقع در محدوده روستای اوج گنبدخان پلاک ۲۶۵ فرعی از ۵۱ اصلی بخش دو کرانی از محل نسق مالکین رسمی محمود کمالی از وراث علی اکبر

۳. آقای انور رحمانی پور فرزند محمدامین شماره ملی ۳۸۵۹۴۸۷۴۸۵ جهت شدنگ یک باب خانه با کاربری مسکونی به مساحت ۹۸٫۴ مترمربع واقع در محدوده شهر بیجار پلاک ۲۵۱ فرعی از ۱۹۱۶ اصلی بخش یک حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث علی صفدر مراغه

بخش دو

۱- آقای روح اله نوری فرزند محب اله به شماره شناسنامه ۳۷۸۱۷۲۱۰۷۸ ۱- شدنگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۴۴۶۲٫۱ مترمربع واقع در محدوده قریه علی آباد تحت پلاک ۱۲۰ فرعی از ۱۰ اصلی بخش دو کرانی ۲- شدنگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۲۴۰۹۹٫۱ مترمربع واقع در محدوده قریه علی آباد تحت پلاک ۱۲۱ فرعی از ۱۰ اصلی بخش دو کرانی ۳- شدنگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۱۲۹۴۲٫۴ مترمربع واقع در محدوده قریه علی آباد تحت پلاک ۱۲۲ فرعی از ۱۰ اصلی بخش دو کرانی ۴- شدنگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۹۵۳۱٫۹۳ مترمربع واقع در محدوده قریه علی آباد تحت پلاک ۱۲۴ فرعی از ۱۰ اصلی بخش دو کرانی ۵- شدنگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۱۹۷۴۲٫۶۶ مترمربع واقع در محدوده قریه علی آباد تحت پلاک ۱۲۵ فرعی از ۱۰ اصلی بخش دو کرانی ۶- شدنگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۱۲۲۵۸٫۰۲ مترمربع واقع در محدوده قریه علی آباد تحت پلاک ۱۲۶ فرعی از ۱۰ اصلی بخش دو کرانی ۷- شدنگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۱۹۷۰۷٫۴۶ مترمربع واقع در محدوده قریه علی آباد تحت پلاک ۱۲۷ فرعی از ۱۰ اصلی بخش دو کرانی ۸- شدنگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۵۵۶۱٫۷۴ مترمربع واقع در محدوده قریه علی آباد تحت پلاک ۱۲۹ فرعی از ۱۰ اصلی بخش دو کرانی ۹- شدنگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۲۷۳۱۳٫۲۴ مترمربع واقع در محدوده قریه علی آباد تحت پلاک ۳۳ فرعی از ۱۱ اصلی بخش دو کرانی از محل نسق وراث محب اله نوری از وراث ابراهیم نوری

۲- آقای مجتبی رضائی فرزند میرزا علی بشماره شناسنامه ۵۰۵ و شماره ملی ۳۷۸۰۷۴۱۳۹۳ جهت ۱. شدنگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۸۲۰٫۱۳ مترمربع واقع در محدوده روستای سلطان آباد دره ویران پلاک ۱۹۰ فرعی از ۱۳۱ اصلی بخش دو کرانی ۲. شدنگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۲۱۵۸۶٫۶۸ مترمربع واقع در محدوده روستای سلطان آباد دره ویران پلاک ۱۸۳ فرعی از ۱۳۱ اصلی بخش دو کرانی ۳. شدنگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۲۹۳۵۲٫۵۷ مترمربع واقع در محدوده روستای سلطان آباد دره ویران پلاک ۱۸۴ فرعی از ۱۳۱ اصلی بخش دو کرانی ۴. شدنگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۱۳۵۰۷٫۵۶ مترمربع واقع در محدوده روستای سلطان آباد دره ویران پلاک ۱۸۵ فرعی از ۱۳۱ اصلی بخش دو کرانی ۵. شدنگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۴۵۲۹٫۴۹ مترمربع واقع در محدوده روستای سلطان آباد دره ویران پلاک ۱۸۶ فرعی از ۱۳۱ اصلی بخش دو کرانی از محل نسق مالکین رسمی وراث سید خلیل حسینی

۲۶. آقای مجتبی علیمرادی فرزند امان اله شماره ملی ۳۷۸۱۶۵۳۶۸۴ جهت ۱. شدنگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۵۰۷٫۱۳ مترمربع واقع در محدوده روستای قره بلاغ میانکوه پلاک ۶۹۸ فرعی از ۱ اصلی بخش ۳- خانم شهناز رضائی فرزند میرزا علی بشماره شناسنامه ۶۹۸ و شماره ملی ۳۷۸۰۷۴۳۴۵ جهت ۲. شدنگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۵۲۸٫۸۳ مترمربع واقع در محدوده روستای اوج گنبدخان پلاک ۲۷۴ فرعی از ۵۱ اصلی بخش دو کرانی ۲- شدنگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۵۰۲٫۹ مترمربع واقع در محدوده روستای اوج گنبدخان پلاک ۲۷۵ فرعی از ۵۱ اصلی بخش دو کرانی ۳- شدنگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۵۴۶٫۶۳ مترمربع واقع در محدوده روستای اوج گنبدخان پلاک ۲۷۶ فرعی از ۵۱ اصلی بخش دو کرانی ۴- شدنگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۶۹۹٫۴ مترمربع واقع در محدوده روستای اوج گنبدخان پلاک ۲۷۷ فرعی از ۵۱ اصلی بخش دو کرانی ۵- شدنگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۲۸۰۷۹٫۷۹ مترمربع واقع در محدوده روستای اوج گنبدخان پلاک ۲۷۸ فرعی از ۵۱ اصلی بخش دو کرانی ۶- شدنگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۷۶۱٫۶۵ مترمربع واقع در محدوده روستای اوج گنبدخان پلاک ۲۷۹ فرعی از ۵۱ اصلی بخش دو کرانی از محل نسق مالکین رسمی وراث حسین ملکی

۱۲. آقای حسین قاسمی فرزند علی اکبر شماره ملی ۳۷۸۱۵۷۹۸۰۸ جهت شدنگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۲۰۵۵۹٫۰۱ مترمربع واقع در محدوده روستای سلطان آباد دره ویران پلاک ۱۸۸ فرعی از ۱۳۱ اصلی بخش دو کرانی از محل نسق مالکین رسمی وراث علی اکبر قاسمی

۱۳. آقای فرزاد قاسمی فرزند سیدحلیل شماره ملی ۳۷۸۱۵۸۰۳۲۶ جهت ۱. شدنگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۱۹۸۲۰٫۱۳ مترمربع واقع در محدوده روستای سلطان آباد دره ویران پلاک ۱۹۰ فرعی از ۱۳۱ اصلی بخش دو کرانی ۲. شدنگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۲۷۳۱۳٫۲۴ مترمربع واقع در محدوده روستای سلطان آباد دره ویران پلاک ۱۸۳ فرعی از ۱۳۱ اصلی بخش دو کرانی ۳. شدنگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۲۹۳۵۲٫۵۷ مترمربع واقع در محدوده روستای سلطان آباد دره ویران پلاک ۱۸۴ فرعی از ۱۳۱ اصلی بخش دو کرانی ۴. شدنگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۱۳۵۰۷٫۵۶ مترمربع واقع در محدوده روستای سلطان آباد دره ویران پلاک ۱۸۵ فرعی از ۱۳۱ اصلی بخش دو کرانی ۵. شدنگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۴۵۲۹٫۴۹ مترمربع واقع در محدوده روستای سلطان آباد دره ویران پلاک ۱۸۶ فرعی از ۱۳۱ اصلی بخش دو کرانی از محل نسق مالکین رسمی وراث علی اکبر قاسمی

۱۴. آقای سید محمد حسینی فرزند سیدخلیل شماره ملی ۳۷۸۱۵۷۸۷۱۲ جهت ۱. شدنگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۱۱۱۸۲٫۹۲ مترمربع واقع در محدوده روستای سلطان آباد دره ویران پلاک ۱۸۲ فرعی از ۱۳۱ اصلی بخش دو کرانی ۲. شدنگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۲۵۸۸۶٫۶۶ مترمربع واقع در محدوده روستای سلطان آباد دره ویران پلاک ۱۸۳ فرعی از ۱۳۱ اصلی بخش دو کرانی ۳. شدنگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۲۹۳۵۲٫۵۷ مترمربع واقع در محدوده روستای سلطان آباد دره ویران پلاک ۱۸۴ فرعی از ۱۳۱ اصلی بخش دو کرانی ۴. شدنگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۱۳۵۰۷٫۵۶ مترمربع واقع در محدوده روستای سلطان آباد دره ویران پلاک ۱۸۵ فرعی از ۱۳۱ اصلی بخش دو کرانی ۵. شدنگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۴۵۲۹٫۴۹ مترمربع واقع در محدوده روستای سلطان آباد دره ویران پلاک ۱۸۶ فرعی از ۱۳۱ اصلی بخش دو کرانی از محل نسق مالکین رسمی وراث سید خلیل حسینی

۱۷. آقای محمدعزیز دستیار فرزند محمدرشید شماره ملی ۳۷۸۰۳۳۱۳۹۱ جهت ۱. شدنگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۱۲۶۴۸٫۹۸ مترمربع واقع در محدوده روستای چشمه جانقلی پلاک ۸۶ فرعی از ۴۱ اصلی بخش سه نجف آباد ۲. شدنگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۲۲۸۰۱٫۱۸ مترمربع واقع در محدوده روستای چشمه جانقلی پلاک ۸۷ فرعی از ۴۱ اصلی بخش سه نجف آباد ۳. شدنگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۴۳۹۴٫۹۷ مترمربع واقع در محدوده روستای چشمه جانقلی پلاک ۸۸ فرعی از ۴۱ اصلی بخش سه نجف آباد از محل نسق مالکین رسمی وراث حسن کرمعلی

۲۶. آقای علی فرمانی فرزند محمداسمعیل شماره ملی ۳۷۸۰۱۹۶۳۰۱ جهت شدنگ عرصه و اعیان یک قطعه باغ به مساحت ۵۷۲٫۲۹ مترمربع واقع در محدوده روستای مخور پلاک ۱۲۷ فرعی از ۲ اصلی بخش سه نجف آباد از محل نسق مالکین رسمی وراث محمداسمعیل فرمانی

۲۷. خانم جمیله بختیارزاده فرزند غلامعلی شماره ملی ۳۷۸۰۲۰۵۳۲۷ جهت شدنگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۶۷۰٫۳۴ مترمربع واقع در محدوده روستای علی بدل پلاک ۱۰۴ فرعی از ۳ اصلی بخش سه نجف آباد از محل نسق مالکین رسمی وراث غلامعلی بختیارزاده

۲۸. خانم قمرناز باشوکی فرزند ابراهیم شماره ملی ۳۷۸۰۳۳۷۱۱۸ جهت شدنگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۷۹۶٫۵۷ مترمربع واقع در محدوده روستای علی آباد گوندک پلاک ۱۶۷ فرعی از ۱۷ اصلی بخش سه نجف آباد از محل نسق مالکین رسمی وراث محمداسمعیل فرمانی

۲۹. خانم زهرا باقری فرزند خیراله شماره ملی ۳۷۸۰۱۹۵۷۶۳ جهت ۱. شدنگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۸۳٫۶۹ مترمربع واقع در محدوده روستای چنگیزقلعه پلاک ۴۶۸ فرعی از ۴۷ اصلی بخش سه نجف آباد ۲. شدنگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۱۴٫۳۶ مترمربع واقع در محدوده روستای چنگیزقلعه پلاک ۴۶۹ فرعی از ۴۷ اصلی بخش سه نجف آباد از محل نسق مالکین رسمی خانم شهلا میره از وراث حسین میره

۳۰. آقای محمد کریم حمیدی فرزند حسین شماره ملی ۳۸۵۸۷۸۴۶۲۱ جهت شدنگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۹۶۹٫۴۹ مترمربع واقع در محدوده روستای نجف آباد پلاک ۴۷۱ فرعی از ۲۴ اصلی بخش ۳ حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی مدیر شعبه فتحی

۳۱. آقای ایجدزارعی فرزند گلمحمد شماره ملی ۳۷۸۰۲۷۳۷۵۶ جهت ۱. شدنگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۰۴۵٫۰۲ مترمربع واقع در محدوده روستای سیدان آمیرآباد پلاک ۷۷ فرعی از ۱۲ اصلی بخش سه نجف آباد ۲. شدنگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۹۰۸٫۵۲ مترمربع واقع در محدوده روستای تپه محمدی پلاک ۳۲۳ فرعی از ۱۳ اصلی بخش سه نجف آباد از محل نسق مالکین رسمی وراث علی کبودنوی

۲۳. خانم فاطمه الوندی فرزند احمد شماره ملی ۳۷۸۰۲۰۴۸۷۸ جهت ۱. شدنگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۹۵٫۶۳ مترمربع واقع در محدوده روستای قبلاخ پلاک ۲۶۱ فرعی از ۳۸ اصلی بخش سه نجف آباد ۲. شدنگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۹۸۲٫۲۱ مترمربع واقع در محدوده روستای قبلاخ پلاک ۲۶۲ فرعی از ۳۸ اصلی بخش سه نجف آباد از محل نسق مالکین رسمی وراث احمد الوندی

۲۴. آقای بهرام داوپور فرزند علی محمد شماره ملی ۳۷۸۰۲۷۰۱۳۹ جهت ۱. شدنگ یک قطعه زمین مزروعی آبی زار به مساحت ۲۹۲۱۳٫۳ مترمربع واقع در محدوده روستای سعد آباد پلاک ۶۶ فرعی از ۴۲ اصلی بخش سه نجف آباد ۲. شدنگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۴۷۷۰٫۲۹ مترمربع واقع در محدوده روستای سعد آباد پلاک ۶۷ فرعی از ۴۲ اصلی بخش سه نجف آباد از محل نسق مالکین رسمی خودمتقاضی

۲۵. آقای طلعت کرمعلی فرزند حسن آقا شماره ملی ۳۷۸۰۱۴۷۳۲۵ جهت ۱. شدنگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۲۳۵۵۹٫۸۵ مترمربع واقع در محدوده روستای عباس آباد مشهور به حصار سفید پلاک ۶۵۸ فرعی از ۲۵ اصلی بخش سه نجف آباد ۲. شدنگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۲۲۵۰۹٫۵۷ مترمربع واقع در محدوده روستای عباس آباد مشهور به حصار سفید پلاک ۲۵۰ فرعی از ۲۵ اصلی بخش سه نجف آباد از محل نسق مالکین رسمی وراث بهرام مرادمند

۲۶. آقای صدیق مرادمند فرزند بهرام شماره ملی ۳۷۸۲۰۴۱۸۹۵ جهت ۱. شدنگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۲۶۱۶ مترمربع واقع در محدوده حلویایی پلاک ۸۳۵۹ فرعی از ۱ اصلی بخش ۳ حوزه ثبتی بیجار ۲. شدنگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۱۸۲۵۴ مترمربع واقع در محدوده حلویایی پلاک ۸۳۶۰ فرعی از ۱ اصلی بخش ۳ حوزه ثبتی بیجار ۳. شدنگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۲۴۷۷ مترمربع واقع در محدوده حلویایی پلاک ۴۳۶۱ فرعی از ۱ اصلی بخش ۳ حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث بهرام مرادمند

بخش چهار خسروآباد

۱- آقای علی احسان هیکلی فرزند عیسی شماره ملی ۳۷۸۰۶۰۶۹۶۸ جهت ۱ شدنگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۱۲۳۵۷٫۸ مترمربع واقع در محدوده روستای دریوش خاکی پلاک ۳۶۶ فرعی از ۳۰ اصلی بخش سه نجف آباد ۲. شدنگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۹۰۳۱٫۵۴ مترمربع واقع در محدوده روستای دریوش خاکی پلاک ۳۶۷ فرعی از ۳۱ اصلی بخش سه نجف آباد ۳. شدنگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۳۳۴۶۰٫۰۸ مترمربع واقع در محدوده روستای دریوش خاکی پلاک ۳۶۸ فرعی از ۳۱ اصلی بخش سه نجف آباد ۴. شدنگ یک قطعه زمین دیمی به مساحت ۱۲۲۹۲٫۱۱ مترمربع واقع در محدوده روستای دریوش خاکی پلاک ۳۶۹ فرعی از ۳۱ اصلی بخش سه نجف آباد از محل نسق مالکین رسمی وراث عبدالله دهقان زاده

۱۹. آقای سیف‌الله دهقان زاده فرزند عبداله شماره ملی ۳۷۸۰۲۹۹۹۱۷ جهت شدنگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۲۸۰۹۲٫۰۴ مترمربع واقع در محدوده روستای دریوش خاکی پلاک ۳۶۵ فرعی از ۳۱ اصلی بخش سه نجف آباد از محل نسق مالکین رسمی عباس کلهرووراث مرادعلی نساج

۲۰. آقای محمد محمدحسینی فرزند خداداد شماره ملی ۳۷۸۰۳۵۹۳۰۸ جهت شدنگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۸۴۵٫۵۱ مترمربع واقع در محدوده روستای نجف آباد پلاک ۵۳۲ فرعی از ۲۴ اصلی بخش سه نجف آباد از محل نسق مالکین رسمی وراث خداداد محمدحسینی

۲۱. آقای محمد فلاح‌زاده فرزند محمدنبی شماره ملی ۳۷۸۰۳۵۷۱۹۴ جهت شدنگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۱۲۳۳٫۱۲ مترمربع واقع در محدوده روستای نجف آباد پلاک ۵۰۶ فرعی از ۲۴ اصلی بخش سه نجف آباد از محل نسق مالکین رسمی وراث محمدنبی فلاح‌زاده و کیومرث خادم‌رای

۲۲. خانم شرافت کبودوندی فرزند علی شماره ملی ۳۷۸۰۲۷۰۷۹۱ جهت ۱. شدنگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۱۳۸۳۰٫۰۸ مترمربع واقع در محدوده روستای تپه محمدی پلاک ۳۲۴ فرعی از ۱۳ اصلی بخش سه نجف آباد ۲. شدنگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۳۳۶۱۹٫۴۷ مترمربع واقع در محدوده روستای تپه محمدی پلاک ۳۲۳ فرعی از ۱۳ اصلی بخش سه نجف آباد از محل نسق مالکین رسمی وراث گلمحمد زارعی از وراث علی صفدر

۳۲. آقای سردار مرادمند فرزند علی شماره ملی ۳۷۸۲۰۷۲۸۰۴ جهت شدنگ یک قطعه زمین به مساحت ۶۹٫۲۸ مترمربع واقع در محدوده حلویایی پلاک ۸۴۷۹ فرعی از ۱ اصلی بخش ۳ حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث بهرام مرادمند

۳۳. آقای مهدی مرادمند فرزند بهرام شماره ملی ۳۷۸۲۰۴۱۸۹۵ جهت ۱. شدنگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۶۱۶ مترمربع واقع در محدوده حلویایی پلاک ۸۳۶۰ فرعی از ۱ اصلی بخش ۳ حوزه ثبتی بیجار ۲. شدنگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۱۸۲۵۴ مترمربع واقع در محدوده حلویایی پلاک ۸۳۶۰ فرعی از ۱ اصلی بخش ۳ حوزه ثبتی بیجار ۳. شدنگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۲۴۷۷ مترمربع واقع در محدوده حلویایی پلاک ۴۳۶۱ فرعی از ۱ اصلی بخش ۳ حوزه ثبتی بیجار از محل نسق مالکین رسمی وراث بهرام مرادمند

بخش چهار خسروآباد

۱- آقای علی احسان هیکلی فرزند عیسی شماره ملی ۳۷۸۰۶۰۶۹۶۸ جهت ۱ شدنگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۱۲۳۵۷٫۸ مترمربع واقع در محدوده روستای خسرو آباد پلاک ۸۴۰ فرعی از ۲۹ اصلی بخش چهار خسرو آباد ۲- شدنگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۲۷۴۲٫۵۵ مترمربع واقع در محدوده روستای خسرو آباد پلاک ۸۴۳ فرعی از ۲۹ اصلی بخش چهار خسرو آباد ۳- شدنگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۳۲۲۳۵٫۶۸ مترمربع واقع در محدوده روستای خسرو آباد پلاک ۸۴۵ فرعی از ۲۹ اصلی بخش چهار خسرو آباد ۵- شدنگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۹۸۲٫۵۴ مترمربع واقع در محدوده روستای خسرو آباد پلاک ۸۴۶ فرعی از ۲۹ اصلی بخش چهار خسرو آباد ۶- شدنگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۰۵۶٫۵۸ مترمربع واقع در محدوده روستای خسرو آباد پلاک ۸۴۷ فرعی از ۲۹ اصلی بخش چهار خسرو آباد ۷- شدنگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۸۲۱٫۷۲ مترمربع واقع در محدوده روستای خسرو آباد پلاک ۸۴۸ فرعی از ۲۹ اصلی بخش چهار خسرو آباد ۸- شدنگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۶۱۲٫۶۹ مترمربع واقع در محدوده روستای خسرو آباد پلاک ۸۴۹ فرعی از ۲۹ اصلی بخش چهار خسرو آباد ۹- شدنگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۲۵۷٫۵۸ مترمربع واقع در محدوده روستای خسرو آباد پلاک ۸۵۱ فرعی از ۲۹ اصلی بخش چهار خسرو آباد ۱۰- شدنگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۶۵۹۷٫۶۶ مترمربع واقع در محدوده روستای خسرو آباد پلاک ۸۴۴ فرعی از ۲۹ اصلی بخش چهار خسرو آباد ۱۱- شدنگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۸۹۲٫۹۸ مترمربع واقع در محدوده روستای خسرو آباد پلاک ۸۵۰ فرعی از ۲۹ اصلی بخش چهار خسرو آباد ۱۲- شدنگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۶۸۱۰٫۹۹ مترمربع واقع در محدوده روستای خسرو آباد پلاک ۸۴۲ فرعی از ۲۹ اصلی بخش چهار خسرو آباد از محل نسق مالک رسمی شکراله هیکلی

۲- آقای عابدین هیکلی فرزند عیسی شماره ملی ۳۷۸۰۶۰۶۹۷۶ جهت ۱- شدنگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۸۶٫۸۳ مترمربع واقع در محدوده روستای خسرو آباد پلاک ۸۱۳ فرعی از ۲۹ اصلی بخش چهار خسرو آباد ۲- شدنگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۳۸۷۸٫۷۶ مترمربع واقع در محدوده روستای خسرو آباد پلاک ۸۱۴ فرعی از ۲۹ اصلی بخش چهار خسرو آباد ۳- شدنگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۱۰۲٫۴۹ مترمربع واقع در محدوده روستای خسرو آباد پلاک ۸۱۵ فرعی از ۲۹ اصلی بخش چهار خسرو آباد ۴- شدنگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۷۲۵٫۰۴ مترمربع واقع در محدوده روستای چشمه کاظم پلاک ۱۸۴ فرعی از ۱۵ اصلی بخش سه نجف آباد (به استثنای یک لکه مرتع به مساحت ۸۰۰٫۱۵ مترمربع) خالص ۱۲۹۳۵۴٫۳۳ مترمربع می باشد) از محل نسق مالکین رسمی محمدرضا شهریاری

۱۳. خانم شیدا محمدپناه فرزند عبداله شماره ملی ۳۸۵۹۷۵۱۱۳۱ جهت یک و نیم دانگ و خانم سیران محمدپناه فرزند عبداله شماره ملی ۳۸۵۰۰۴۳۰۸۸ جهت یک و نیم دانگ و خانم فریبا محمدپناه فرزند عبداله شماره ملی ۳۷۸۰۲۳۲۷۹۵ جهت یک و نیم دانگ و خانم کیوسان محمدپناه فرزند عبداله شماره ملی ۳۸۵۹۷۵۹۶۸۱ جهت یک و نیم دانگ از ۱. شدنگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۱۸۰۲۲٫۱۴ مترمربع واقع در محدوده روستای خسرو آباد پلاک ۸۲۱ فرعی از ۲۹ اصلی بخش چهار خسرو آباد ۱۰- شدنگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۵۷۳۲٫۸۹ مترمربع واقع در محدوده روستای خسرو آباد پلاک ۸۲۲ فرعی از ۲۹ اصلی بخش چهار خسرو آباد ۱۱- شدنگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۶۸٫۰۸ مترمربع واقع در محدوده روستای خسرو آباد پلاک ۸۲۳ فرعی از ۲۹ اصلی بخش چهار خسرو آباد ۱۲- شدنگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۱۵۹۹۱٫۱۱ مترمربع واقع در محدوده روستای خسرو آباد پلاک ۱۱۷ فرعی از ۳۰ اصلی بخش چهار خسرو آباد ۱۳- شدنگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۱۲۴۵۲٫۷۲ مترمربع واقع در محدوده روستای خسرو آباد پلاک ۱۱۸ فرعی از ۳۰ اصلی بخش چهار خسرو آباد ۱۴- شدنگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۱۹۵۲۵٫۷۹ مترمربع واقع در محدوده روستای خسرو آباد پلاک ۱۱۹ فرعی از ۳۰ اصلی بخش چهار خسرو آباد ۱۵- شدنگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۸۲۱۷٫۵۲ مترمربع واقع در محدوده روستای خسرو آباد پلاک ۱۲۰ فرعی از ۳۰ اصلی بخش چهار خسرو آباد ۱۶- شدنگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۳۴۳۱٫۹۶ مترمربع واقع در محدوده روستای خسرو آباد پلاک ۱۲۱ فرعی از ۳۰ اصلی بخش چهار خسرو آباد ۱۷- شدنگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۴۹۵٫۳۲ مترمربع واقع در محدوده روستای خسرو آباد پلاک ۱۲۲ فرعی از ۳۰ اصلی بخش چهار خسرو آباد ۱۸- شدنگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۸۵۴۰٫۷۸ مترمربع واقع در محدوده روستای خسرو آباد پلاک ۱۲۳ فرعی از ۳۰ اصلی بخش چهار خسرو آباد ۱۹- شدنگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۱۵۷۱۲٫۸۷ مترمربع واقع در محدوده روستای خسرو آباد پلاک ۱۲۴ فرعی از ۳۰ اصلی بخش چهار خسرو آباد ۲۰- شدنگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۱۸۲۱٫۹۹ مترمربع واقع در محدوده روستای خسرو آباد پلاک ۱۲۵ فرعی از ۳۰ اصلی بخش چهار خسرو آباد از محل نسق مالکین رسمی وراث محمدعلی مرادنژاد

۱۶. آقای کاوه دستیار فرزند محمدصالح شماره ملی ۳۷۸۲۴۸۳۷۹۰ جهت ۱. شدنگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۲۳۵۵۹٫۸۵ مترمربع واقع در محدوده روستای عباس آباد مشهور به حصار سفید پلاک ۶۵۸ فرعی از ۲۵ اصلی بخش سه نجف آباد ۲. شدنگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۲۲۵۰۹٫۵۷ مترمربع واقع در محدوده روستای عباس آباد مشهور به حصار سفید پلاک ۲۵۰ فرعی از ۲۵ اصلی بخش سه نجف آباد از محل نسق مالکین رسمی وراث بهرام مرادمند

۱۷. آقای محمدعزیز دستیار فرزند محمدرشید شماره ملی ۳۷۸۰۳۳۱۳۹۱ جهت شدنگ عرصه و اعیان یک قطعه باغ به مساحت ۵۷۲٫۲۹ مترمربع واقع در محدوده روستای مخور پلاک ۱۲۷ فرعی از ۲ اصلی بخش سه نجف آباد از محل نسق مالکین رسمی وراث محمداسمعیل فرمانی

۲۷. خانم جمیله بختیارزاده فرزند غلامعلی شماره ملی ۳۷۸۰۲۰۵۳۲۷ جهت شدنگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۶۷۰٫۳۴ مترمربع واقع در محدوده روستای علی بدل پلاک ۱۰۴ فرعی از ۳ اصلی بخش سه نجف آباد از محل نسق مالکین رسمی وراث غلامعلی بختیارزاده

۲۸. خانم قمرناز باشوکی فرزند ابراهیم شماره ملی ۳۷۸۰۳۳۷۱۱۸ جهت شدنگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۷۹۶٫۵۷ مترمربع واقع در محدوده روستای علی آباد گوندک پلاک ۱۶۷ فرعی از ۱۷ اصلی بخش سه نجف آباد از محل نسق مالکین رسمی وراث محمداسمعیل فرمانی

۲۹. خانم زهرا باقری فرزند خیراله شماره ملی ۳۷۸۰۱۹۵۷۶۳ جهت ۱. شدنگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۸۳٫۶۹ مترمربع واقع در محدوده روستای چنگیزقلعه پلاک ۴۶۸ فرعی از ۴۷ اصلی بخش سه نجف آباد ۲. شدنگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۱۴٫۳۶ مترمربع واقع در محدوده روستای چنگیزقلعه پلاک ۴۶۹ فرعی از ۴۷ اصلی بخش سه نجف آباد از محل نسق مالکین رسمی خانم شهلا میره از وراث حسین میره

۳۰. آقای محمد کریم حمیدی فرزند حسین شماره ملی ۳۸۵۸۷۸۴۶۲۱ جهت شدنگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۹۶۹٫۴۹

اقتصاد پویا
روزنامه اقتصادی، اجتماعی صبح ایران

رکورد صرفه‌جویی گاز با اجرای طرح بهسازی موتورخانه‌ها ثبت شد

مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران با اشاره به کارنامه موفق این شرکت در عملیاتی کردن طرح بهسازی موتورخانه‌ها گفت: با اجرای این طرح، رکورد صرفه‌جویی ۷۳۹ میلیون و ۷۰۴ هزار مترمکعبی طی پنج سال اخیر ثبت شده است

به گزارش وزارت نفت، سعید توکلی با اعلام اینکه اجرای طرح بهسازی موتورخانه‌ها، همسو با سیاست‌های کلان وزارت نفت مبنی بر بهینه‌سازی مصرف گاز طبیعی و در نتیجه کاهش آلودگی هوا و صرفه‌جویی در گازبهای مشترکان، همچنین ایجاد اشتغال در کشور در دستور کار قرار گرفت، گفت: تعداد واحد و میزان صرفه‌جویی از محل بهسازی موتورخانه‌ها نشان‌دهنده روند رو به رشد و استقبال مشترکان از اجرای این طرح است

وی افزود: از سال ۱۴۰۰ تاکنون ۱۲۵ هزار و ۸۰۰ واحد موتورخانه در سراسر کشور بهسازی شده که میزان صرفه‌جویی حاصل از آن ۷۳۹ میلیون و ۷۰۴ هزار مترمکعب بوده است

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ابهر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴-۰۰۵۴ مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۱۹ کلاسه ۲۳۰۰-۱۴۰۴ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سپیده بابائی فرزند قبله علی بشماره شناسنامه ۴۴۰۰۰۷۵۳۲۱ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۶،۶۵ متر مربع پلاک ۳۶ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (فنوش آباد) خریداری از مالک رسمی (کلیه مالکین مشاعی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد/شناسه آگهی ۲۱۷۶۱۹۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۱

سعید بهرامی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ابهر

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ابهر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۲۰۳۰۸۶۰ مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۲۳ کلاسه ۴۳۲۶-۱۴۰۳ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رجبعلی مقصودی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۴۷ صادره از در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۹۴۵،۱۸ متر مربع پلاک ۱۲۱-اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (شریف آباد) خریداری از مالک رسمی (خود متقاضی و سایر مالکین مشاعی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد/شناسه آگهی ۲۱۷۶۱۹۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۱

سعید بهرامی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ابهر

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ابهر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۲۰۳۰۸۵۵ مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۲۳ کلاسه ۴۳۲۸-۱۴۰۳ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رجبعلی مقصودی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۴۷ صادره از در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۴۰۶،۶۵ متر مربع پلاک ۱۲۱-اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (شریف آباد) خریداری از مالک رسمی (خود متقاضی و سایر مالکین مشاعی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد/شناسه آگهی ۲۱۷۶۱۹۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۱

سعید بهرامی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ابهر

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ابهر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۲۰۳۱۵۹۶ مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۲۹ کلاسه ۵۸۷۷-۱۴۰۳ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهره همتی فرزند رضا بشماره شناسنامه ۵۶ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۰۸،۴۳ متر مربع پلاک ۱۲۱-اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (شریف آباد) خریداری از مالک رسمی (رضا همتی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد/شناسه آگهی ۲۱۷۶۱۹۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۱

سعید بهرامی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ابهر

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ابهر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۲۰۳۶۱۳۹ مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۰۷ کلاسه ۳۱۳۲-۱۴۰۴ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمود میرزااقاخانی فرزند محرم بشماره شناسنامه ۶۲ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۳۷،۸۹ متر مربع پلاک ۲۴۸۸-فرعی از ۱۲۲-اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان خریداری از مالک رسمی (کلیه مالکین مشاعی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد/شناسه آگهی ۲۱۷۶۱۹۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۱

سعید بهرامی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ابهر

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ابهر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴-۸۱۳۳ مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۲۴ کلاسه ۲۹۹۶-۱۴۰۲ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا خیری فرزند شوذب بشماره شناسنامه ۱۷۳ صادره از در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۰۴،۳۴ متر مربع پلاک ۱۴۲۵ فرعی از ۱۲۲ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (ابهر شناط بالاتر از آتش نشانی کوچه شجاعت پلاک ۷) خریداری از مالک رسمی (سید محمد و سید مهدی طالبی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد/شناسه آگهی ۲۱۷۶۱۹۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۱

سعید بهرامی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ابهر

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ابهر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴-۴۶۸۲ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۲۴ کلاسه ۱۹۸۵-۱۴۰۴ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی کرمی فرزند اسکندر بشماره شناسنامه ۸۴۹۳ صادره از در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۲۹۹،۶۶ متر مربع پلاک ۱۸۳۰ فرعی از ۱ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (ابهر باغات بگیر) خریداری از مالک رسمی (کلیه مالکین مشاعی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد/شناسه آگهی ۲۱۷۶۱۹۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۱

سعید بهرامی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ابهر

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ابهر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۲۰۱۴۷۸۲ مورخه ۱۴۰۴/۰۴/۲۹ کلاسه ۵۳۸۱-۱۴۰۳ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمود یوسفی فرزند شکراله بشماره شناسنامه ۹۱۷ صادره از در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۴۵،۶۲ متر مربع پلاک ۱۹۵۰-فرعی از ۱۲۲-اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (شناط بالای اتوبان) خریداری از مالک رسمی (داود محمدی و سایر مالکین مشاعی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد/شناسه آگهی ۲۱۷۶۱۹۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۱

سعید بهرامی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ابهر

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ابهر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴-۱۸۱۴ مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۳۰ کلاسه ۵۸۲۷-۱۴۰۳ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد واعظی فرزند عباسعلی بشماره شناسنامه ۶ صادره از صائین قلعه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۳۲۸،۶۷ متر مربع پلاک ۳۸۰۷ فرعی از ۶۹ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (ابهر صائین قلعه) خریداری از مالک رسمی (حسین علی جعفری) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد/شناسه آگهی ۲۱۷۶۱۹۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۱

سعید بهرامی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ابهر

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ابهر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴-۵۲۸۲ مورخه ۱۴۰۴/۰۷/۲۹ کلاسه ۱۷۵۶-۱۴۰۴ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جلال ملک محمدی فرزند جهانگیر بشماره شناسنامه ۸۷۰۵ صادره از در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۸۱۳۰،۲۲ متر مربع پلاک ۱۵۱۱ فرعی از ۴۲ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (هیدج) خریداری از مالک رسمی (جهانگیر ملک محمدی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد/شناسه آگهی ۲۱۷۶۱۹۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۱

سعید بهرامی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ابهر

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ابهر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴-۶۱۱۵ مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۰۷ کلاسه ۲۲۴۸-۱۴۰۴ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمود کرمی فرزند عیوضعلی بشماره شناسنامه ۳۵۱ صادره از در یک قطعه باغ به مساحت ۱۱۰۰،۱۰ متر مربع پلاک ۱۹۵۰ فرعی از ۱۲۲ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (باغات جاده مرشون) خریداری از مالک رسمی (مرتضی کوهی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد/شناسه آگهی ۲۱۷۶۱۹۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۱

سعید بهرامی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ابهر

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ابهر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۲۰۲۹۴۶۷ مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۱۴ کلاسه ۱۷۶۳-۱۴۰۴ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمود جمالی فرزند محمدحسین بشماره شناسنامه ۱۹ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۰۰ متر مربع پلاک ۱۹۵۰-فرعی از ۱۲۲-اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان خریداری از مالک رسمی (خود متقاضی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد/شناسه آگهی ۲۱۷۶۱۹۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۱

سعید بهرامی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ابهر

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ابهر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۲۰۳۶۰۰۸ مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۰۶ کلاسه ۱۱۸۱-۱۴۰۴ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ذوالفقار عباسی فرزند حسین بشماره شناسنامه ۲۸۷۲ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۵۰،۳۸ متر مربع پلاک ۸۹۶-فرعی از ۱۲۲-اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان خریداری از مالک رسمی (خود متقاضی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد/شناسه آگهی ۲۱۷۶۱۹۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۱

سعید بهرامی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ابهر

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ابهر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴-۰۳۹۶ مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۲۲ کلاسه ۲۲۶۹-۱۴۰۴ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا آقاداداشی فرزند اکبر بشماره شناسنامه ۴۰۶۴۳ صادره از در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۹۲،۹۴ متر مربع پلاک ۱۲۱ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (شریف آباد میدان امام حسین جنب مسجد جامع کوچه سجادی) خریداری از مالک رسمی (کلیه مالکین مشاعی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد/شناسه آگهی ۲۱۷۶۱۹۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۱

سعید بهرامی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ابهر

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ابهر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۲۰۲۹۱۴۴ مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۱۰ کلاسه ۱۷۵۷-۱۴۰۴ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جلال ملک محمدی فرزند جهانگیر بشماره شناسنامه ۸۷۰۵ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۸۷۶۳،۸۸ متر مربع پلاک ۱۵۱۱ فرعی از ۴۲ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (هیدج) خریداری از مالک رسمی (جهانگیر ملک محمدی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد/شناسه آگهی ۲۱۷۶۱۹۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۱

سعید بهرامی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ابهر

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ابهر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴-۹۱۴۲ مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۱۰ کلاسه ۱۷۵۸-۱۴۰۴ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جلال ملک محمدی فرزند جهانگیر بشماره شناسنامه ۸۷۰۵ صادره از در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۳۸۸۴،۱۳ متر مربع پلاک ۱۵۱۱ فرعی از ۴۲ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (هیدج) خریداری از مالک رسمی (جهانگیر ملک محمدی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد/شناسه آگهی ۲۱۷۶۱۹۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۱

سعید بهرامی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ابهر

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ابهر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴-۵۸۷۲ مورخه ۱۴۰۴/۰۸/۰۵ کلاسه ۲۱۳۱-۱۴۰۴ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد بهرامی فرزند جلیل بشماره شناسنامه ۱۳۸۹۲ صادره از در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۲۳۲،۷۵ متر مربع پلاک ۱۸۳۰ فرعی از ۱ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (ابهر باغات بگیر به سمت نورین تیر شماره ۳۹) خریداری از مالک رسمی (کلیه مالکین مشاعی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد/شناسه آگهی ۲۱۷۶۱۹۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۱

سعید بهرامی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ابهر

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ابهر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۲۰۳۳۱۶۱ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۱۵ کلاسه ۳۲۰-۱۴۰۴ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امید کرمی فرزند قربان بشماره شناسنامه ۷۰۰ صادره از در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۲۴۹،۶۱ متر مربع پلاک ۲۴۸۸-فرعی از ۱۲۲-اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان خریداری از مالک رسمی (خود متقاضی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد/شناسه آگهی ۲۱۷۶۱۹۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۱

سعید بهرامی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ابهر

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ابهر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۲۰۳۳۴۲۳ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۱۶ کلاسه ۲۱۲۰-۱۴۰۴ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم منیژه زینل خانی فرزند حیدر بشماره شناسنامه ۲ صادره از در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۱۷۱،۳۵ متر مربع پلاک ۲۴۸۷-فرعی از ۱۲۲-اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان خریداری از مالک رسمی (شرکت زراعی دامداری یوسف زاده) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد/شناسه آگهی ۲۱۷۶۱۹۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۱

سعید بهرامی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ابهر

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ابهر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۲۰۲۶۶۷۲ مورخه ۱۴۰۴/۰۸/۱۷ کلاسه ۳۳۹۰-۱۴۰۲ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای داود پیری فرزند ولی اله بشماره شناسنامه ۱۰۸ صادره از ابهر در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۶۱۹۱،۹۴ متر مربع پلاک ۱۸۳۰-فرعی از ۱-اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان خریداری از مالک رسمی (کلیه مالکین مشاعی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد/شناسه آگهی ۲۱۷۶۱۹۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۱

سعید بهرامی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ابهر

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ابهر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۲۰۲۳۴۶۸ مورخه ۱۴۰۴/۰۷/۱۴ کلاسه ۴۷۵۰-۱۴۰۳ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین صادقی فرزند اصغر بشماره شناسنامه ۱۶۴۲۶ صادره از در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۹۴۹،۷۵ متر مربع پلاک ۱۹۱۴-فرعی از ۱-اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان خریداری از مالک رسمی (کلیه مالکین مشاعی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد/شناسه آگهی ۲۱۷۶۱۹۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۱

سعید بهرامی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ابهر

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ابهر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴-۱۳۸۷ مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۲۶ کلاسه ۲۸۱۹-۱۴۰۴ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مرتضی جمالی فرزند موسی بشماره شناسنامه ۴۴۱۰۲۴۴۳۲۹ صادره از ابهر در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۴۵،۴۸ متر مربع پلاک ۸۹۳۰ فرعی از ۱۲۲ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (ابهر طالقانی شمالی خیابان باب الحوائج کوچه شهامت بن بست نشاط پ ۶۰) خریداری از مالک رسمی (پرویز حاجی حسنی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد/شناسه آگهی ۲۱۷۶۱۹۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۱

سعید بهرامی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ابهر

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ابهر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴-۶۱۷۸ مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۰۷ کلاسه ۲۸۴۹-۱۴۰۴ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین دودانگه فرزند قاسم بشماره شناسنامه ۸۹۹ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۳۳۱،۵۳ متر مربع پلاک ۲۵ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (روستای قره آقاج) خریداری از مالک رسمی (خود متقاضی و جواد دودانگه) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد/شناسه آگهی ۲۱۷۶۱۹۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۱

سعید بهرامی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ابهر

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ابهر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۲۰۳۹۵۱۶ مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۲۹ کلاسه ۲۲۸۶-۱۴۰۴ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای بهزاد خدابنده فرزند رضا بشماره شناسنامه ۴۴۰۰۱۴۲۲۰۵ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۵۹،۵۲ متر مربع پلاک ۱۸۳۰-فرعی از ۱-اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان خریداری از مالک رسمی (کلیه مالکین مشاعی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد/شناسه آگهی ۲۱۷۶۱۹۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۱

سعید بهرامی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ابهر

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ابهر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۲۰۳۹۵۲۲ مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۲۹ کلاسه ۵۱۳۹-۱۴۰۳ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم صغری مرادی فرزند کابعلی بشماره شناسنامه ۸۱۵ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۲۴،۴۶ متر مربع پلاک ۱۹۵۰ فرعی از ۱۲۲ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان خریداری از مالک رسمی (محمدعلی خیری) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد/شناسه آگهی ۲۱۷۶۱۹۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۱

سعید بهرامی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ابهر

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ابهر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴-۵۲۵۵ مورخه ۱۴۰۴/۰۷/۲۹ کلاسه ۵۶۷۶-۱۴۰۳ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مریم نوروزی فرزند نوروز بشماره شناسنامه ۶۰۸ صادره از در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۰۹،۳۷ متر مربع پلاک ۲۴۸۸ فرعی از ۱۲۲ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (اراضی کشاورزی شناط) خریداری از مالک رسمی (کلیه مالکین مشاعی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد/شناسه آگهی ۲۱۷۶۱۹۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۱

سعید بهرامی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ابهر

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ابهر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۲۰۳۳۶۵۱ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۱۷ کلاسه ۲۱۶۳-۱۴۰۴ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فخری احدی فرزند ستار بشماره شناسنامه ۵۳۷۹ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۵۰،۵۲ متر مربع پلاک ۱۰۴۳-فرعی از ۱۲۲-اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان خریداری از مالک رسمی (خود متقاضی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد/شناسه آگهی ۲۱۷۶۱۹۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۱

سعید بهرامی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ابهر

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ابهر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴-۵۸۷۰ مورخه ۱۴۰۴/۰۸/۰۵ کلاسه ۲۰۶۸-۱۴۰۴ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سحر مددی فرزند فرخ بشماره شناسنامه ۰۰۱۴۳۲۲۵۴۴ صادره از در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۸۱۹،۳۵ متر مربع پلاک ۱۸۳۰ فرعی از ۱ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (ابهر) خریداری از مالک رسمی (کلیه مالکین مشاعی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد/شناسه آگهی ۲۱۷۶۱۹۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۱

سعید بهرامی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ابهر

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ابهر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۲۰۳۲۴۷۴ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۰۷ کلاسه ۱۱۱۳-۱۴۰۴ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا محبی فرزند نوروزعلی بشماره شناسنامه ۶۸ صادره از زنجان در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۷۰۲،۵۰ متر مربع پلاک ۴۱۲-فرعی از ۶۹-اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (صائین قلعه) خریداری از مالک رسمی (کلیه مالکین مشاعی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد/شناسه آگهی ۲۱۷۶۱۹۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۱

سعید بهرامی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ابهر

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ابهر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۲۰۳۸۹۴۰ مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۲۷ کلاسه ۳۵۲۱-۱۴۰۴ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ذوالفقار عباسی فرزند حسین بشماره شناسنامه ۲۸۷۲ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۸۴،۹۵ متر مربع پلاک ۱۱۰۲-فرعی از ۱۲۲-اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان خریداری از مالک رسمی (خود متقاضی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد/شناسه آگهی ۲۱۷۶۱۹۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۱

سعید بهرامی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ابهر

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ابهر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴-۳۲۲۴ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۱۵ کلاسه ۲۵۰۵-۱۴۰۳ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسام مهرپویا فرزند ابراهیم بشماره شناسنامه ۲۹۷۲ صادره از قیدار در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۹۳۴،۸۵ متر مربع پلاک ۱۹۱۴ فرعی از ۱ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (ابهر باغات کهریز) خریداری از مالک رسمی (کلیه مالکین مشاعی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد/شناسه آگهی ۲۱۷۶۱۹۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۱

سعید بهرامی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ابهر

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ابهر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴-۳۶۴۲ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۱۷ کلاسه ۲۰۵۷-۱۴۰۴ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم حدیقه بهمنی فرزند محمدباقر بشماره شناسنامه ۶۱۵۶ صادره از صائین قلعه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۳۶،۰۳ متر مربع پلاک ۶۹ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (ابهر صائین قلعه) خریداری از مالک رسمی (حمیدرضا بهمنی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد/شناسه آگهی ۲۱۷۶۱۹۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۱

سعید بهرامی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ابهر

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ابهر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۲۰۳۳۶۵۲ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۱۷ کلاسه ۲۱۶۲-۱۴۰۴ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فخری احدی فرزند ستار بشماره شناسنامه ۵۳۷۹ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۵۳،۷۵ متر مربع پلاک ۱۰۴۳-فرعی از ۱۲۲-اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان خریداری از مالک رسمی (خود متقاضی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد/شناسه آگهی ۲۱۷۶۱۹۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۱

سعید بهرامی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ابهر

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ابهر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۲۰۳۴۹۹۵ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۲۹ کلاسه ۲۹۲۱-۱۴۰۴ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا صادقیان فرزند فتاح بشماره شناسنامه ۴۸۷۹ صادره از ابهر در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۴۵ متر مربع پلاک ۵۶۵-فرعی از ۱۲۲-اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان خریداری از مالک رسمی (اقدس احدی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد/شناسه آگهی ۲۱۷۶۱۹۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۱

سعید بهرامی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ابهر

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ابهر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۲۰۳۵۱۲۸ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۳۰ کلاسه ۳۹۰۷-۱۴۰۴ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای تیمور عسگری فرزند محمدحسین بشماره شناسنامه ۷۵۰ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۱،۷۶ متر مربع پلاک ۳۶-اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (فنوش آباد) خریداری از مالک رسمی (خود متقاضی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد/شناسه آگهی ۲۱۷۶۱۹۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۱

سعید بهرامی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ابهر

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ابهر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۲۰۳۵۱۰۱ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۳۰ کلاسه ۶۵۲۹-۱۴۰۳ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فخرالدین عسگری فرزند علی بشماره شناسنامه ۵۵۰۴ صادره از در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۱۸۵،۱۲ متر مربع پلاک ۱۹۵۰-فرعی از ۱۲۲-اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان خریداری از مالک رسمی (خود متقاضی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد/شناسه آگهی ۲۱۷۶۱۹۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۱

سعید بهرامی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ابهر

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ابهر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۲۰۳۲۶۱۹ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۰۸ کلاسه ۲۳۶۴-۱۴۰۳ و ۲۳۶۵-۱۴۰۳ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم انسیه شاه مردای فرزند عباس بشماره شناسنامه ۱۶ صادره از ابهر و احمد افشاری به شماره شناسنامه ۳۹۳۸ و کد ملی ۰۰۵۷۳۷۸۴۹۵ فرزند میرزاقادر در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۰۷،۴۶ متر مربع پلاک ۱۲۱-اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان خریداری از مالک رسمی (کلیه مالکین مشاعی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد/شناسه آگهی ۲۱۷۶۱۹۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۱

سعید بهرامی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ابهر

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ابهر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۲۰۴۰۱۸۷ مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۰۳ کلاسه ۴۰۷۴-۱۴۰۴ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدعلی خاص محمدی فرزند صفت اله بشماره شناسنامه ۴۷۶۹ صادره از ابهر در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۳۸،۹۴ متر مربع پلاک ۱۲۸۰-فرعی از ۱۲۲-اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان خریداری از مالک رسمی (صفیه نوروزی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد/شناسه آگهی ۲۱۷۶۱۹۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۱

سعید بهرامی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ابهر

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ابهر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۲۰۳۵۴۸۳ مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۰۵ کلاسه ۳۷۵۵-۱۴۰۴ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجید شعبانی فرزند اسحق بشماره شناسنامه ۹ صادره از ابهر در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۰۵،۰۸ متر مربع پلاک ۳۶-اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (فنوش آباد) خریداری از مالک رسمی (کلیه مالکین مشاعی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد/شناسه آگهی ۲۱۷۶۱۹۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۱

سعید بهرامی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ابهر

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ابهر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۲۰۳۹۰۸۲ مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۲۸ کلاسه ۲۲۰۸-۱۴۰۴ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ایرج محمودی فرزند فرج بشماره شناسنامه ۹۳۳ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۱۴،۵۷ متر مربع پلاک ۱۹۰۲-فرعی از ۱۲۲-اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان خریداری از مالک رسمی (کلیه مالکین مشاعی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد/شناسه آگهی ۲۱۷۶۱۹۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۱

سعید بهرامی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ابهر

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ابهر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴-۱۲۱۷ مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۲۵ کلاسه ۲۷۹۸-۱۴۰۴ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فخری نوروزیان فرزند فضلعلی بشماره شناسنامه ۵۲۶۴ صادره از ابهر در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۲۰،۲۰ متر مربع پلاک ۱۹۰۲-فرعی از ۱۲۲-اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (ابهر-شناط باغات کهریز امام جمعه) خریداری از مالک رسمی (خود متقاضی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد/شناسه آگهی ۲۱۷۶۱۹۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۱

سعید بهرامی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ابهر

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ابهر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴-۱۹۴۶ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۰۲ کلاسه ۴۰۴۹-۱۴۰۳ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فرامرز محمودی فرزند قدرت بشماره شناسنامه ۱۴۴ صادره از خرمدره در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۸۶۵،۱۲ متر مربع پلاک ۲۴۸۸ فرعی از ۱۲۲ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (اراضی کشاورزی شناط) خریداری از مالک رسمی (کلیه مالکین مشاعی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد/شناسه آگهی ۲۱۷۶۱۹۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۱

سعید بهرامی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ابهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۴۵۰۶ – ۱۴۰۴/۱۲/۱۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان طارم تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جهانگیر نعمتی فرزند کریم شماره شناسنامه ۹۴۶ صادره از طارم به شماره ملی ۵۳۹۹۵۸۱۳۹۶ در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۲۶۲،۸۶ متر مربع از مالکیت رسمی موسی صادقی واقع در بخش هشت زنجان شهرستان طارم قریه زهتر آباد پلاک ۱۹۵ فرعی از ۱۰۷- اصلی را نموده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند در شهرها از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق آگهی در روستا به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. /شناسه آگهی ۲۱۸۱۹۶۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۱

سیدرضا شفیعی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان طارم

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ابهر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

روزنامه اقتصاد پویا

روزنامه اقتصادی، اجتماعی صبح ایران

گوناگون

۸

شماره ۵۶۷۰
دوشنبه
۱۱ خرداد ۱۴۰۵

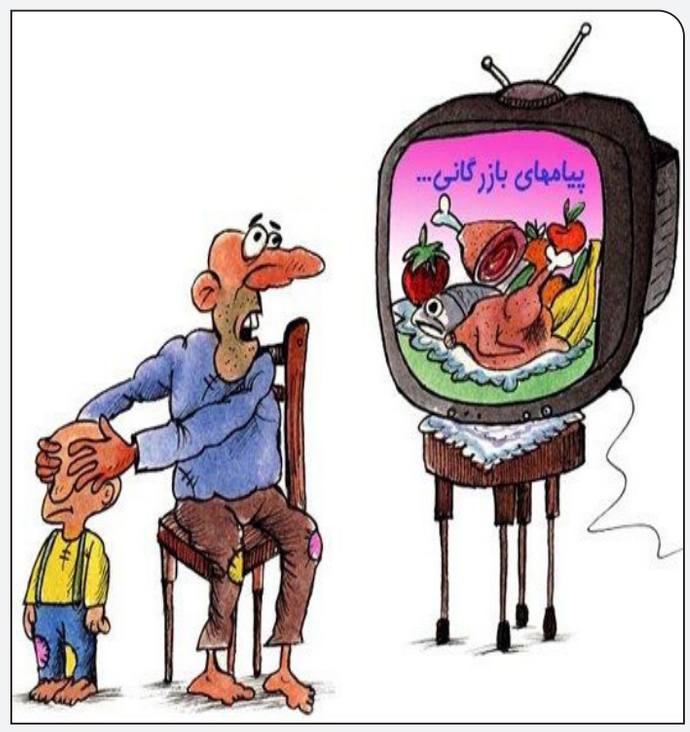
سال شانزدهم
• روزنامه اقتصادی ، اجتماعی صبح ایران
• صاحب امتیاز و مدیر مسئول: حسین کریمی

• تهران، میدان فاطمی، خیابان زرتشت
روبه روی بیمارستان مهر ،ساختمان ۱۰۱ ، واحد ۳
• چاپ : شاخه سبز
• تلفن : ۰۲۱۸۶۱۲۶۱۷۸
• موبایل: ۰۹۳۳۴۴۵۳۸۱۷
ایمیل : eghtesadpooya1@gmail.com
www.eghtesadepooya.ir

دیگه چه خبر؟

جواد طریقی

بالا و پایین شهر



معرفی کتاب

سیاست اقتصادی

لودویک فون میزس در این کتاب مفاهیم سوسیالیسم، کاپیتالیسم، اقتصاد و سیاست را در قالب ۶ گفتار توضیح داده است. سیاست اقتصادی، دومین کتاب از مجموعه‌ی «آموزش اقتصادی» است، اولین آن، با نام «اقتصاد به زبان ساده» درباره‌ی مفاهیم اولیه‌ی علم اقتصاد بود و در ادامه، نویسنده تلاش کرده است تا همان مفاهیم را با بیانی استدلالی شرح دهد و نمونه‌هایی برای درک بهتر موضوع نیز ارائه کند.



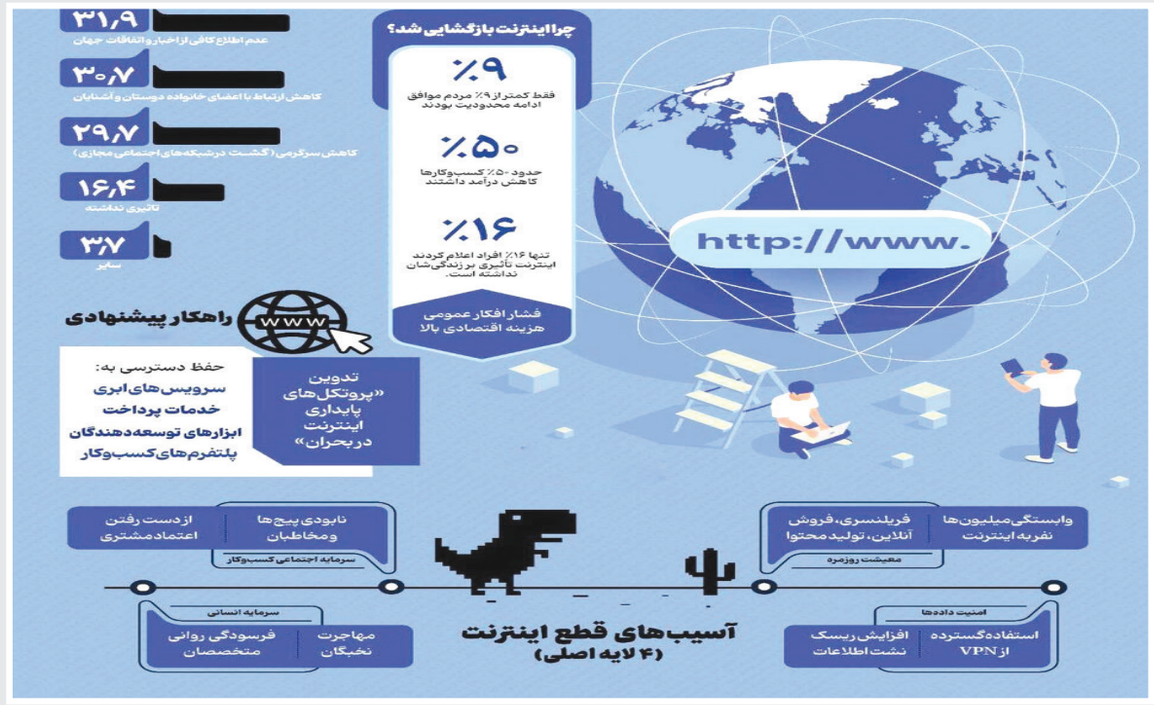
مخاطب می‌تواند درباره‌ی اقتصادهای موفق و ناموفق در جهان اطلاعات مفیدی به دست آورد و علل موفقیت برخی کشورها و همین‌طور شکست برخی دیگر را متوجه شود

عکس روز

مرضیه موسوی

مهر مادری به عمر چهل روز





بازگشایی اینترنت بین‌الملل؛ آغاز احیای اقتصاد دیجیتال ایران

داود حسینی

با تصمیم ستاد ویژه ساماندهی فضای مجازی کشور، دسترسی به اینترنت بین‌الملل پس از حدود سه ماه برقرار شد. در این اینفوگرافی آسیب‌های ناشی از قطع اینترنت بر زندگی کاربران و کسب و کارها به تصویر کشیده شده است.

پنجره

دنده عقب مالیات ستانی از خودروها و خانه های لوکس

سازمان امور مالیاتی سال گذشته از مالکان خانه‌های خالی و لوکس و خودروهای گران‌قیمت ۲۸۴۴ میلیارد تومان مالیات اخذ کرد. این در حالی است که در آمد این سازمان از ۳ پایه مالیاتی مذکور در سال ۱۴۰۳، ۲۹۱.۵ میلیارد تومان کمتر بوده است

سازمان امور مالیاتی در پایان سال گذشته (۱۴۰۴) از محل مالیات بر واحدهای مسکونی گران‌قیمت (خانه‌های لوکس) ۳۴۱ میلیارد و ۷۰۵ میلیون و ۸۰۰ هزار تومان درآمد داشته است. این سازمان از مالکان خودروهای گران‌قیمت و وانت دوکابین (خودروهای لوکس) ۲ هزار و ۴۹۵ میلیارد و ۱۲۲ میلیون و ۲۰۰ هزار تومان (حدود ۲.۵ همت) مالیات اخذ کرده است. مالکان خانه‌های خالی نیز در سال گذشته در مجموع ۷ میلیارد و ۵۷۵ میلیون و ۸۰۰ هزار تومان به این سازمان پرداخت کردند. بنابراین مجموع مالیات‌های مذکور در سال گذشته که سازمان امور مالیاتی دریافت کرده است، ۲ هزار و ۸۴۴ میلیارد و ۴۰۲ میلیون و ۸۰۰ هزار تومان بوده است. بر اساس بند «ت» تبصره یک قانون بودجه ۱۴۰۴، انواع خودروی سواری و وانت دو کابین دارای شماره انتظامی شخصی در اختیار مالکان اعم از اشخاص حقیقی و حقوقی غیردولتی که قیمت روز خودروی آنها بیش از ۵ میلیارد تومان است، نسبت به مازاد بر این مبلغ مشمول مالیات سالانه خودرو به نرخ یک درصد می‌شوند

دهیاری حاجی آباد

آگهی مناقصه خرید و نصب و اجرای دوربین پلاک خوان و تجهیزات مربوطه روستای حاجی آباد

نوبت اول

دهیاری حاجی آباد در نظر دارد مناقصه خرید و نصب و اجرای دوربین پلاک خوان و تجهیزات مربوطه دهیاری حاجی آباد به شماره ۲۰۰۵۰۹۵۵۱۵۰۰۰۰۰۲ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.

کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد

متقاضیان شرکت در فراخوان در صورت عدم عضویت در سامانه، نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت بر خط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.

مواعد زمانی: تاریخ انتشار فراخوان: ۱۴۰۵/۰۳/۱۱
آخرین مهلت دانلود اسناد: ۱۴۰۵/۰۳/۱۹
آخرین مهلت دریافت ارائه پیشنهادات: ۱۴۰۵/۰۳/۳۱
بازگشایی پاکات: ۱۴۰۵/۰۴/۰۱
اطلاعات تماس و آدرس دستگاه: اراک – روستای حاجی آباد
شماره تماس: ۰۹۳۷۱۵۵۲۵۴۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۸

دهیاری حاجی آباد

آگهی فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی فشرده

نوبت دوم

شرکت آب و فاضلاب شرق استان تهران

موضوع : رفع حوادث و اتفاقات شبکه توزیع ، خطوط انتقال و انشعابات آب امور بهره برداری رودبار قصران (شهر و روستاهای تحت پوشش)

شرکت آب و فاضلاب شرق استان تهران به استناد آئین نامه های اجرایی شرکت های سهامی آب و فاضلاب و قانون برگزاری مناقصات "در نظر دارد از طریق مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی فشرده از محل اعتبارات جاری به شماره مناقصه (۲۰۰۰۰۱۱-۲۰۰۵۰۷۰۰۰) در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) را با اطلاعات مشروحه ذیل به پیمانکاران واجد شرایط واگذار نماید.

موضوع مناقصه: رفع حوادث و اتفاقات شبکه توزیع ، خطوط انتقال و انشعابات آب امور بهره برداری رودبار قصران (شهر و روستاهای تحت پوشش)

مبلغ برآورد اولیه: ۳۶,۹۴۷,۸۷۶,۳۱۶ ریال

مبلغ سپرده شرکت در مناقصه: مبلغ ۱,۸۴۷,۳۹۳,۸۱۶ ریال در وجه شرکت آب و فاضلاب شرق استان تهران

مدت اجرای کار: ۱۲ ماه

پیمانکاران واجد شرایط: مناقصه گران دارای حداقل رتبه ۶ صلاحیت بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب از شرکت مهندسی آب و فاضلاب می توانند در مناقصه شرکت کنند .

تاریخ، مهلت، محل و مبلغ دریافت اسناد: از آگهی نوبت اول مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۰ تا مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۷ نسبت به دریافت اسناد از طریق سامانه تدارکات دولت الکترونیک به نشانی www.setadiran.ir اقدام نمایند. هزینه خرید اسناد برابر ۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال می باشد.

تاریخ، مهلت، محل تحویل اسناد: پیشنهاد ها، باید حداکثر تا ساعت ۱۲:۰۰ مورخ ۰۴/ ۰۲/ ۱۴۰۵ در سامانه تدارکات دولت الکترونیک به نشانی www.setadiran.ir بارگذاری گردند. و حداکثر تا ساعت ۱۲:۰۰ مورخ همان روز فیزیک پاکت الف را به نشانی تهران - رودهن - بلوار امام - خیابان پاسداران - پلاک ۶۱ - طبقه همکف - دبیر خانه - تلفن: ۷۶۵۰۳۱۱۷ تحویل گردد.

زمان و محل گشایش پاکات: پاکات ارزیابی در ساعت ۱۲:۱۵ مورخ ۰۴/۰۲/۱۴۰۵ بازوبررسی آن شروع می گردد و پاکات پیشنهاد (الف، ب و ج) شرکت کنندگان حائز حداقل امتیاز و بالاتر، راس ساعت ۹:۳۰ مورخ ۰۴/۰۸/۱۴۰۵ در دفتر قراردادها واقع در تهران - رودهن - بلوار امام - خیابان پاسداران - جنب زمین فوتبال - پلاک ۶۱ - طبقه دوم بازوقرائت می گردد.

نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۱۰ نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۱

شرکت آب و فاضلاب شرق استان تهران

آگهی فراخوان مزایده شماره ۱۴۰۵/۸۰۰/۱۶۳۱

نوبت دوم

وزارت نیرو
شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور (سهام خصوصی)
شرکت آب و فاضلاب استان قم

شرکت آب و فاضلاب استان قم در نظر دارد، بخشی از پساب تصفیه‌خانه‌های فاضلاب شهر قم را با کاربری معین و حجم مشخص برای دوره زمانی محدود و معین از طریق مزایده عمومی و با شرایط ذیل به متقاضیان واجد شرایط واگذار نماید.

عنوان مزایده: واگذاری و تحویل بخشی از پساب خروجی تصفیه خانه های فاضلاب شهر قم با کاربری صنعت/خدمات/کشاورزی صنعتی/فضای سبز مطابق شرایط ذکر شده در اسناد مزایده

محل تحویل پساب: در خروجی تصفیه‌خانه‌های فاضلاب شهر قم واقع در شهرستان قم استان قم

ظرفیت قابل واگذاری: مطابق جدول زیر برای هر بسته واگذاری پساب می باشد که ملاحظات و جزئیات آن در اسناد ذکر شده است

شماره بسته	حجم پساب قابل تحویل		
	متوسط روزانه (مترمکعب)	سالیانه (میلیون مترمکعب)	مجموع ...ساله (میلیون مترمکعب)
۱	۲۷۳۹۷	۱۰	...

مدت دوره تحویل پساب: .....سال از تاریخ شروع دوره تحویل پساب (به پیشنهاد سرمایه گذار)

مدت تامین شرایط تحویل و دریافت پساب: حداکثر ۲۴ ماه از تاریخ نفوذ قرارداد.

شرایط و ملاحظات واگذاری و تحویل پساب: مطابق شرایط ذکر شده در اسناد می باشد

شرایط انتخاب برنده مزایده: بالاترین بهای هر مترمکعب پساب، پیشنهادی مزایده گران به تفکیک برای هر یک از بسته ها مطابق با اسناد

شرایط خرید پساب:

پرداخت بهای پساب مطابق شرایط ذکر شده در قرارداد می باشد. بهای پساب در سال پایه، توسط متقاضیان پیشنهاد میگردد. بهای پساب تحویلی در طول دوره قرارداد تعدیل میگردد و حاصل ضرب آن در میزان پساب تحویلی مبنای تهیه صورتحساب و پرداخت خریدار میباشد.

مبلغ تضمین شرکت در مزایده: هر متقاضی متناظر با درخواست هر بسته واگذاری پساب، مطابق جدول زیر باید تضمین مربوطه را ارائه نماید

شماره بسته	میزان کل پساب قابل واگذاری (میلیون مترمکعب)	میزان تضمین شرکت در مزایده (ریال)
۱	۱۰	۱۲۷٫۱۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰

{نحوه تعیین مبلغ تضمین شرکت در مزایده مطابق آیین نامه معاملات شرکت های آب و فاضلاب می باشد}

جلسه توجیهی مزایده در روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۳/۱۶ ساعت ۱۰ در دفتر تجهیز منابع مالی و توسعه مشارکت شرکت برگزار می گردد

مزایده گران می بایست مستندات ارزیابی کیفی (شامل سوابق ، تجربیات ، توان مالی، اساسنامه و آخرین روزنامه رسمی) خود را بصورت جداگانه (خارج از پاکت دال) و همزمان با ارائه پاکتهای (الف، ب و ج) به دبیرخانه شرکت ارائه نمایند

سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد مزایده مندرج است. که پیشنهاد دهنده مکلف است معادل مبلغ سپرده را تضمین‌های معتبر تسلیم یا مبلغ مذکور را بحساب بانکی شرکت واریز و یا چک بانکی تضمینی در وجه شرکت تهیه و حسب مورد ضمانت نامه یا رسید واریز وجه یا چک بانکی را ضمیمه پیشنهاد به شرکت تسلیم نماید

به پیشنهادهای فاقد سپرده، سپرده‌های مخدوش، سپرده‌های کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن ترتیب اثر داده نخواهد شد.

لذا کلیه واجدین شرایط می توانند تا تاریخ ۱۴۰۵/۳/۱۳ جهت دریافت اسناد مزایده به دفتر قراردادهای این شرکت واقع در قم، انتهای بلوار امین، بلوار غدیر، بعد از پمپ بنزین، ستاد مرکزی شرکت آب و فاضلاب استان قم یا به وب سایت شرکت آب و فاضلاب قم www.abfa-Qom.ir و سایت ملی مناقصات مراجعه و یا برای اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۳۲۸۵۶۴۶۳ - ۰۲۵ تماس حاصل نمایند

مهلت تحویل پاکت پیشنهاد و مدارک به دبیرخانه شرکت به آدرس فوق الذکر حداکثر تا ساعت ۱۲:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۳/۲۳ می باشد.

ضمناً بازگشائی پاکات پیشنهادی در روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۳/۲۶ رأس ساعت ۱۰:۰۰ در محل این شرکت طبق آدرس فوق الذکر انجام می شود.

به پیشنهادهای فاقد امضاء و مهر، مشروط، مخدوش و پیشنهاداتی که بعد از انقضاء مدت مقرر در آگهی واصل شود، مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.

ضمناً هزینه درج دو نوبت آگهی بعهده برنده مزایده می باشد

دفتر امور قراردادها شرکت آب و فاضلاب استان قم

آگهی تجدید فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی فشرده

نوبت اول

شرکت آب و فاضلاب شرق استان تهران

موضوع : خرید و اجرای شبکه جمع آوری فاضلاب رودبار قصران به طول ۱۲۰۰ متر

شرکت آب و فاضلاب شرق استان تهران به استناد آئین نامه های اجرایی شرکت های سهامی آب و فاضلاب و قانون برگزاری مناقصات» در نظر دارد از طریق مناقصه عمومی یک مرحله‌ای با ارزیابی فشرده از محل اعتبارات جاری به شماره مناقصه (۲۰۰۰۰۱۲-۲۰۰۵۰۷۰۰۰) در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) را با اطلاعات مشروحه ذیل به پیمانکاران واجد شرایط واگذار نماید.

موضوع مناقصه: خرید و اجرای شبکه جمع آوری فاضلاب رودبار قصران به طول ۱۲۰۰ متر

مبلغ برآورد اولیه: ۳۹,۸۹۳,۹۴۰,۲۲۳ ریال

مبلغ سپرده شرکت در مناقصه: مبلغ ۱,۹۹۴,۶۹۷,۰۱۲ ریال در وجه شرکت آب و فاضلاب شرق استان تهران

مدت اجرای کار: ۳ ماه

پیمانکاران واجد شرایط: مناقصه گران دارای حداقل رتبه ۵ آب در صورت داشتن ظرفیت آماده به کار می توانند در مناقصه شرکت کنند.

تاریخ، مهلت، محل و مبلغ دریافت اسناد: از آگهی نوبت اول مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۱ تا مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۰ نسبت به دریافت اسناد از طریق سامانه تدارکات دولت الکترونیک به نشانی www.setadiran.ir اقدام نمایند. هزینه خرید اسناد برابر ۶,۰۰۰,۰۰۰ ریال می باشد.

تاریخ، مهلت، محل تحویل اسناد: پیشنهاد ها، باید حداکثر تا ساعت ۱۲:۰۰ مورخ ۰۴/ ۰۸/ ۱۴۰۵ در سامانه تدارکات دولت الکترونیک به نشانی www.setadiran.ir بارگذاری گردند. و حداکثر تا ساعت ۱۲:۰۰ مورخ همان روز فیزیک پاکت الف را به نشانی تهران - رودهن - بلوار امام - خیابان پاسداران - پلاک ۶۱ - طبقه همکف - دبیر خانه - تلفن: ۷۶۵۰۳۱۱۷ تحویل گردد.

زمان و محل گشایش پاکات: پاکات ارزیابی در ساعت ۱۲:۱۵ مورخ ۰۴/۰۸/۱۴۰۵ بازوبررسی آن شروع می گردد و پاکات پیشنهاد (الف، ب و ج) شرکت کنندگان حائز حداقل امتیاز و بالاتر، راس ساعت ۹:۰۰ مورخ ۰۴/۱۴/۱۴۰۵ در دفتر قراردادها واقع در تهران - رودهن - بلوار امام - خیابان پاسداران - جنب زمین فوتبال - پلاک ۶۱ - طبقه دوم بازوقرائت می گردد.

نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۱۱ نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۲

شرکت آب و فاضلاب شرق استان تهران

آگهی تجدید مناقصه

نوبت دوم

شهرداری ساوه

شهرداری ساوه در نظر دارد خرید قطعات سرور انفورماتیک را از طریق مناقصه عمومی واگذار نماید. لذا داوطلبان واجد شرایط می توانند از تاریخ ۱۴۰۵/۳/۱۱ تا ۱۴۰۵/۳/۱۹، ضمن اخذ شرایط مناقصه از سامانه ستاد پیشنهاد خود را تا تاریخ ۱۴۰۵/۴/۲ در سامانه بارگذاری و اصل سپرده شرکت در مناقصه را تا همان تاریخ در پاکت ممهور شده سربسته تحویل دبیرخانه شهرداری نموده و رسید دریافت نمایند.

۱- قیمت برآورد اولیه مبلغ ۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ (پنجاه میلیارد) ریال به صورت مقطوع می‌باشد.

۲- مبلغ سپرده شرکت در مناقصه ۲/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ (دو میلیارد و پانصد میلیون) ریال است که باید به حساب شماره ۰۱۱۱۷۱۱۲۸۹۰۰۱ نزد بانک ملی شعبه مرکزی ساوه واریز یا ضمانتنامه بانکی در وجه شهرداری ساوه باشد. (اصل فیش یا ضمانتنامه پیوست پیشنهاد الزامی است.)

۳- تاریخ بازگشایی و قرائت پیشنهادهای رسیده روز ۱۴۰۵/۴/۶ رأس ساعت ۱۱ صبح در محل دبیرخانه کمیسیون معاملات شهرداری خواهد بود.

۴- برندگان اول و دوم مناقصه به ترتیب هرگاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان ضبط خواهد شد.

۵- شهرداری ساوه در رد یک یا کلیه پیشنهادهای رسیده مختار است.

۶- سایر اطلاعات و جزئیات مربوط، در اسناد مناقصه مندرج است و در صورت نیاز متقاضیان می توانند با شماره تلفن ۴۲۲۲۲۸۲۰-۰۸۶ تماس حاصل نمایند.

ردیف	نوع جنس	مقدار	مشخصات
1	Intel Xeon-Gold 6248R (3.0GHz/24-core/205W) Processor Kit for HPE ProLiant DL380 Gen10	2	P24473-B21
2	HPE 64GB (1×64GB) Dual Rank ×4 DDR4-2933 CAS-21-21-21 Registered Smart Memory Kit	16	P00930-B21
3	HPE 64GB (1×64GB) Dual Rank ×4 DDR4-3200 CAS-22-22-22 Registered Smart Memory Kit	6	P06035-B21

رضا مصباحی / شهردار ساوه

اداره کل راه و شهرسازی استان چهارمحال و بختیاری

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای

نوبت دوم

دستگاه مناقصه گزار : اداره کل راه و شهرسازی استان چهار محال و بختیاری

ردیف	موضوع مناقصه	مدت (ماه)	برآورد اولیه (ریال)	تضمین شرکت در مناقصه (میلیون ریال)	شرط شرکت در مناقصه حداقل پایه ورشته
۱	انتخاب موسسه حفاظت از اراضی اداره کل راه و شهرسازی	۱۲	۱۵۰,۹۲۳,۵۹۹,۰۸۵	۷,۵۵۰	مجوز پلیس پیشگیری
۲	احداث ساختمان و موطه شش باب واحد تجاری محله ۳۴ منظریه شهرکرد	۱۲	۷۵,۴۹۴,۵۱۲,۶۷۴	۳,۷۸۰	رتبه ۵ - ابنیه

مهلت دریافت اسناد مناقصه از سامانه ستاد ایران	مهلت تحویل پیشنهادها	زمان بازگشایی پیشنهادها
از ساعت ۱۷ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۰ تا ساعت ۱۷ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۳	تا ساعت ۱۳ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۴	ساعت ۱۰ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۵

محل دریافت و تحویل اسناد: سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به نشانی http://setadiran.ir

شناسه آگهی: ۲۱۹۰۳۱۵

اداره کل راه و شهرسازی استان چهار محال و بختیاری